

Muro – Nord

# Magnífica casa de pueblo con piscina, totalmente reformada en Muro, Mallorca

Número de propiedad: ES255220



PRECIO DE COMPRA: 1.480.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 228 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 436 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES255220
Superficie habitable	ca. 228 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	4
Año de construcción	2025
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	1.480.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	a estrenar
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## La propiedad



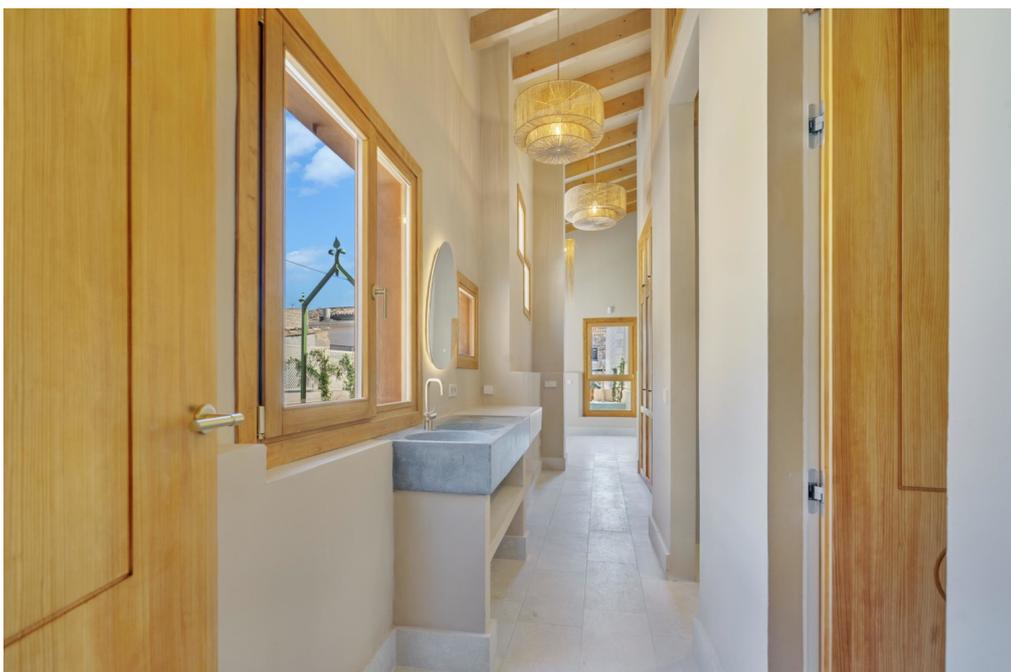
Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## Una primera impresión

Magnífica casa de pueblo completamente reformada en el casco antiguo de Muro. Muy cerca de todos los servicios esenciales y la plaza central. Situada en una parcela de aprox. 500?m<sup>2</sup> en un terreno elevado, goza de espectaculares vistas al campo y las montañas.

Distribuida en dos plantas, es de arquitectura ecológica, construida usando solo materiales naturales y de primeras calidades. El diseño fue pensado al mínimo detalle, para maximizar el confort y alto estilo de vida para sus nuevos habitantes.

En la planta baja encontraremos un gran espacio diáfano y muy luminoso, albergando un gran salón con chimenea, cocina-comedor con acceso a un precioso jardín verde, 1 dormitorio doble y 1 aseo de invitados. También en esta planta hay un anexo que se comunica con la construcción principal, donde se encuentra 1 estupendo dormitorio doble con su baño en suite, vestidor y acceso directo a la terraza con piscina y zona solárium. La primera planta dispone de 2 dormitorios dobles con vestidor, 1 baño en suite y un amplio balcón. Desde esta planta se pueden apreciar magníficas vistas a la sierra de Tramuntana y al pueblo. Como extra, la casa tiene eficiencia energética a través de la climatización por aerotermia, aislamiento de la humedad y las temperaturas extremas, mediante bloques orgánicos. ¡Es una auténtica joya Mediterránea, lista y preparada para satisfacer el gusto más exquisito de su futuro propietario!

¡Una gran oportunidad de adquirir tu propio paraíso personalizado! Contáctanos y te organizaremos la visita.

Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## Todo sobre la ubicación

Muro es una localidad de interior ubicada en el centro norte de Mallorca. Se encuentra a 11 km de la bahía del Alcúdia, a 11 de Can Picafort y a 15 km de Playa de Muro. En sus cercanías encontramos las localidades de Sa Pobla, Santa Margalida, Can Picafort y Alcúdia. En el centro de la localidad encontramos la plaza Comte d'Empuries, la iglesia principal, el ayuntamiento y numerosas calles peatonales. Se trata de la zona de la localidad con más negocios, bares y restaurantes y donde se celebra el mercado semanal y las fiestas populares.

Número de propiedad: ES255220 - 07440 Muro – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)