

Pollensa - Nord

# Fabulosa Finca en Pollensa, rodeada de tranquilidad y con bonita piscina y licencia vacacional

*Número de propiedad: ES213119*



**PRECIO DE COMPRA: 3.800.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 420 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 •  
SUPERFICIE DEL TERRENO: 14.000 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: ES213119 - 07460 Pollensa - Nord**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES213119 - 07460 Pollensa - Nord

## De un vistazo

|                      |                        |                        |  |
|----------------------|------------------------|------------------------|--|
| Número de propiedad  | ES213119               | Precio de compra       | 3.800.000 EUR                                |
| Superficie habitable | ca. 420 m <sup>2</sup> | Casa                   | Finca  |
| Habitaciones         | 5                      | Estado de la propiedad | cuidado                                      |
| Dormitorios          | 4                      | Características        | Terraza, Piscina, Chimenea, Cocina empotrada |
| Baños                | 4                      |                        |  |
| Año de construcción  | 2000                   |                        |  |

Número de propiedad: ES213119 - 07460 Pollensa - Nord

## Datos energéticos

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| Tipo de calefacción    | Calefacción por suelo radiante |
| Fuente de energía      | Eléctrica                      |
| Información energética | En trámite                     |

Número de propiedad: ES213119 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213119 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213119 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213119 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213119 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213119 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213119 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213119 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213119 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



**Número de propiedad: ES213119 - 07460 Pollensa - Nord**

## Una primera impresión

Esta fabulosa finca, rodeada de paz y tranquilidad, está situada sólo unos minutos en coche del campo de Golf de Pollensa. Pollensa se encuentra a 5 minutos y las playas cercanas de Puerto Pollensa a unos 10 minutos en coche. La propiedad fue construida hace seis años por su actual propietario, un constructor local bien conocido. Fuera de la villa, rodeada por un hermoso jardín, hay una grande piscina con jacuzzi integrado y una terraza húmeda, una cocina de verano y dos grandes terrazas cubiertas donde podrá disfrutar la cena "al fresco". La planta baja de la casa dispone de un hall de entrada, un salón-comedor con estufa de leña, una cocina totalmente equipada y dos dormitorios para invitados. El salón-comedor y la cocina tienen acceso a dos terrazas cubiertas. Una escalera ornamental lleva al dormitorio principal con acceso a la terraza con vistas impresionantes sobre el campo circundante. Además, la casa ofrece A / A en la cocina y el dormitorio principal, calefacción por suelo radiante, una gran bodega y una puerta de entrada eléctrica de seguridad. Todas las habitaciones tienen cuarto de baño en suite.

**Número de propiedad: ES213119 - 07460 Pollensa - Nord**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**