

Alcudia – Nord

# Magnífica villa con piscina de nueva construcción en una zona privilegiada de Bon Aire, Alcudia

Número de propiedad: ES223519



PRECIO DE COMPRA: 2.800.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 480 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.168 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES223519
Superficie habitable	ca. 480 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	6
Dormitorios	4
Baños	4
Año de construcción	2022
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	2.800.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	Estructura
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina, Chimenea

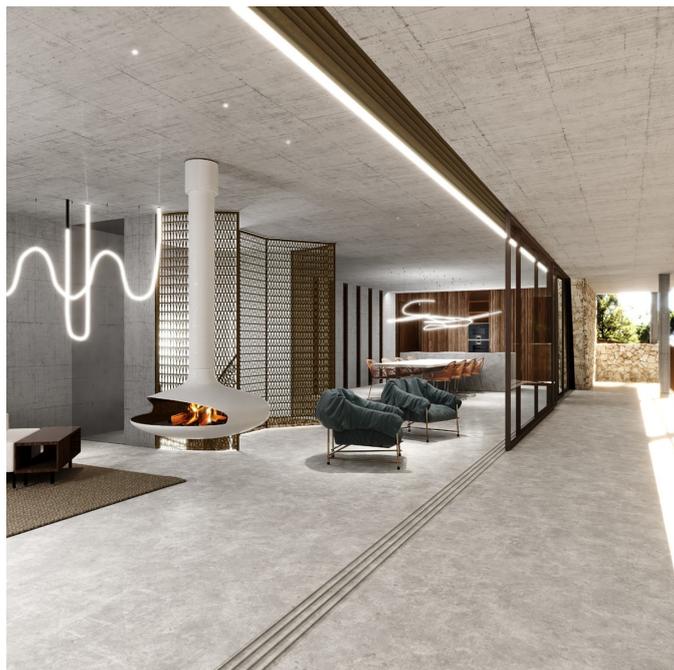
Número de propiedad: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

## Datos energéticos

Fuente de energía Eléctrica

Número de propiedad: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

## Una primera impresión

Estupenda propiedad de nueva construcción con materiales de alta calidad, ubicada en una de las zonas mas privilegiadas y residenciales de Alcudia, en Cielo de Bon Aire. Ofreciendo preciosas vistas y la cercanía al mar esta urbanización es ideal para disfrutar de privacidad y tranquilidad estando solo a unos dos kilómetros del centro de Alcudia con todos sus comodidades y servicios. Fantástico diseño de esta casa, estudiado meticulosamente, conjunta los estilos rustico y moderno con magníficos detalles de lujo. La casa ofrece dos plantas y un gran sótano con su propia sala de cine, un gimnasio, aseo, dos cómodos trasteros para almacenaje y una sala de maquinas. La planta baja alberga cuatro dormitorios de generoso tamaño, cuatro baños de cuales dos en suite y el acceso directo a espectacular terraza con una gran piscina de unos 45m2 con su zona de relax y magnificas vistas al jardín. Subiendo a la primera planta encontraremos un inmenso espacio abierto con enormes ventanales panorámicos que se puede abrir totalmente así uniendo la casa con la naturaleza mediante una preciosa terraza sin fin. Aquí es donde se posa un fantástico salón-comedor de unos 79m2 con su esplendida cocina abierta totalmente amueblada y equipada, una lavandería y un aseo de invitados. Toda la casa esta rodeada de un bonito y bien cuidado jardín. Es un magnifico hogar en el fantástico lugar! El Paraíso de Bon Aire es una de las zonas residenciales más prestigiosas de la zona Norte de la isla de Mallorca. La majestuosa Serra de Tramuntana es la protagonista del paisaje junto con las vistas al mar de la zona. Los solares en la colina disfrutan de vistas a la Bahía de Alcudia y Pollensa. El Golf de Aucanada se encuentra en las inmediaciones, 1,5 Km. Es la ubicación ideal para vivir todo el año o disfrutar de unas vacaciones en familia y/o amantes del deporte, ya que permite practicar senderismo, golf, navegar y disfrutar de sus playas.

Número de propiedad: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)