

Son Serra De Marina – Nord

## Estupenda casa con licencia de alquiler en segunda línea de mar en Son Serra de Marina

*Número de propiedad: ES265747*



**PRECIO DE COMPRA: 1.050.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 360 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 330 m<sup>2</sup>**

Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES265747	Precio de compra	1.050.000 EUR
Superficie habitable	ca. 360 m <sup>2</sup>	Casa	Chalet
Habitaciones	7	Estado de la propiedad	cuidado
Dormitorios	5	Características	Terraza, WC para invitados, Chimenea
Baños	3		
Año de construcción	1990		
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje		

Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



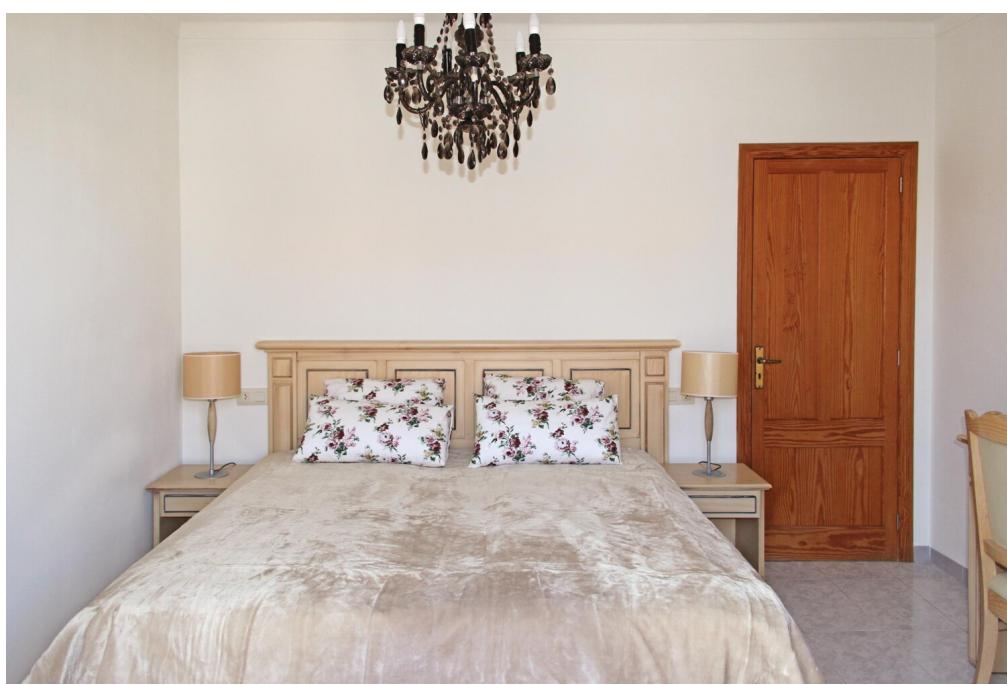
Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



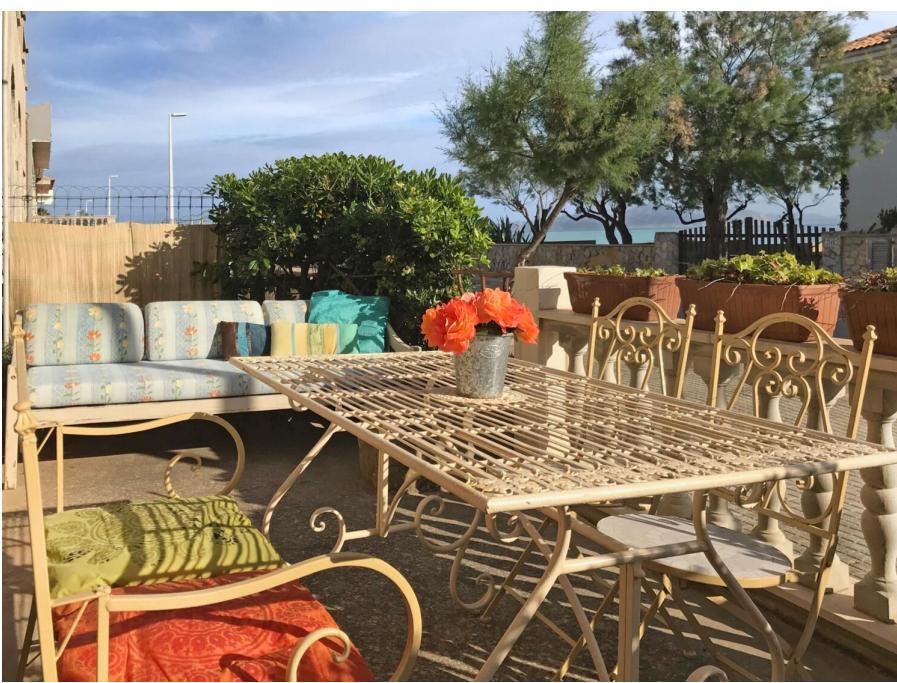
Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



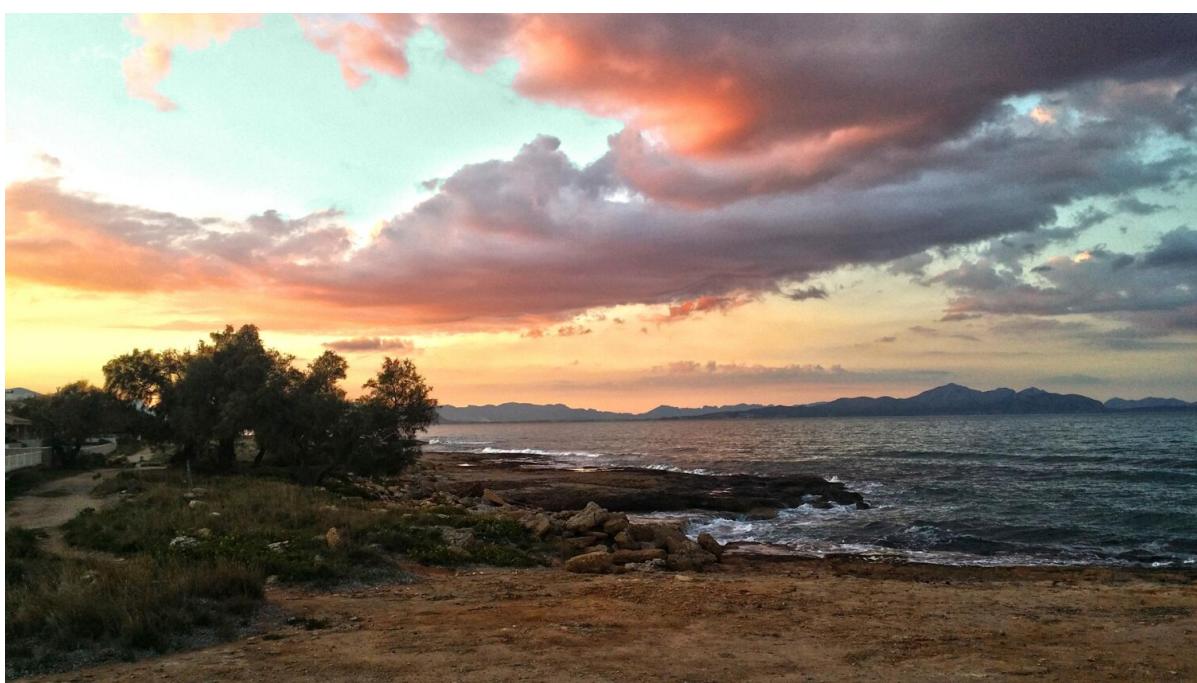
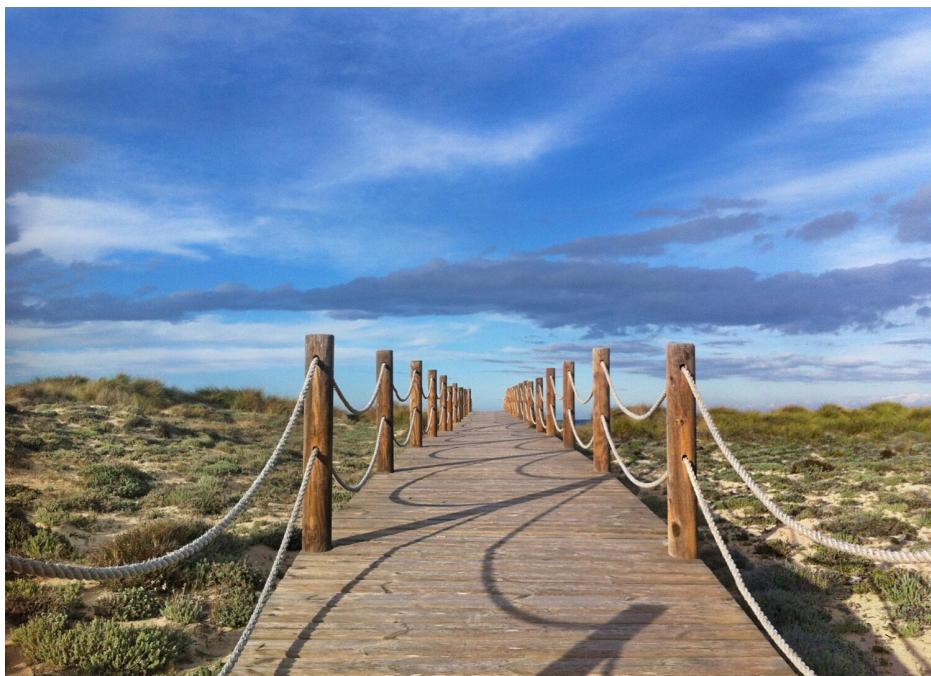
Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



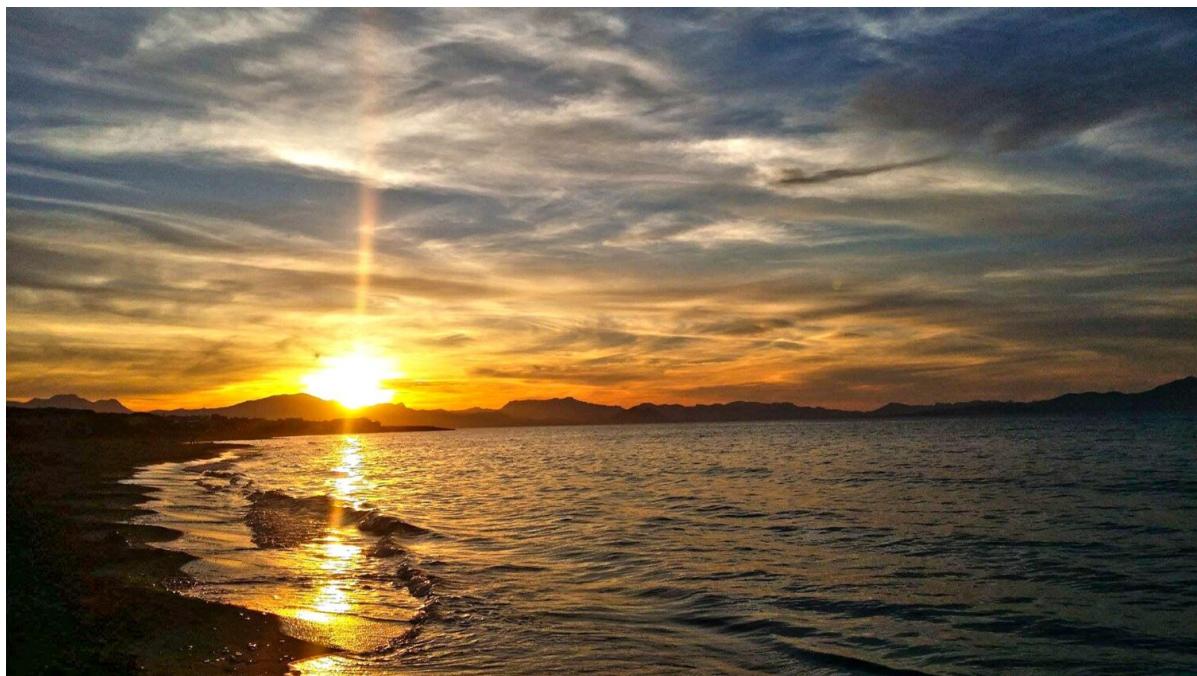
Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



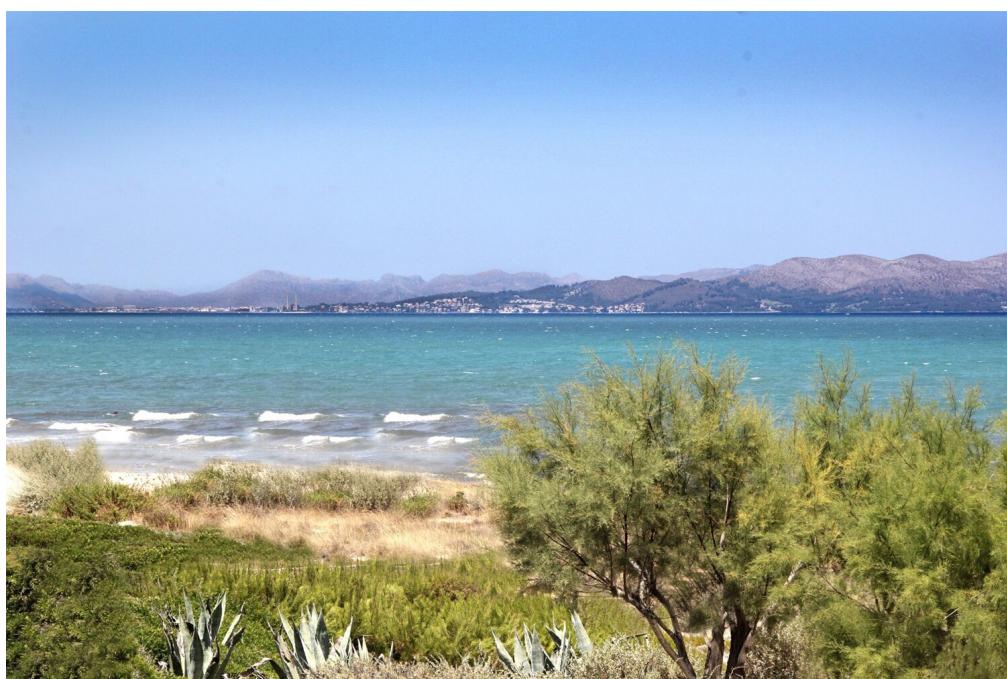
Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



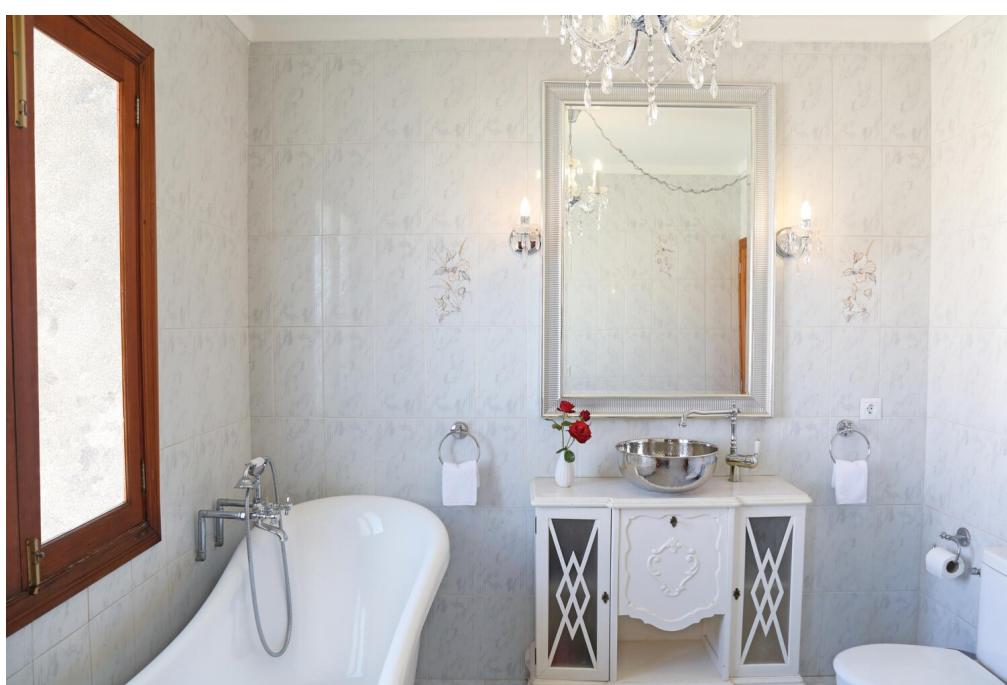
Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



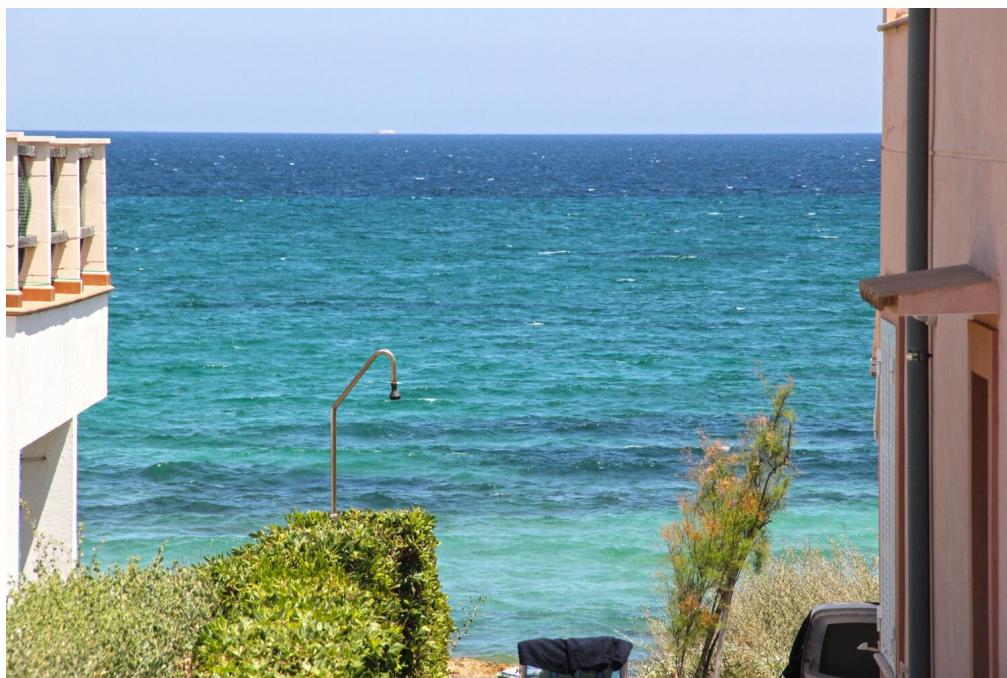
Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



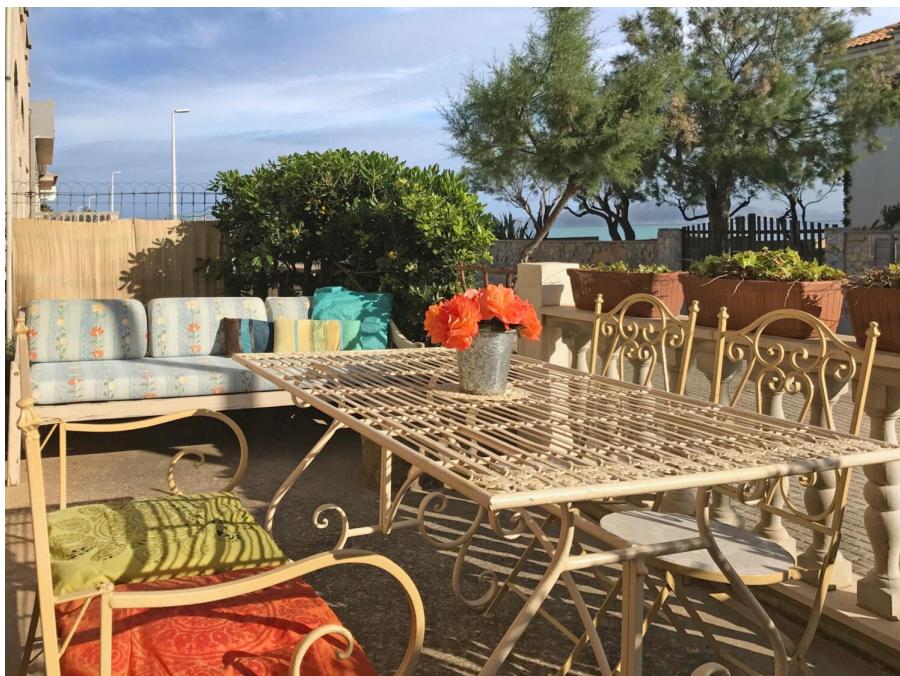
Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



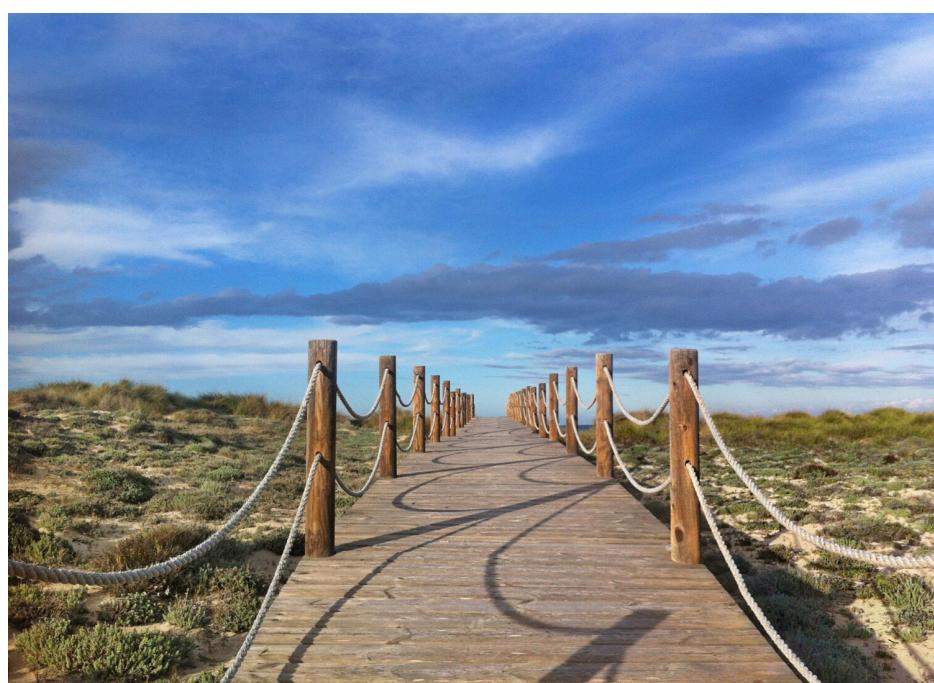
Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



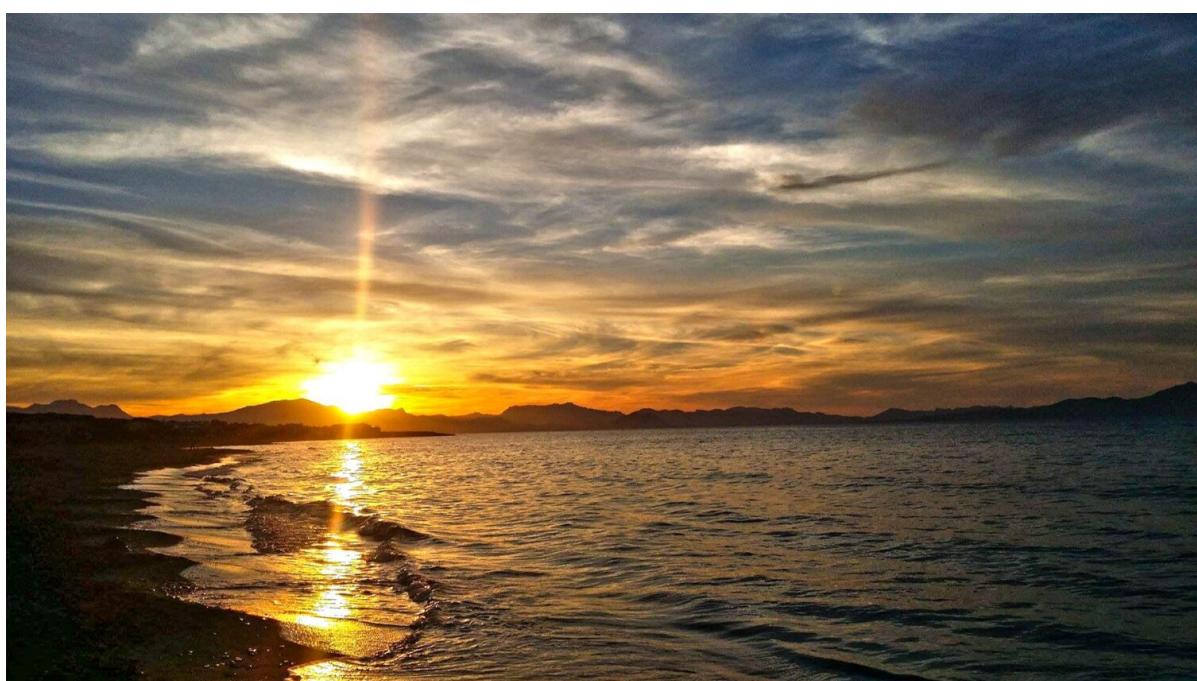
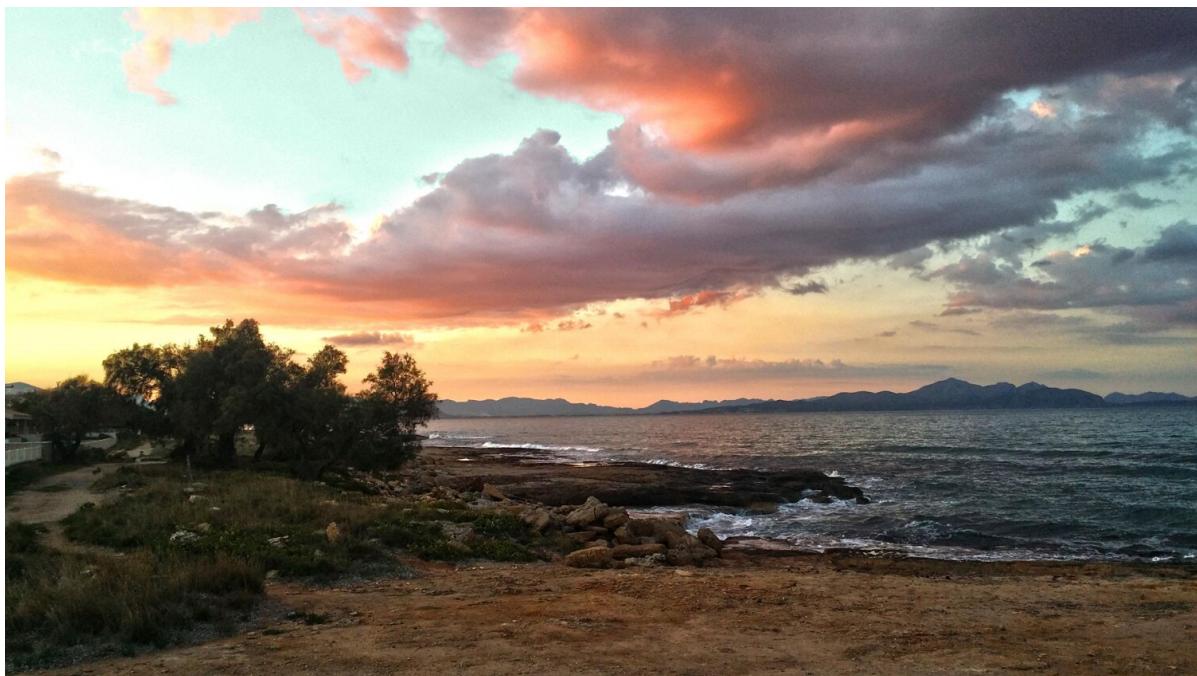
Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



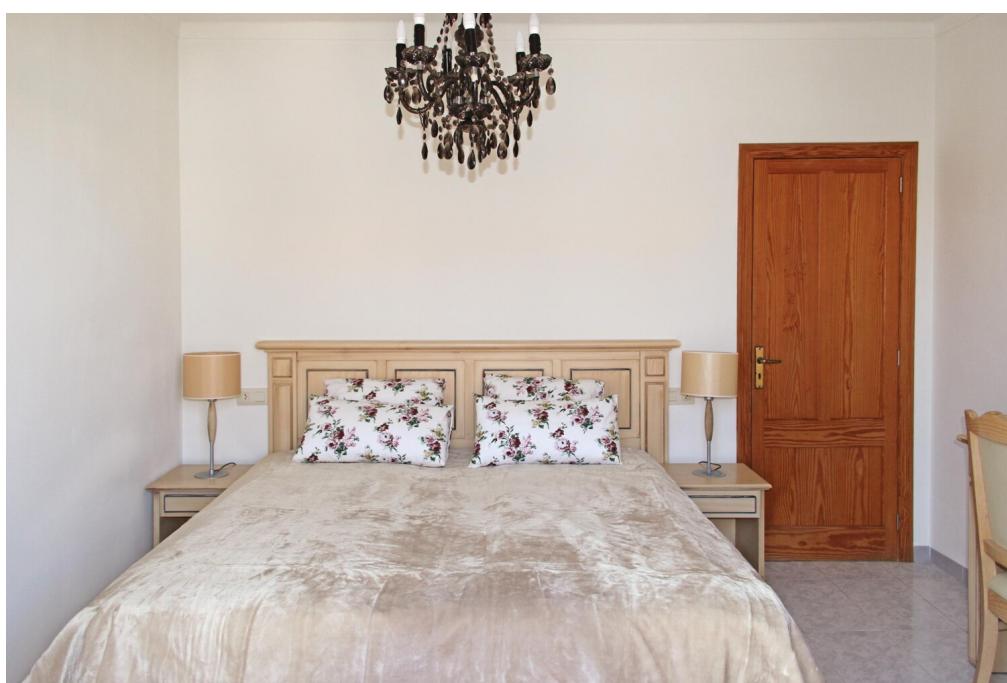
Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



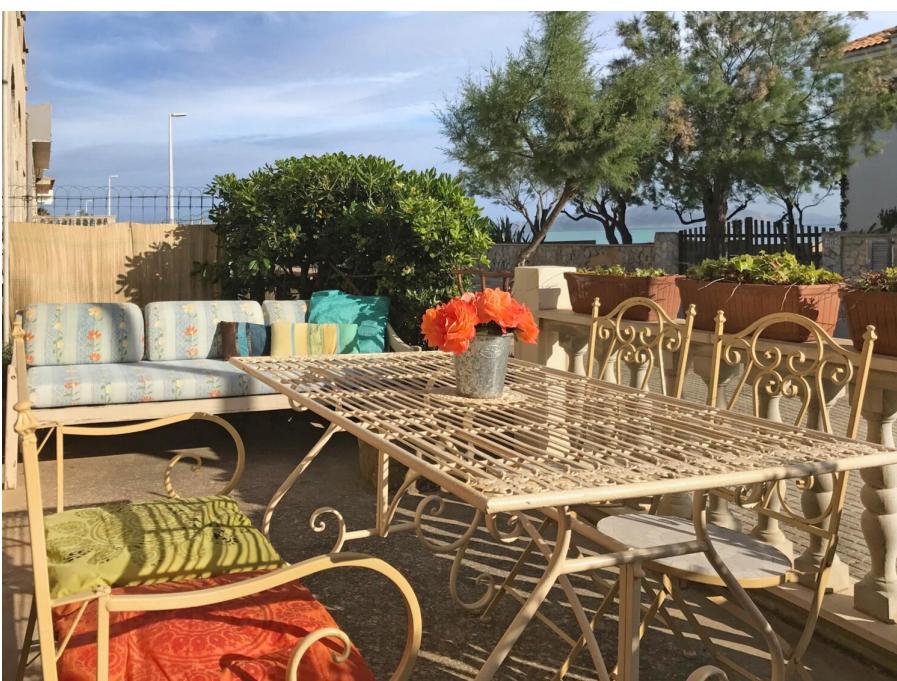
Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



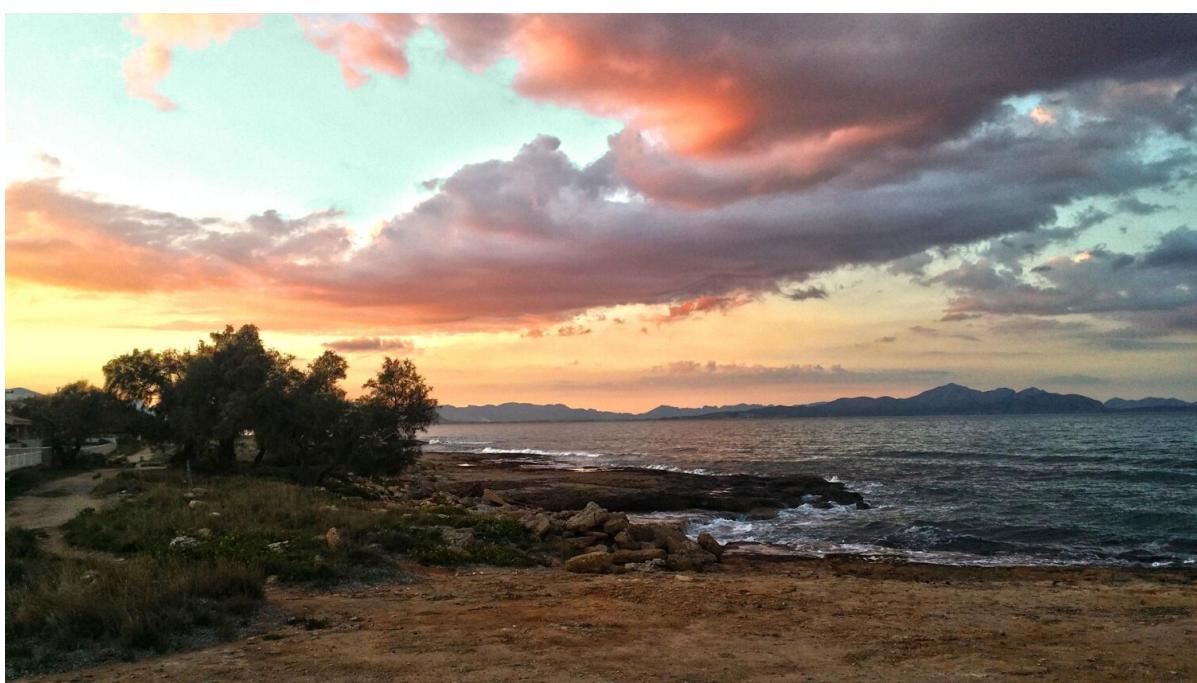
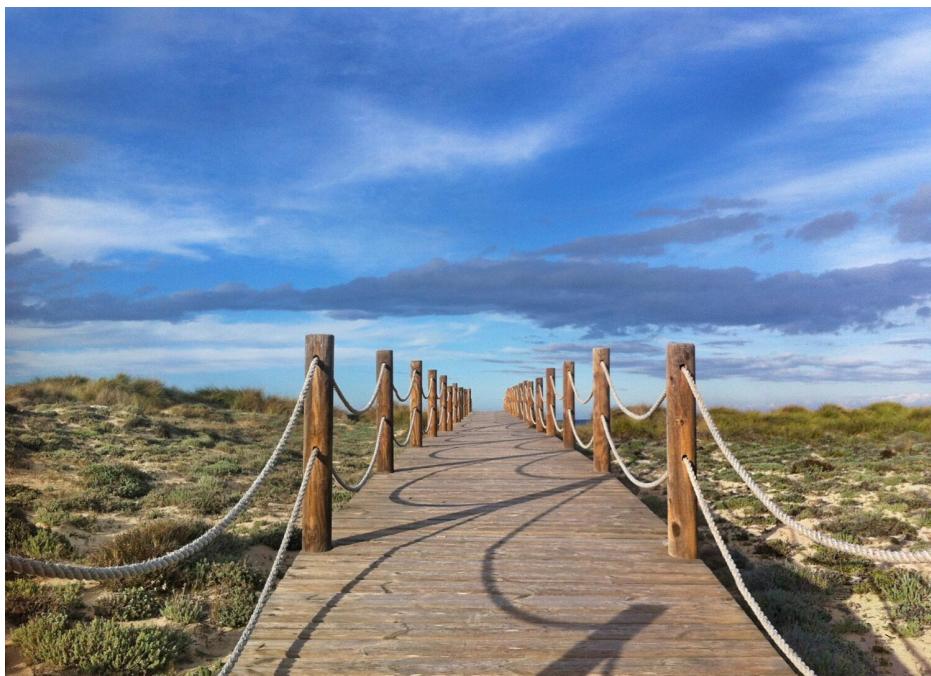
Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## Una primera impresión

Villa junto al mar en Son Serra de Marina, ubicada a solo 50 metros de la playa, en una de las zonas más tranquilas y demandadas del norte de Mallorca. La propiedad disfruta de vistas abiertas al mar y de una localización difícil de encontrar hoy en día.

La vivienda cuenta con aproximadamente 360 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en varios niveles, con fachada de piedra y suelos de parqué natural. Dispone de licencia turística ETV para 8 personas y ofrece la posibilidad de uso comercial, lo que la convierte en una propiedad muy versátil tanto a nivel residencial como de inversión.

La casa dispone de amplios espacios interiores, con 5 dormitorios, 3 baños completos, varias zonas de estar y cocinas, además de estancias polivalentes que permiten adaptar la vivienda a diferentes necesidades. La planta baja ofrece espacios amplios con opción de destinarse a uso comercial, alquiler de invierno o redistribución en unidades independientes.

En la parte posterior, la vivienda cuenta con un jardín privado de aproximadamente 120 m<sup>2</sup>, aportando un espacio exterior tranquilo y funcional.

Una propiedad única por ubicación, superficie y posibilidades de uso, ideal como vivienda junto al mar o como inversión con diferentes opciones de explotación.

Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## Todo sobre la ubicación

Son Serra de Marina es una pequeña y tranquila localidad costera en el noreste de Mallorca, famosa por sus playas vírgenes, dunas y entorno natural protegido. Ideal para quienes buscan desconexión, aire puro y un estilo de vida relajado lejos del turismo masivo.

Esta zona ofrece una combinación única de playas salvajes, senderos naturales y una comunidad local muy tranquila, perfecta para residencias familiares o segundas viviendas que buscan privacidad y contacto con la naturaleza.

Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES265747 - 07459 Son Serra De Marina – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa  
Tel.: +34 971 530 088  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)