

Soller - Nordwest

# Preciosa casa señorial en venta en el centro de Sóller, Mallorca

Número de propiedad: ES213246



PRECIO DE COMPRA: **1.100.000 EUR** • SUPERFICIE HABITABLE: ca. **347 m<sup>2</sup>** • HABITACIONES: **8** •  
SUPERFICIE DEL TERRENO: **159 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest**

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## De un vistazo

Número de propiedad	ES213246	Precio de compra	1.100.000 EUR
Superficie habitable	ca. 347 m <sup>2</sup>	Casa	Casa de ciudad
Habitaciones	8	Estado de la propiedad	cuidado
Dormitorios	5	Espacio utilizable	ca. 452 m <sup>2</sup>
Baños	3	Características	Terraza, Chimenea
Año de construcción	1950		
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje		

Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## Datos energéticos

Información  
energética

En trámite

Clase de eficiencia  
energética E

Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest

## La propiedad



**Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest**

## Una primera impresión

Preciosa casa señorial en el corazón del pueblo de Soller, a tan solo un pie de todos los servicios públicos, en una zona residencial pero céntrica. Esta magnífica casa formada de dos viviendas y distribuida en tres alturas, asido totalmente reformada recientemente y consta de 5 dormitorios de buen tamaño que tienen acceso a los balcones con bonitas vistas al pueblo, 3 baños de cuales uno en suite, un gran vestidor, sala de estar con su coqueta chimenea, salón-comedor con acceso al patio interior en la planta baja, un sitio perfecto para pasar un agradable rato con los tuyos, cocina amueblada y equipada, gran coladuría, un aseo para invitados, una cochera que caben al menos dos coches entre otros utensilios. También tiene un sótano y una parte del sótano es una cisterna de agua de lluvia. Toda la casa tiene instalación del aire acondicionado frio/calor, calefacción central, grandes ventanas que están insonorizadas, también las placas solares con un acumulador de agua caliente, que ahorran mucho en energía eléctrica o de gas. Es una autentica joya en el centro de unos de los pueblos mas solicitados de la isla.

Sóller es una ciudad situada en la costa noroeste de la isla de Mallorca, se encuentra en plena Sierra de Tramuntana en un precioso valle, rodeado por los montes más altos de la isla que la convierten en una de las localidades más singulares de Mallorca. En la ciudad son interesantes las grandes mansiones, de estilo modernista o colonial, construidas a finales del siglo XIX y principios del XX. La plaza de la Constitució es el centro de Sóller, lleno de vida con las terrazas de los bares y restaurantes, por donde pasa el tranvía que lleva hasta el Puerto de Sóller y que une la ciudad con Palma, a través de la sierra de Tramuntana.

**Número de propiedad: ES213246 - 07100 Soller - Nordwest**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)