

**Felanitx - Südost**

# Excelente parcela en primera línea del mar en Portocolom, Mallorca

**Número de propiedad: ES255234**



**PRECIO DE COMPRA: 1.960.000 EUR • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 821 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost**

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## De un vistazo

Número de propiedad	ES255234	Precio de compra	1.960.000 EUR
Habitaciones	5	Tipo de objeto	Terreno
Dormitorios	4	Características	Terraza
Baños	2		
Año de construcción	1981		

Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost

## La propiedad



**Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost**

## La propiedad



**Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost**

## Una primera impresión

Gran parcela situada en una excelente ubicación, directamente frente al mar en Portocolom. Ubicada en un entorno tranquilo y bien comunicado, esta propiedad ofrece fácil acceso a servicios locales, incluyendo escuelas, tiendas y transporte público.

Se trata de una propiedad con gran potencial. Preciosa parcela de aprox. 820 m<sup>2</sup> con una casa de unos 260 m<sup>2</sup> construidos y 123 m<sup>2</sup> habitables, con cuatro dormitorios y dos baños, que requiere una reforma completa. Esto permite realizar un nuevo y moderno proyecto para construir una fabulosa villa de aprox. 280 m<sup>2</sup> distribuida en dos plantas, con gran jardín, piscina y garaje. Su excelente ubicación ofrece unas vistas espectaculares y únicas. Es ideal para aquellos que buscan tranquilidad, privacidad y cercanía al mar con su agua cristalina y playa de arena blanca. También es un punto de partida perfecto para rutas en bicicleta y paseos por el paisaje pintoresco.

Este terreno combina una ubicación inigualable con un gran potencial para realizar la casa de sus sueños.

Contáctenos para obtener más información o para programar una visita y apreciar directamente todas las posibilidades que ofrece esta propiedad.

**Número de propiedad: ES255234 - 07670 Felanitx - Südost**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)