Puerto de Pollensa – Nord

Elegante villa con impresionantes vistas a la bahía de Puerto de Pollensa

Número de propiedad: ES255165

PRECIO DE COMPRA: 1.800.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 444 m^2 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 946 m^2

Número de propiedad: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES255165
Superficie habitable	ca. 444 m²
Dormitorios	6
Baños	5
Año de construcción	1978
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	1.800.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propiedad

Número de propiedad: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propiedad

Número de propiedad: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propiedad

Número de propiedad: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propiedad

Número de propiedad: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propiedad

Número de propiedad: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propiedad

Número de propiedad: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propiedad

Número de propiedad: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propiedad

Número de propiedad: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propiedad

Número de propiedad: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Una primera impresión

Elegante villa, ubicada en una elevada parcela en una de las zonas más privilegiadas de Puerto de Pollensa. El enfoque principal son las espectaculares vistas al pueblo y a toda la bahía de Pollensa. Su ubicación estratégica asegura privacidad mientras ofrece acceso fácil a las comodidades locales.

Con un total de aprox. 440 m² de espacio habitable, la propiedad ofrece un diseño funcional y atractivo. La villa destaca por su arquitectura clásica y elegante, reflejando el cuidado y el mantenimiento que ha recibido a lo largo de los años. Al entrar, los residentes son recibidos por un amplio vestíbulo que conduce a las distintas áreas de la casa. La planta principal alberga un salón de generosas dimensiones, ideal para reuniones familiares o sociales, con acceso directo al jardín y a una terraza cubierta. La presencia de una chimenea en el salón no solo mejora el ambiente durante los meses más fríos, sino que también añade un elemento acogedor al hogar. La cocina está completamente amueblada y equipada. Adyacente a la cocina se encuentra un comedor formal que se beneficia de abundante luz natural.

Con un total de cinco dormitorios, esta villa se adapta a las necesidades de familias grandes o huéspedes frecuentes. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite y vistas encantadoras del jardín. Cuatro de los otros dormitorios también disponen de baños en suite, proporcionando un nivel de comodidad superior. El diseño inteligente de la casa asegura que cada dormitorio ofrezca privacidad y tranquilidad.

El exterior de la propiedad es igualmente impresionante, con un jardín bien cuidado que rodea la vivienda, ofreciendo múltiples áreas para el descanso y la relajación. La piscina es uno de los atractivos principales, perfecta para los días de verano, rodeada de una terraza que se presta para tomar el sol o disfrutar de cenas al aire libre.

Para aquellos interesados en descubrir por sí mismos todo lo que esta villa tiene para ofrecer, se recomienda programar una visita.

Número de propiedad: ES255165 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com