

Colonia de Sant Pere - Nordost

# Chalet con licencia vacacional a un paso del mar en Colonia Sant Pere

*Número de propiedad: ES255251*



**PRECIO DE COMPRA: 2.200.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 247 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 •  
SUPERFICIE DEL TERRENO: 728 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost**

- De un vistazo**
- La propiedad**
- Una primera impresión**
- Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## De un vistazo

Número de propiedad	ES255251
Superficie habitable	ca. 247 m <sup>2</sup>
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	4
Año de construcción	2008

Precio de compra	2.200.000 EUR
Casa	Chalet
Estado de la propiedad	como nuevo
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



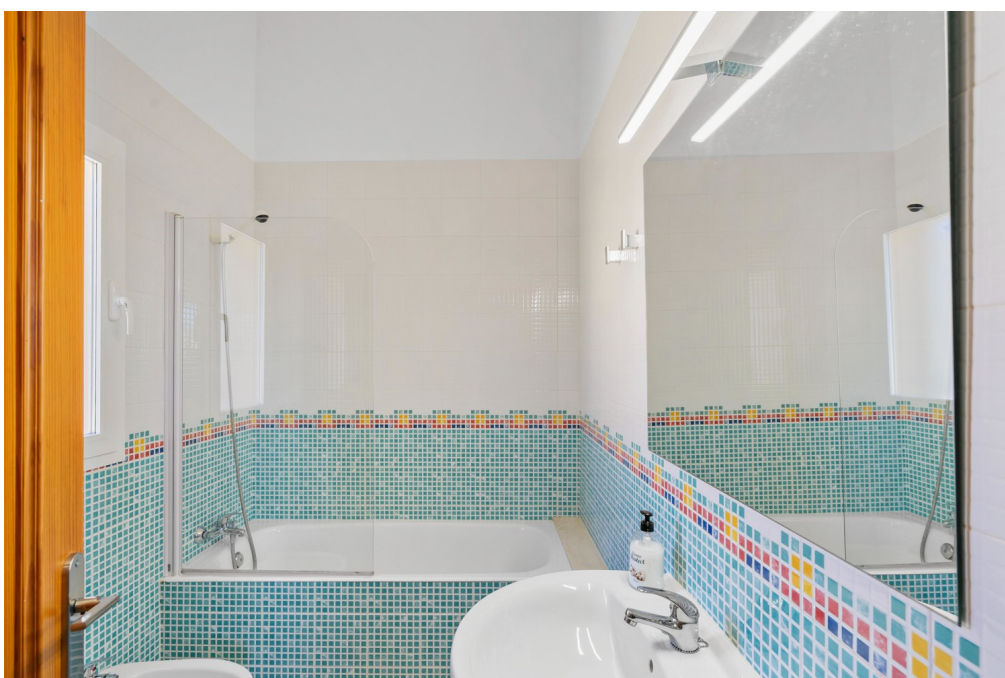
Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



**Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost**

## Una primera impresión

Bienvenido a su nuevo hogar, un impresionante chalet con piscina y licencia vacacional, situado en la encantadora localidad de Colonia de Sant Pere. Cerca de las resplandecientes costas del mar Mediterráneo, esta ubicación ofrece un entorno tranquilo y exclusivo, perfecto para aquellos que buscan la serenidad junto al mar.

Con un acceso fácil a servicios esenciales, como tiendas, restaurantes y bares, este destino proporciona la mezcla perfecta de relajación y conveniencia. Además, su proximidad a rutas de senderismo y paisajes naturales lo convierte en un lugar idóneo para los amantes de la naturaleza y las actividades al aire libre.

Esta excepcional propiedad se posa en una generosa parcela de aprox. 728 m<sup>2</sup>. Distribuida en dos plantas, ofrece una amplitud de 247 m<sup>2</sup> de superficie habitable. Dispone de cuatro dormitorios bien iluminados y cuatro baños completos, garantizando comodidad para toda la familia y para los huéspedes.

La cocina abierta, totalmente amueblada y equipada, con su zona comedor, es un entorno moderno y acogedor y fluye hacia la soleada sala de estar. Un espacio ideal para cocinar y socializar. Los suelos de azulejos proporcionan un toque elegante y son de fácil mantenimiento. Para su comodidad durante todo el año, el chalet está totalmente climatizado.

El exterior de la propiedad es igualmente impresionante, presentando una hermosa terraza con zona barbacoa y gran jardín verde, donde podrá disfrutar de momentos de relax al aire libre. No olvide la excelente piscina privada, perfecta para refrescarse y disfrutar del maravilloso clima mediterráneo. También cuenta con un balcón que ofrece preciosas vistas de los alrededores naturales y por supuesto al mar.

Además, la venta incluye un terreno urbano contiguo de aprox. 667 m<sup>2</sup>, perfecto para ampliación o construir otra propiedad o crear un espacio adicional.

No pierda la oportunidad de visitar esta joya inmobiliaria en Colonia de Sant Pere. ¡Su hogar de ensueño le espera!

**Número de propiedad: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**