

Muro – Nord

# SECRET MARKETING Interesante propiedad con espectaculares vistas de la bahía de Alcudia en Muro

Número de propiedad: ES265750

## Secret Marketing



PRECIO DE COMPRA: 4.200.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 800 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 26.900 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES265750 - 07400 Muro – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES265750 - 07400 Muro – Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES265750	Precio de compra	4.200.000 EUR
Superficie habitable	ca. 800 m²	Casa	Finca
Habitaciones	7	Estado de la propiedad	Estructura
Dormitorios	5	Espacio utilizable	ca. 750 m²
Baños	10	Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea
Año de construcción	2015		

Número de propiedad: ES265750 - 07400 Muro – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES265750 - 07400 Muro – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265750 - 07400 Muro – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES265750 - 07400 Muro – Nord

## Una primera impresión

Impresionante propiedad con espectaculares vistas a la bahía de Alcudia en Muro, desde Sierra de Levante, Macizos de Artá, Atalaya de Alcudia hasta la Península de Formentor y parte de la Serra de Tramuntana. Ubicada en un entorno tranquilo y con mucha privacidad.

La entrada de la casa conduce directamente al núcleo central de la propiedad, donde se encuentra un espectacular y luminoso salón-comedor con vistas excepcionales. Este espacio se integra de forma natural con las terrazas exteriores y una elegante piscina infinita de aprox. 60 m<sup>2</sup>, creando una conexión perfecta entre interior y exterior.

La casa dispone además de un aseo de cortesía, zona de lavandería, una acogedora sala de estar adicional y una cocina moderna, completamente equipada, que también se abre al exterior. La zona de descanso cuenta con cuatro amplios dormitorios dobles, todos ellos con baño en suite y salida directa a terrazas privadas. En la planta superior se sitúa la impresionante suite principal, con baño privado y panorámicas privilegiadas.

La finca se ubica en un entorno natural excepcional, privado y tranquilo, ofreciendo vistas abiertas sobre el paisaje de Muro que se extienden hasta el mar. La parcela, con casi 3 hectáreas de terreno, alberga actualmente 250 olivos y 200 almendros en producción. De manera independiente a la vivienda principal, la propiedad cuenta con una construcción adicional de unos 150 m<sup>2</sup> destinada a uso agrícola, almacenamiento de maquinaria y aparcamiento.

Número de propiedad: ES265750 - 07400 Muro – Nord

## Todo sobre la ubicación

Fantástica ubicación en un entorno rural y tranquilo, a 3 kilómetros de Muro, el parque natural de La Albufera, las Playas de Muro y Santa Margarita a 13 kilómetros, Can Picafort a 10 kilómetros con su Puerto Deportivo y todos los servicios.

A tan solo 12 kilómetros se encuentra la Platja de Na Patana. Un espacio conservado en su estado natural. Esta zona empieza en la Platja de Son Bauló y se extiende 6 kilómetros hasta la localidad de Son Serra de Marina. El único Sendero Azul obtenido en Baleares, rico en restos arqueológicos.



Número de propiedad: ES265750 - 07400 Muro – Nord

## Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES265750 - 07400 Muro – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)