

**Cala Ratjada - Nordost**

# Fantástico apartamento en nueva y moderna urbanización cerca del mar en Cala Ratjada

**Número de propiedad: ES255141**



**PRECIO DE COMPRA: 489.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 108 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3**

**Número de propiedad: ES255141 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255141 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## De un vistazo

Número de propiedad	ES255141	Precio de compra	489.000 EUR
Superficie habitable	ca. 108 m <sup>2</sup>	Piso	Apartamento
Piso	1	Estado de la propiedad	a estrenar
Habitaciones	3	Características	WC para invitados, Piscina
Dormitorios	2		
Baños	2		
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior		

Número de propiedad: ES255141 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255141 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255141 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255141 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255141 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255141 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255141 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES255141 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



**Número de propiedad: ES255141 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Una primera impresión

Fabulosa propiedad de nueva construcción en una lujosa urbanización en Cala Lliteres ubicado en Cala Ratjada (Capdepera). A tan solo 250 metros de Cala Lliteres, en un entorno natural único y muy tranquilo frente al Parc de Sa Gravera. Situado a tan solo un paso del mar con su agua cristalina, también tiene fácil y rápido acceso al centro de la ciudad y al famoso golf de Capdepera.

Se trata de un complejo residencial con jardines y piscina comunitaria, que contará con varias viviendas de diferente tipología: apartamentos con jardín o terraza, áticos con solárium y dúplex con solárium, además de plazas privadas de aparcamiento.

Dispondrán de dos o tres dormitorios con dos o tres baños, algunos en suite, aseos de invitados, espacios abiertos albergando cocina amueblada y equipada con zona comedor y salón. Algunas viviendas con balcones, unos cuantos con terrazas, jardín e incluso propia piscina y algunos con terrazas en azotea con jacuzzis y zonas comedor. Desde cada apartamento se pueden apreciar preciosas vistas al jardín comunitario con su gran piscina infinita y al parque de Sa Gravera. Los áticos disfrutarán de preciosas vistas al mar. Las zonas comunes se componen por una magnífica piscina con playa, piscina para adultos y niños, un jacuzzi, zonas verdes y parking para bicicletas y vehículos. Todas las viviendas tienen orientación Sureste, y, son muy luminosas gracias a sus amplios ventanales y balconeras. Todas las viviendas contarán con plaza de aparcamiento y trastero. Opcionalmente, se podrá adquirir mobiliario. La entrega de las viviendas está prevista para el agosto de 2026.

¡Contáctanos para más información y no dejes escapar esta fantástica oportunidad de obtener el hogar de tus sueños!

**Número de propiedad: ES255141 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)