

Pollensa – Nord

# Preciosa finca rústica en venta con casa tradicional para reformar, bien situada cerca de Pollença

*Número de propiedad: ES213364*



PRECIO DE COMPRA: 900.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 172 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 7.718 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES213364
Superficie habitable	ca. 172 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	5
Dormitorios	3
Baños	1
Año de construcción	1900
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches

Precio de compra	900.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	para reformar
Espacio utilizable	ca. 220 m <sup>2</sup>
Características	Chimenea

Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



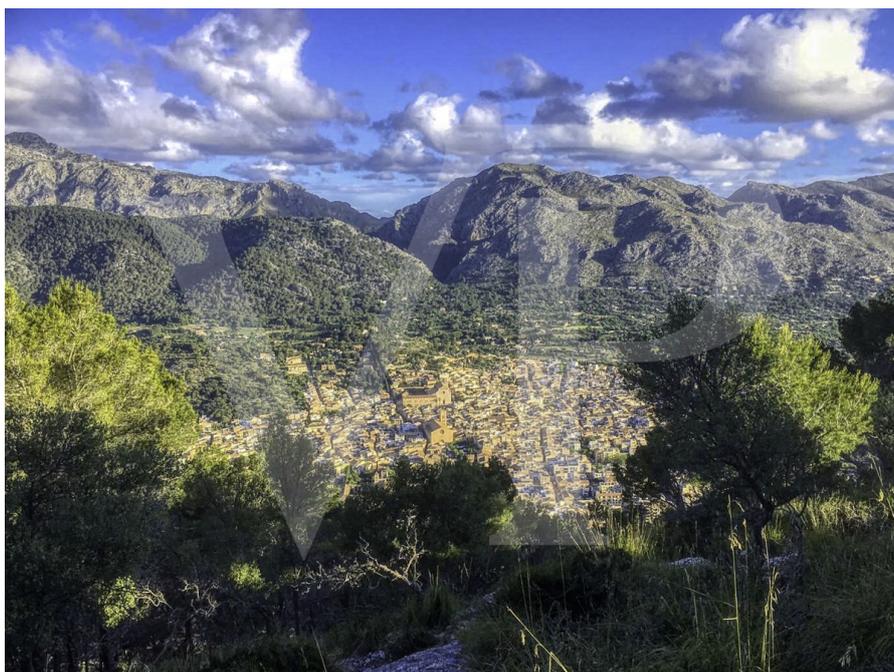
Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## Una primera impresión

En venta encantadora casa tradicional para reformar en preciosa finca rústica de 7.700 metros cuadrados en zona tranquila, bien conectada a 2 kilómetros de Pollença y 4 de la costa. En los exteriores con vistas despejadas y vistas a la montaña Serra de la Punta, se encuentra el antiguo porche de 19 metros cuadrados, antiguo horno de pan y la fachada, que reformados conservando su encanto darán carácter a la propiedad. Dispone de cochera y otra estancia independientes. Gracias a su antigüedad cabe la posibilidad de reformar toda la construcción existente sin posibilidad de ampliación. La casa rural con gruesas paredes de piedra está distribuida en dos plantas. En la planta baja, desde la amplia entrada o salón, se conecta la antigua cocina con chimenea, un dormitorio, la escalera que sube a la planta superior con dos dormitorios y una gran estancia. Dispone de cédula de habitabilidad, conexión eléctrica, pozo propio de agua y cisterna. Es muy interesante por disponer de pozo, construcción rústica existente, situación y entorno.

Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## Todo sobre la ubicación

La propiedad se encuentra en bonita zona muy bien situada entre Pollença a 2 kilómetros, Cala San Vicente y Puerto Pollença a 4 kilómetros y Alcudia a 12. Pollensa es uno de los pueblos más bonitos de España, situado en la Sierra de Tramuntana declarada Patrimonio Mundial por la Unesco en la categoría de Paisaje Cultural. Además el municipio cuenta con su Real Club Nàutic en Port de Pollença, la cala virgen Cala Barques. Cala Carbó, Cala Clara y Cala Molins en Cala Sant Vicenç. La playa de Formentor y el espectacular Faro de Formentor.

Número de propiedad: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)