

Puerto Pollensa – Nord

Lujosa Villa de nueva construcción frente al mar en Puerto de Pollensa, Mallorca

Número de propiedad: ES223416



PRECIO DE COMPRA: 3.700.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 369,05 m² • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 810 m²

Número de propiedad: ES223416 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223416 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES223416
Superficie habitable	ca. 369,05 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	4
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	3.700.000 EUR
Casa	Villa
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: ES223416 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Datos energéticos

Fuente de energía Eléctrica

Número de propiedad: ES223416 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES223416 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES223416 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES223416 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Una primera impresión

Magnífica Villa de nueva construcción directamente frente al mar en Puerto de Pollensa, una de las zonas más privilegiadas de Mallorca. Ubicada a unos pocos metros de todos los servicios públicos y de interés y en el mismo tiempo en una zona residencial y tranquila con acceso directo al mar. Esta fantástica propiedad dispone de unos 470m² distribuidos en 4 plantas en total. La planta sótano tiene una sala de máquinas, una lavandería, una gran garaje para 2 coches y un acceso a escaleras y ascensor que ofrece gran comodidad. En la planta baja encontraremos un espacio abierto y lleno de luz natural gracias a enormes ventanales y buena exposición al sol. Aquí se sitúa una moderna cocina abierta amueblada y equipada con electrodomésticos de alta calidad, enorme salón-comedor con su sala de estar que lleva a una terraza con bonita piscina de unos 36m² y un precioso jardín, es una magnífica zona de relax! Subiendo a la primera planta encontraremos 3 dormitorios de buen tamaño con sus baños en suite cada una y vestidores privados. Esta planta tiene acceso a dos terrazas, una frontal con vistas al mar y otra con vistas al jardín y piscina. Subiendo una vez más llegaremos a un inmenso dormitorio principal con su baño completo, un jacuzzi, un vestidor y todo esto en un único y gran espacio abierto con salida a la terraza privada, mostrando espectaculares vistas a toda la bahía de Pollensa. Esta Villa es una auténtica joya que invita a disfrutar de la vida para siempre! No pierda esta oportunidad de adquirir su propio y privado paraíso! La localidad del Puerto de Pollensa se sitúa al norte de la isla en la bahía de Pollensa. La localidad del Puerto Pollensa se encuentra a 60 km de la capital Palma y a 10 km de Alcudia. En sus inmediaciones encontramos las localidades de Pollensa, Alcudia y Sa Pobla. La población del Puerto de Pollensa y Pollensa en conjunto ronda los 16.000 habitantes. El Puerto de Pollensa es un importante núcleo turístico donde destaca su hermosa playa de arena, su puerto deportivo y su paseo marítimo. En la plaza Miquel Capllonch se celebra todos los miércoles el mercado semanal. En este punto de la localidad encontramos la iglesia y multitud de bares y restaurantes.

Número de propiedad: ES223416 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com