

**Pollensa - Nord**

# Espectacular finca con mas de 40 hectáreas con proyecto de reforma y vistas al mar en Pollensa

*Número de propiedad: ES213069*



**PRECIO DE COMPRA: 2.300.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 450 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 7 •  
SUPERFICIE DEL TERRENO: 402.340 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord**

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES213069	Precio de compra	2.300.000 EUR
Superficie habitable	ca. 450 m <sup>2</sup>	Casa	Finca
Habitaciones	7	Estado de la propiedad	para reformar
Baños	3	Espacio utilizable	ca. 496 m <sup>2</sup>
Año de construcción	1800	Características	Chimenea

Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



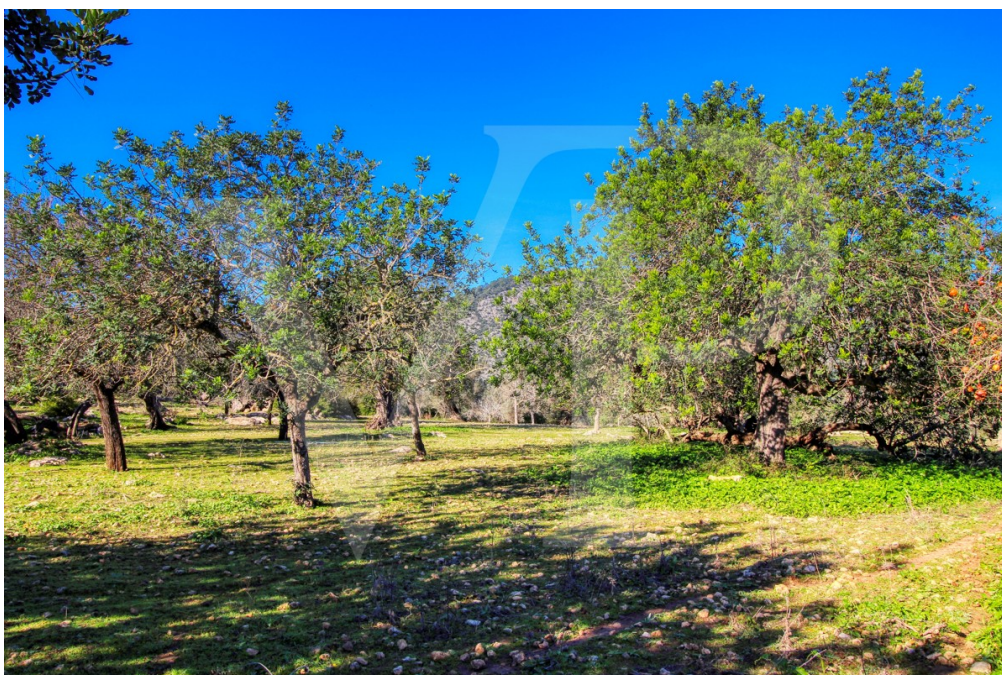
Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



**Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord**

## Una primera impresión

Espectacular finca con más de 40 hectáreas de terreno, con proyecto presentado para reformar y vistas a la bahía de Alcudia, muy bien situada en el municipio de Pollença.

Gran extensión con zona de cultivo, árboles como naranjos, higueras, algarrobos, ullastres, oliveras, almendros y encinas.

La antigua "Possesió" o alquería de 496 metros cuadrados existentes para reformar además de 140 metros cuadrados de superficie en dos antiguas casas en ruinas distribuidas por la parcela.

A través de un bosque de encinas, se encuentra un precioso camino que conduce en lo alto de la montaña, accesible con vehículo con atracción a las cuatro ruedas. Elementos característicos como una gran Era de trilla empedrada, preciosa "Sínie" antigua noria de tracción animal que extraía el agua del pozo y un Talayot circular. Todos estos elementos con una bonita reforma o restauración, le devolverían el antiguo encanto a la propiedad, además de preciosos "marges" o muros de piedra en seco muy bien conservados.

Dispone de pozo propio y fácil conexión de electricidad a pie de finca.

Una finca independiente de 14.400 metros cuadrados que se encuentra juntos en el centro de la finca, con fantásticas vistas

**Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord**

## Todo sobre la ubicación

Fantástica ubicación a tan solo 5 kilómetros del Golf, a 7 de Pollença y 12 de Campanet, en pleno campo y parte de pequeño monte de 180 metros de altitud. Con vistas a las montañas que rodean la propiedad.

**Número de propiedad: ES213069 - 07460 Pollensa - Nord**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)