

Alcudia - Mallorca

Bonito chalet pareado con piscina a pocos metros de la playa de Alcúdia

Número de propiedad: ES255535



**PRECIO DE COMPRA: 560.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 105 m² • HABITACIONES: 4 •
SUPERFICIE DEL TERRENO: 195 m²**

Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

De un vistazo

| | |
|----------------------|------------------------------------|
| Número de propiedad | ES255535 |
| Superficie habitable | ca. 105 m ² |
| Habitaciones | 4 |
| Dormitorios | 3 |
| Baños | 3 |
| Año de construcción | 2006 |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Plaza de aparcamiento exterior |

| | |
|------------------------|----------------------------|
| Precio de compra | 560.000 EUR |
| Casa | Chalet |
| Estado de la propiedad | cuidado |
| Espacio utilizable | ca. 105 m ² |
| Características | Terraza, Piscina, Chimenea |

Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

Datos energéticos

| | | | |
|------------------------|------------|--------------------------------|---|
| Fuente de energía | Eléctrica | Clase de eficiencia energética | F |
| Información energética | En trámite | | |

Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

La propiedad



Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

Una primera impresión

Este encantador chalet pareado en esquina se encuentra a tan solo unos pasos de la playa de Alcúdia y ofrece múltiples espacios exteriores: jardín, zona de barbacoa, terraza y una piscina privada ideal para disfrutar del clima mediterráneo.

Distribuido en dos plantas muy cómodas, en la planta baja encontramos un luminoso comedor ubicado en una veranda acristalada, un acogedor salón con estufa de leña, cocina independiente con despensa, lavadero separado y un aseo de cortesía.

Una escalera con barandilla de acero inoxidable conduce a la planta superior, donde se sitúan tres dormitorios: el principal con vestidor, baño en suite con bañera y salida a una terraza privada, un pequeño distribuidor, y dos dormitorios adicionales con armarios empotrados, además de un segundo baño completo. En la parte superior se encuentra también un trastero tipo buhardilla.

La vivienda está equipada con aire acondicionado nuevo (frío/calor), depósito de agua de reserva en caso de corte eléctrico, placa solar para agua caliente, ventanas de aluminio con doble acristalamiento y persianas también con doble cristal, así como instalación de fibra óptica.

Dispone de plaza de aparcamiento exterior privada y cuenta con contador de agua y electricidad independientes, sin gastos de comunidad.

La propiedad actualmente esta realizando trabajos de mejora, las fotos no son actuales ,disponible para visitar a partir de diciembre,.

Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

Todo sobre la ubicación

La propiedad se encuentra en una zona residencial con fácil aparcamiento y a tan solo 370 metros de la playa de Alcúdia. Muy cerca del paseo marítimo, donde se celebra una de las competiciones deportivas del Iron Man. El puerto deportivo Alcudiamar está a solo 2,5 kilómetros.

La ciudad de Alcúdia, con su casco antiguo rodeado por una muralla medieval —que junto con la ciudad romana de Pollensa constituye uno de los conjuntos arquitectónicos más emblemáticos del municipio—, se encuentra a 3,5 kilómetros.

Número de propiedad: ES255535 - 07400 Alcudia - Mallorca

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com