

Puerto de Alcudia - Nord

# Excelente apartamento a 150?m de la playa del Puerto de Alcúdia

Número de propiedad: ES255163



PRECIO DE COMPRA: 445.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 77 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4

**Número de propiedad: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES255163
Superficie habitable	ca. 77 m <sup>2</sup>
Piso	4
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2

Precio de compra	445.000 EUR
Piso	Apartamento
Estado de la propiedad	como nuevo
Características	WC para invitados

Número de propiedad: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propiedad



**Número de propiedad: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

## Una primera impresión

Magnífico apartamento caracterizado por su diseño contemporáneo y estado impecable, a unos 150 m de la playa en Puerto de Alcudia. Ubicado en una zona accesible, este apartamento ofrece facilidad de acceso a diversos servicios y comodidades urbanas. Su cercanía a tiendas, restaurantes y transporte público lo hace especialmente conveniente para aquellos que valoran estar bien conectados y tener todo lo necesario a su alcance.

Este inmueble ofrece una distribución inteligentemente organizada, ideal para quienes buscan un hogar moderno y funcional o una inversión sólida en el mercado inmobiliario.

La propiedad consta de tres dormitorios amplios, proporcionando espacio suficiente para una familia o para quienes necesitan habitaciones adicionales para oficina o pasatiempos, y dos baños modernos y bien equipados.

Al ingresar, se encontrará con un área de salón-comedor, que actúa como el corazón del hogar. La sala de estar se integra perfectamente, brindando un espacio ideal para el descanso y el entretenimiento. Gracias a grandes ventanales, este espacio se beneficia de abundante luz natural, creando un ambiente relajante y acogedor. La cocina es independiente y está equipada con electrodomésticos modernos que facilitan las tareas culinarias diarias. Ambos espacios disponen de balcones propios, ofreciendo bonitas vistas.

Excelente estado de la propiedad, garantiza que está lista para ser habitada sin necesidad de realizar renovaciones o mejoras adicionales. Los materiales utilizados en su construcción y decoración son de alta calidad, reflejando un estándar elevado que satisface las expectativas de los compradores más exigentes.

Ideal tanto para compradores primerizos, familias en crecimiento o inversionistas interesados en propiedades que aseguren un buen retorno. No pierda la oportunidad de visitar este apartamento y descubrir todas las ventajas que ofrece para su próximo hogar o proyecto de inversión.

Para más información o para programar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estamos a su disposición para ayudarle a conocer más sobre esta propiedad excepcional.

**Número de propiedad: ES255163 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**