

Pollensa – Nord

# Gran casa de pueblo para reformar con proyecto en venta en Pollensa

Número de propiedad: ES223783



PRECIO DE COMPRA: 510.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 170 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 70 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES223783 - 07460 Pollensa – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223783 - 07460 Pollensa – Nord

## De un vistazo

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| Número de propiedad   | ES223783       |
| Superficie habitable  | ca. 170 m²     |
| Ocupación a partir de | Previo acuerdo |
| Habitaciones          | 4              |
| Dormitorios           | 3              |
| Baños                 | 3              |

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Precio de compra       | 510.000 EUR      |
| Casa                   | Casa de ciudad   |
| Estado de la propiedad | para reformar    |
| Espacio utilizable     | ca. 0 m²         |
| Características        | Terraza, Piscina |

Número de propiedad: ES223783 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES223783 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES223783 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES223783 - 07460 Pollensa – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES223783 - 07460 Pollensa – Nord

## Una primera impresión

Típica casa Mallorquina en el corazón del pueblo, a tan solo un pie del centro y de servicios públicos. Dispone de un magnifico proyecto para convertirse en una propiedad de ensueño, reservando su estilo rustico y con un gran toque moderno y fresco. Distribuida en tres plantas, ofrece tres dormitorios dobles, tres baños de cuales dos en suite, un aseo, preciosa cocina, magnifico y espacioso salón-comedor, una habitación-office, una terraza en la planta baja con bonita y coqueta piscina. También tendrá gran porche en la segunda planta con comedor y su cómoda cocina con zona barbacoa. Arriba del todo en azotea habrá una inmensa terraza de unos 35m2 ideal como zona solárium. No pierda la ocasión de obtener esta comprometedora propiedad y convertirla en casa de sus sueños! Pollensa es un pequeño municipio situado al norte de la Isla de Mallorca y considerado uno de los rincones más bellos de las Islas Baleares. Está situado a 58 km de Palma de Mallorca que dispone de un aeropuerto internacional. Limita con las poblaciones de Alcudia, Sa Pobla, Campanet y Escorca. Presidida por una imponente iglesia parroquial del siglo XVII, la Plaza Mayor de Pollensa es uno de los principales escenarios del pueblo, un espacio agradable ideal para disfrutar de un café en sus tranquilas terrazas o bien sumergirse en el bullicio del mercado de los domingos. La amabilidad de sus gentes, la riqueza de su gastronomía, su impactante litoral con playas y calas paradisíacas, unido a la belleza de un típico pueblo mallorquín lleno de historia y tradición, hacen de Pollensa uno de los principales destinos de Mallorca.



Número de propiedad: ES223783 - 07460 Pollensa – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)