

**Colonia de Sant Pere - Nordost**

# Chalets independientes de lujo con vistas al mar a 700m de la Playa de Sa Colonia Sant Pere y su marina

**Número de propiedad: ES223554**



**PRECIO DE COMPRA: 990.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 244 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 •  
SUPERFICIE DEL TERRENO: 454 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost**

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## De un vistazo

|                      |                        |                        |             |
|----------------------|------------------------|------------------------|-------------|
| Número de propiedad  | ES223554               | Precio de compra       | 990.000 EUR |
| Superficie habitable | ca. 244 m <sup>2</sup> | Casa                   | Villa       |
| Habitaciones         | 5                      | Estado de la propiedad | Estructura  |
| Dormitorios          | 3                      |                        |             |
| Baños                | 3                      |                        |             |

Número de propiedad: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



Número de propiedad: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## La propiedad



**Número de propiedad: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost**

## Una primera impresión

Este impresionante proyecto de nueva construcción se encuentra en la mejor ubicación de Colònia de Sant Pere, en el noreste de Mallorca, a pocos minutos a pie del pintoresco puerto deportivo y las playas. El lugar ofrece una variedad de restaurantes a lo largo del hermoso paseo marítimo y conserva su encanto auténtico debido al bajo nivel de turismo, todo a solo unos minutos en coche de Artá.

El diseño moderno y minimalista de esta propiedad ofrece un confort de vida perfecto. La casa tiene un jardín privado con piscina y plantación mediterránea, lo que garantiza mucha privacidad. Además, también puede disfrutar del sol de Mallorca y la fantástica vista al mar desde el balcón del primer piso y en la terraza de la azotea.

Todas las habitaciones están equipadas con aire acondicionado frío / calor. Las ventanas del piso al techo crean un interior inundado de luz. En los baños hay calefacción eléctrica por suelo radiante, que también se puede instalar en toda la casa por un cargo adicional, esto se aplica a los objetos que aún están en construcción.

En el nivel de entrada hay un dormitorio con baño y una gran sala de estar / comedor con cocina, lo que garantiza condiciones de iluminación perfectas debido a un área de galería abierta con altura de habitación doble. Junto a la cocina hay un práctico cuarto de servicio y en la planta superior hay 2 dormitorios más, ambos con baños en suite.

Esta villa se ofrece completamente llave en mano y amueblada. Para las villas proyectadas aún en construcción, puede elegir entre 2 estilos diferentes. Los bienes inmuebles planificados se completarán por etapas en 2020 y 2021.

Número de propiedad: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)