

**Alcudia - Nord**

# Hermosa villa en primera línea de mar en Alcanada con fantásticas vistas sobre la bahía de Alcudia

**Número de propiedad: ES244658**



**PRECIO DE COMPRA: 4.300.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 480 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 780 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES244658	Precio de compra	4.300.000 EUR
Superficie habitable	ca. 480 m <sup>2</sup>	Casa	Villa
Habitaciones	7	Estado de la propiedad	cuidado
Dormitorios	6		
Baños	3		
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior		

Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Datos energéticos

Información  
energética

En trámite

Clase de eficiencia  
energética A

Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



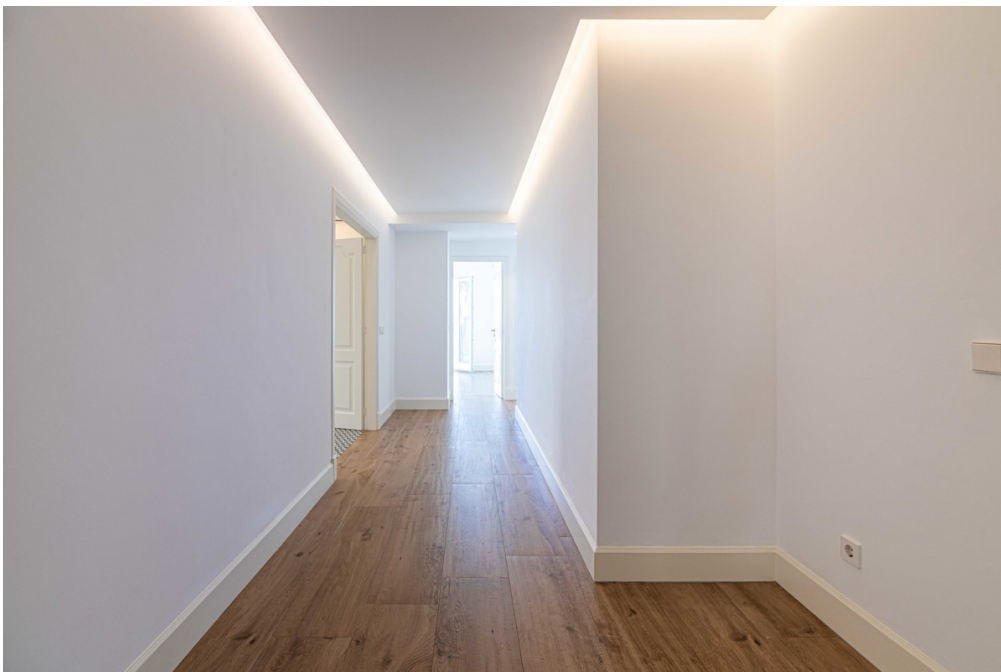
Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## La propiedad



**Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

## Una primera impresión

Fantástica villa en primera línea de mar en Alcanada con impresionantes vistas al mar de la Bahía de Alcudia

Esta impresionante villa en una parcela de aproximadamente 780m2 está orientada al sur y también tiene un apartamento de invitados y acceso directo al mar.

Alcanada es una prestigiosa zona residencial cerca de Alcudia con el famoso campo de golf de 18 hoyos.

La villa acaba de ser renovada con alta calidad y lujo y tiene 4 dormitorios, incluida una suite principal con un gran vestidor, tres baños (dos en suite), una cocina totalmente equipada, un comedor, otra habitación que se puede utilizar. Como oficina en casa, se puede utilizar gimnasio o cine en casa, una biblioteca y una gran sala de estar que se abre a una maravillosa y espaciosa terraza que ofrece una maravillosa vista al mar.

El gran apartamento de invitados se puede utilizar de forma independiente. Tiene dos dormitorios, un baño, una cocina americana abierta y un salón/comedor abierto y una terraza privada.

Además, la propiedad cuenta variedad de plantas con sistema de riego automático al exterior, lavadero/lavadero, sistema de calefacción por aerotermia de baja temperatura, aire acondicionado (frío/calor), doble acristalamiento, gres porcelánico e iluminación LED.

¡Una oportunidad única en primera línea de mar! ¡Asegúrate de visitarlo!

**Número de propiedad: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)