

Cala Ratjada - Nordost

# Fantástica villa de lujo en nueva y moderna urbanización cerca de la playa en Cala Ratjada, Mallorca

*Número de propiedad: ES234194*



**PRECIO DE COMPRA: 970.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 309 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 •  
SUPERFICIE DEL TERRENO: 260 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## De un vistazo

Número de propiedad	ES234194
Superficie habitable	ca. 309 m <sup>2</sup>
Habitaciones	5
Dormitorios	3
Baños	4
Año de construcción	2024
Tipo de aparcamiento	2 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	970.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	Estructura
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



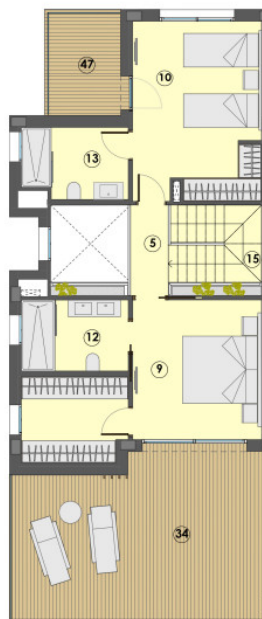
Número de propiedad: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



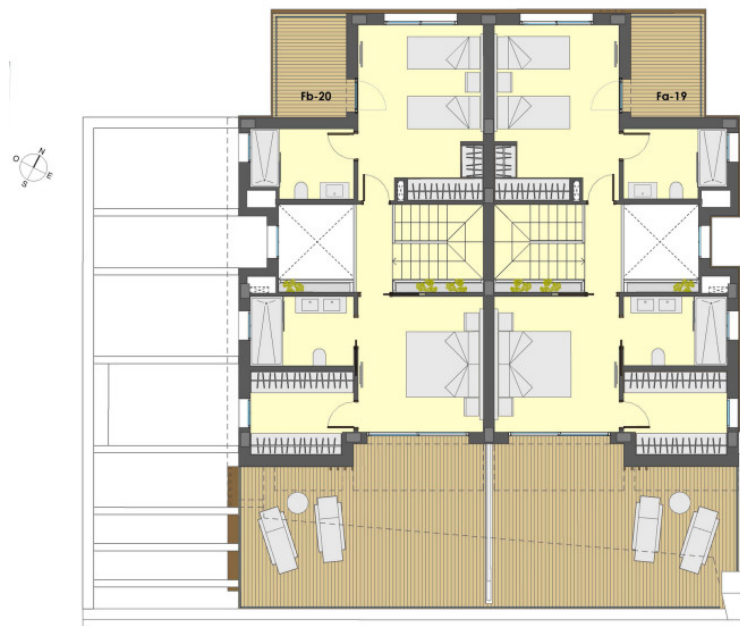
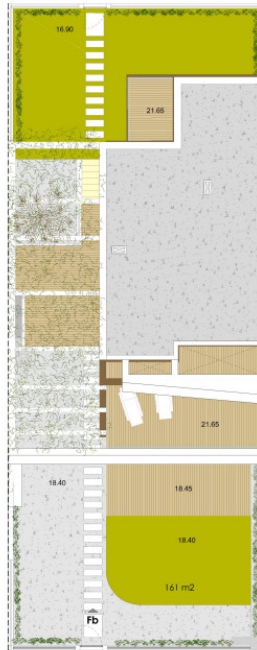
Número de propiedad: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



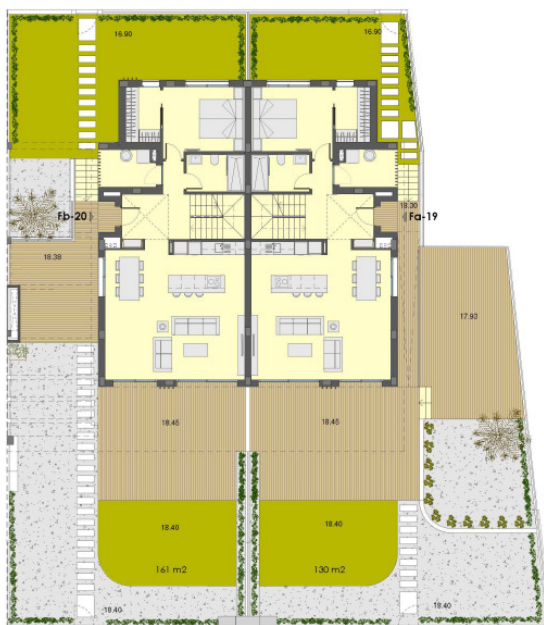
Número de propiedad: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## La propiedad



**Número de propiedad: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Una primera impresión

Fabulosa propiedad de nueva construcción en una urbanización de lujo con sus jardines y piscina comunitaria a unos pocos metros de la playa en Cala Ratjada de Capdepera. Este moderno complejo residencial está formado por varios chalets apareados con sus hermosos jardines, piscinas privadas y plazas de aparcamiento. Situado a tan solo un paso de arena blanca y el mar con su agua cristalina, también tiene fácil y rápido acceso al centro de la ciudad y al famoso golf de Capdepera.

El chalet ofrece unos 309m<sup>2</sup> construidos y distribuidos en dos plantas más espacioso sótano con lavandería, un aseo de cortesía y mucho espacio extra. En la planta baja se encuentra 1 dormitorio con vestidor, un baño completo, lavandería y gran espacio abierto albergando el salón-comedor y cocina. Además la salida a la terraza exterior con el jardín verde y piscina privada, una zona estupenda para relajarse y disfrutar del sol. En la planta superior encontraremos 1 dormitorio principal con su baño en suite y vestidor y 1 dormitorio doble también con el baño en suite y salida a una terraza privada.

Es una fantástica oportunidad de adquirir hogar de tus sueños!

**Número de propiedad: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**