

Puerto Pollensa – Nord

Lujosa Villa de ensueño cerca de la playa en Llenaire, Puerto de Pollensa

Número de propiedad: ES213312



PRECIO DE COMPRA: 2.650.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 348 m² • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.391 m²

Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES213312
Superficie habitable	ca. 348 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	7
Dormitorios	6
Baños	5
Año de construcción	2002
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	2.650.000 EUR
Casa	Villa
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Eléctrica

Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



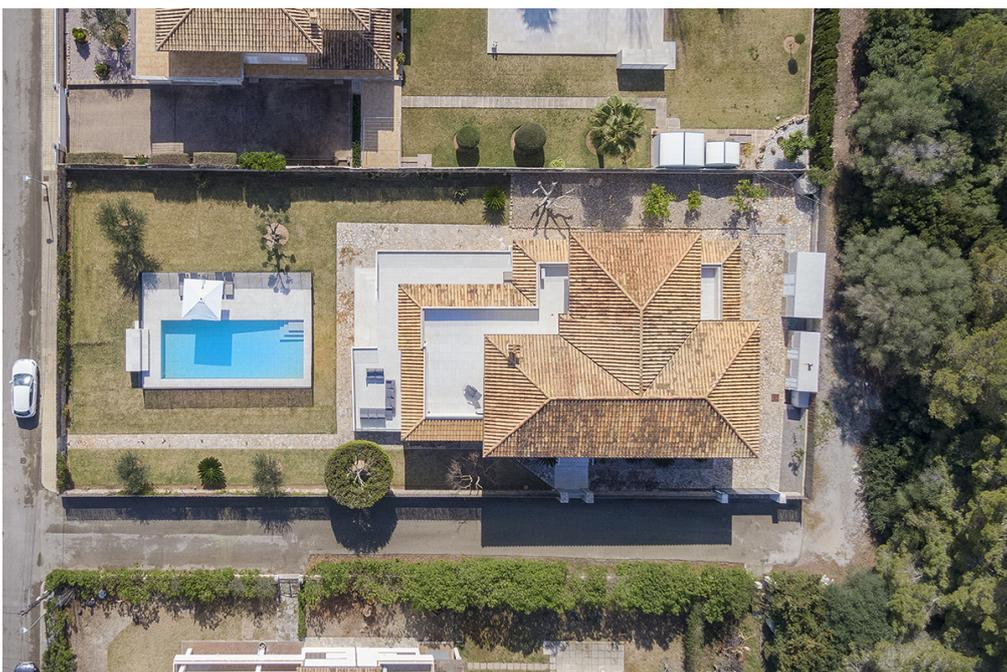
Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Una primera impresión

Magnífica Villa construida en Llenaire, en una de las zonas mas residenciales y lujosas de Puerto de Pollensa. Su excelente ubicación, a tan solo uno pasos de la playa, ofrece la tranquilidad, la paz y en el mismo tiempo comodidad por la cercanía al pueblo, con todos sus servicios públicos y de interés. La coqueta plaza de Puerto de Pollensa donde semanalmente se celebra el mercadillo local, esta repleta de restaurantes, bares y pequeñas tiendas. Esta lujosa Villa ha sido completamente renovada en el año 2018, sin embargo conserva el maravilloso estilo de la casa original. Distribuida de dos plantas ofrece un ambiente muy confortable y cálido gracias a grandes ventanales rodeando toda la casa proponiendo mucha luz natural. En la planta baja encontraremos un bonito recibidor que lleva a un inmenso espacio abierto donde se posa un gran salón/sala de estar, magnífica cocina/comedor amueblada y equipada con detalles y electrodomésticos de alta calidad, lavandería, un aseo, dos dormitorios dobles y sus baños en suite. También ofrece la salida a maravilloso jardín muy bien cuidado con preciosa piscina y zona de chill-out para relajarse. Majestuosa escalera lleva a la primera planta donde están cuatro dormitorios dobles con armarios empotrados y sus baños en suite, uno de cuales tiene salida a una pequeña terraza con vistas a las montañas y el campo. La Villa dispone de aire acondicionado y calefacción central por toda la casa, doble acristalamiento, suelos de mármol, alarma y sistema de seguridad con cámaras de vídeo. Un autentico paraíso para disfrutar de la vida! La localidad del Puerto de Pollensa se sitúa al norte de la isla en la bahía de Pollensa. Se encuentra a 60 km de la capital Palma y a 10 km de Alcudia. En sus inmediaciones encontramos las localidades de Pollensa, Alcudia y Sa Pobla. El Puerto de Pollensa es un importante núcleo turístico donde destaca su hermosa playa de arena, su puerto deportivo y su paseo marítimo. En la plaza Miquel Capllonch se celebra todos los miércoles el mercado semanal. En este punto de la localidad encontramos la iglesia y multitud de bares y restaurantes.

Número de propiedad: ES213312 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com