Alcudia – Nord

SECRET MARKETING Elegante y moderna villa con licencia vacacional cerca de Alcudia

Número de propiedad: ES255639

PRECIO DE COMPRA: 1.850.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 184 m^2 • **HABITACIONES:** 4 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 2297 m^2

Número de propiedad: ES255639 - 07400 Alcudia – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255639 - 07400 Alcudia – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES255639
Superficie habitable	ca. 184 m²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1998
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	1.850.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina

Número de propiedad: ES255639 - 07400 Alcudia – Nord

Una primera impresión

Elegante villa moderna, con licencia vacacional, cerca de Alcúdia con piscina, jardín y vistas a la montaña.

Situada muy cerca del pintoresco pueblo de Alcúdia, esta elegante villa combina comodidad, estilo y naturaleza. La propiedad dispone de una piscina privada al aire libre, un cuidado jardín y magníficas vistas al entorno natural, ofreciendo un ambiente perfecto para el descanso. Se encuentra en una zona ideal para disfrutar de actividades al aire libre como senderismo y ciclismo, y a pocos kilómetros de todos los servicios y puntos de interés.

Distribuida en dos plantas, la vivienda cuenta con tres amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños, un luminoso salón con zona de comedor y una cocina completamente amueblada y equipada, con acceso directo a una terraza con vistas a las montañas. Destacan sus grandes ventanales con doble acristalamiento, aire acondicionado frío/calor y la abundante luz natural que aporta calidez a todos los espacios.

En el exterior, la villa ofrece una zona de barbacoa con comedor al aire libre, espacio con tumbonas para relajarse y tomar el sol, además de una espectacular piscina rodeada de vegetación. En la parte trasera de la propiedad hay amplia zona de aparcamiento.

La Playa del Corral d'en Bennàssar se encuentra a tan solo 2 km, mientras que el centro histórico de Alcúdia está a 1,8 km. El Aeropuerto Internacional de Palma de Mallorca – Son Sant Joan se sitúa a 53 km, y el centro de Palma se puede alcanzar fácilmente en menos de una hora en coche.

Número de propiedad: ES255639 - 07400 Alcudia – Nord

Todo sobre la ubicación

Ubicado en el norte de Mallorca, el encantador pueblo de Alcudia combina perfectamente tradición, cultura y naturaleza. Rodeado por murallas medievales y con un casco antiguo perfectamente conservado, ofrece un ambiente tranquilo y auténtico durante todo el año.
A pocos minutos, encontrarás algunas de las mejores playas de la isla, como la Playa de Alcudia y Playa de Muro, ideales para familias, deportes acuáticos o simplemente relajarse.
Con una excelente conexión al aeropuerto de Palma (a solo 45 minutos), servicios completos y una oferta creciente de ocio y gastronomía, Alcudia se ha convertido en un lugar muy demandado para vivir o invertir en propiedades.

Número de propiedad: ES255639 - 07400 Alcudia – Nord

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES255639 - 07400 Alcudia – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com