

Palma De Mallorca - Palma

# SECRET MARKETING Espectacular casa en el centro histórico de Palma

*Número de propiedad: ES255703*

Secret Marketing



PRECIO DE COMPRA: 8.000.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 1.105 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 9

**Número de propiedad: ES255703 - 07001 Palma De Mallorca - Palma**

- De un vistazo**
- La propiedad**
- Datos energéticos**
- Una primera impresión**
- Todo sobre la ubicación**
- Otros datos**
- Contacto con el socio**

Número de propiedad: **ES255703 - 07001 Palma De Mallorca - Palma**

## De un vistazo

Número de propiedad	<b>ES255703</b>
Superficie habitable	<b>ca. 1.105 m<sup>2</sup></b>
Habitaciones	<b>9</b>
Dormitorios	<b>7</b>
Baños	<b>8</b>
Tipo de aparcamiento	<b>1 x Garaje</b>

Precio de compra	<b>8.000.000 EUR</b>
Casa	<b>Casa de ciudad</b>
Estado de la propiedad	<b>cuidado</b>
Características	<b>Terraza, WC para invitados, Chimenea</b>

Número de propiedad: ES255703 - 07001 Palma De Mallorca - Palma

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Información energética	En trámite

**Número de propiedad: ES255703 - 07001 Palma De Mallorca - Palma**

## **Una primera impresión**

**Esta extraordinaria casa de ciudad se encuentra en una de las calles más prestigiosas del casco antiguo de Palma de Mallorca, en pleno corazón de una zona famosa por sus edificios históricos, encantadoras callejuelas y el auténtico estilo de vida mediterráneo.**

**El inmueble combina de manera impecable el encanto histórico con las comodidades modernas, ofreciendo más de 1.000 m<sup>2</sup> de superficie habitable. La casa principal, elegantemente renovada, cuenta con cuatro dormitorios dobles, cinco dormitorios adicionales y dos aseos de cortesía, mientras que las amplias terrazas invitan a disfrutar del sol y las vistas. Además, la propiedad incluye tres apartamentos adicionales con gran potencial de renovación.**

**La fusión de confort contemporáneo y detalles históricos únicos convierte esta residencia en un verdadero tesoro arquitectónico, una joya singular en una ubicación inmejorable.**

**Número de propiedad: ES255703 - 07001 Palma De Mallorca - Palma**

## **Todo sobre la ubicación**

**El centro histórico de Palma de Mallorca cautiva con sus calles empedradas, plazas llenas de vida y una arquitectura que combina siglos de historia con encanto mediterráneo. Sus edificios emblemáticos, iglesias y palacios conviven con boutiques, cafés y restaurantes que transmiten la esencia de la ciudad, ofreciendo una experiencia única entre tradición y modernidad.**

**Número de propiedad: ES255703 - 07001 Palma De Mallorca - Palma**

## Otros datos

**En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.**

Número de propiedad: **ES255703 - 07001 Palma De Mallorca - Palma**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**