

Cala Ratjada - Nordost

## Fantástico apartamento en nueva y moderna urbanización cerca del mar en Cala Ratjada

*Número de propiedad: ES255144*



**PRECIO DE COMPRA: 493.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 107 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3**

**Número de propiedad: ES255144 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES255144 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## De un vistazo

Número de propiedad	ES255144
Superficie habitable	ca. 107 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	493.000 EUR
Piso	Planta baja
Estado de la propiedad	a estrenar
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina

Número de propiedad: ES255144 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255144 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255144 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255144 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255144 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255144 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255144 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255144 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



**Número de propiedad: ES255144 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Una primera impresión

Fabulosa propiedad de nueva construcción en una lujosa urbanización en Cala Lliteres ubicado en Cala Ratjada (Capdepera). A tan solo 250 metros de Cala Lliteres, en un entorno natural único y muy tranquilo frente al Parc de Sa Gravera. Situado a tan solo un paso del mar con su agua cristalina, también tiene fácil y rápido acceso al centro de la ciudad y al famoso golf de Capdepera.

Se trata de un complejo residencial con jardines y piscina comunitaria, que contará con varias viviendas de diferente tipología: apartamentos con jardín o terraza, áticos con solárium y dúplex con solárium, además de plazas privadas de aparcamiento.

Dispondrán de dos o tres dormitorios con dos o tres baños, algunos en suite, aseos de invitados, espacios abiertos albergando cocina amueblada y equipada con zona comedor y salón. Algunas viviendas con balcones, unos cuantos con terrazas, jardín e incluso propia piscina y algunos con terrazas en azotea con jacuzzis y zonas comedor. Desde cada apartamento se pueden apreciar preciosas vistas al jardín comunitario con su gran piscina infinita y al parque de Sa Gravera. Los áticos disfrutarán de preciosas vistas al mar. Las zonas comunes se componen por una magnífica piscina con playa, piscina para adultos y niños, un jacuzzi, zonas verdes y parking para bicicletas y vehículos. Todas las viviendas tienen orientación Sureste, y, son muy luminosas gracias a sus amplios ventanales y balconeras. Todas las viviendas contarán con plaza de aparcamiento y trastero.

Opcionalmente, se podrá adquirir mobiliario.

La entrega de las viviendas está prevista para el agosto de 2026.

¡Contáctanos para más información y no dejes escapar esta fantástica oportunidad de obtener el hogar de tus sueños!

**Número de propiedad: ES255144 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**