

**Campanet - Nord**

# **Preciosa finca rústica con licencia de obra aprobada para construir casa y piscina en Campanet**

**Número de propiedad: ES213170**



**PRECIO DE COMPRA: 590.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 18.100 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: **ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## De un vistazo

Número de propiedad	<b>ES213170</b>	Precio de compra	<b>590.000 EUR</b>
		Tipo de objeto	<b>Terreno</b>
		Características	<b>Terraza</b>

Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## La propiedad



**Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## Una primera impresión

En venta esta fantástica finca rústica muy bien situada en los alrededores del pueblo de Campanet con fantásticas vista, a una distancia de 12 minutos andando del centro.

La finca tiene un encanto especial y una situación ideal tanto para vivir todo el año o también como segunda vivienda. Con preciosas vistas al pueblo y parte de la Serra de Tramuntana que envuelve el pueblo.

La finca de más de 1.8 hectáreas con un anteproyecto aprobado para construir casa de aproximadamente 345 metros cuadrados superficies útiles, piscina, terrazas. De los cuales 210 metros de vivienda, 120 en planta baja con dormitorio doble y baño, 90 en primera planta con tres dormitorios dobles más y dos baños, 32 metros de piscina y 146 metros de fantásticas terrazas. Fácil conexión de agua de ciudad.

En el proyecto la orientación de la vivienda es noroeste, lo que permitirá desde las terrazas y la piscina unas vistas espectaculares. Además en los alrededores solo hay parcelas rústicas de pequeñas dimensiones, por lo que es prácticamente nula la posibilidad de que se concedan licencias para más construcciones en las inmediaciones.

Interesante finca por su situación, con anteproyecto aprobado para empezar a construir en breve, fantásticas vistas, cercanía al pueblo , encanto, una oportunidad en unos de los pueblos de la Serra de Tramuntana. Si quiere más información puede ponerse en contacto con nosotros para visitar la propiedad.

**Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## **Todo sobre la ubicación**

**Campanet es un pueblo de la Serra de Tramuntana muy bien conectado a 15 kilómetros de las playas más bonitas de Mallorca a 10 del Golf Pollença y 14 de Pollença.**

**Cerca se encuentran el monumento natural de Ses Fonts Ufanes, Coves de Campanet, Oratori de Sant Miquel, el pequeño Ullaró y muchos más lugares de interés.**

**Número de propiedad: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**