

Palma

# SECRET MARKETING. Fabulosa casa para reformar situada en el corazón de Palma de Mallorca

Número de propiedad: ES244674

Secret Marketing



PRECIO DE COMPRA: 1.290.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 168 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4 •  
SUPERFICIE DEL TERRENO: 90 m<sup>2</sup>

**Número de propiedad: ES244674 - 07014 Palma**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES244674 - 07014 Palma

## De un vistazo

Número de propiedad	ES244674	Precio de compra	1.290.000 EUR
Superficie habitable	ca. 168 m <sup>2</sup>	Casa	Casa unifamiliar
Habitaciones	4	Estado de la propiedad	para reformar
Dormitorios	3		
Baños	3		

Número de propiedad: ES244674 - 07014 Palma

## La propiedad

Secret Marketing



**Número de propiedad: ES244674 - 07014 Palma**

## Una primera impresión

Bienvenido a esta joya del Casco Antiguo! Se vende una encantadora casa unifamiliar situada en una ubicación privilegiada a solo una manzana de la histórica Iglesia de Santa Eulalia. Esta propiedad ofrece una combinación perfecta de encanto histórico y comodidades modernas.

### Características Destacadas:

- 3 habitaciones amplias y luminosas, perfectas para familias o invitados.**
- 3 baños, incluyendo un baño en suite para mayor privacidad y comodidad.**
- Salón-comedor acogedor y espacioso, ideal para el entretenimiento o la relajación.**
- Cocina completamente equipada con espacio de almacenamiento generoso.**
- Parking privado y trastero para mayor conveniencia.**
- Ascensor para acceder fácilmente a todas las plantas.**
- Coladuría y terraza solárium para disfrutar del sol y las vistas del Casco Antiguo.**
- Pequeño patio interior que añade encanto y luminosidad a la propiedad.**

### Ubicación Inmejorable:

Situada en el corazón del Casco Antiguo de Palma, esta casa ofrece acceso directo a encantadoras calles empedradas, plazas históricas y una amplia gama de restaurantes, tiendas y atracciones culturales. Disfruta de la auténtica vida mallorquina rodeado de la rica historia y la vibrante energía de este pintoresco barrio.

No dejes pasar esta oportunidad de poseer una propiedad única en uno de los lugares más emblemáticos de Palma. Para más información o para concertar una visita, contáctanos hoy mismo.

**Número de propiedad: ES244674 - 07014 Palma**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**