

Pollensa - Nord

# Preciosa finca en el Puig de María en Pollença con viñedo y posibilidad de construir vivienda o bodega

*Número de propiedad: ES212854*



**PRECIO DE COMPRA: 2.130.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 292.700 m<sup>2</sup>**

**Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord

## De un vistazo

Número de propiedad	ES212854	Precio de compra	2.130.000 EUR
		Tipo de objeto	Terreno

Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



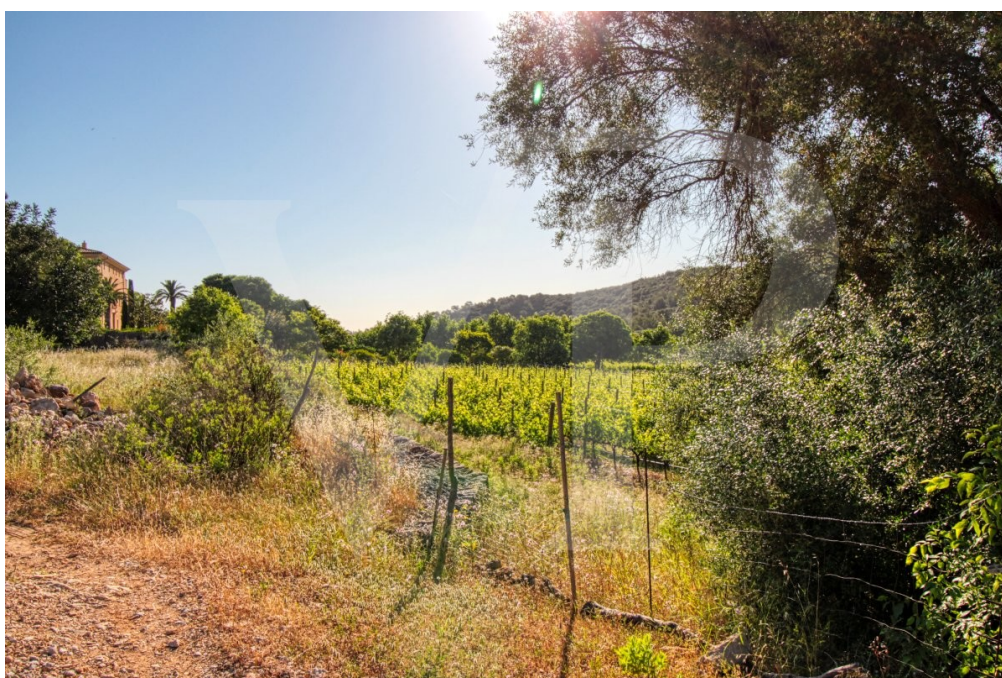
Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



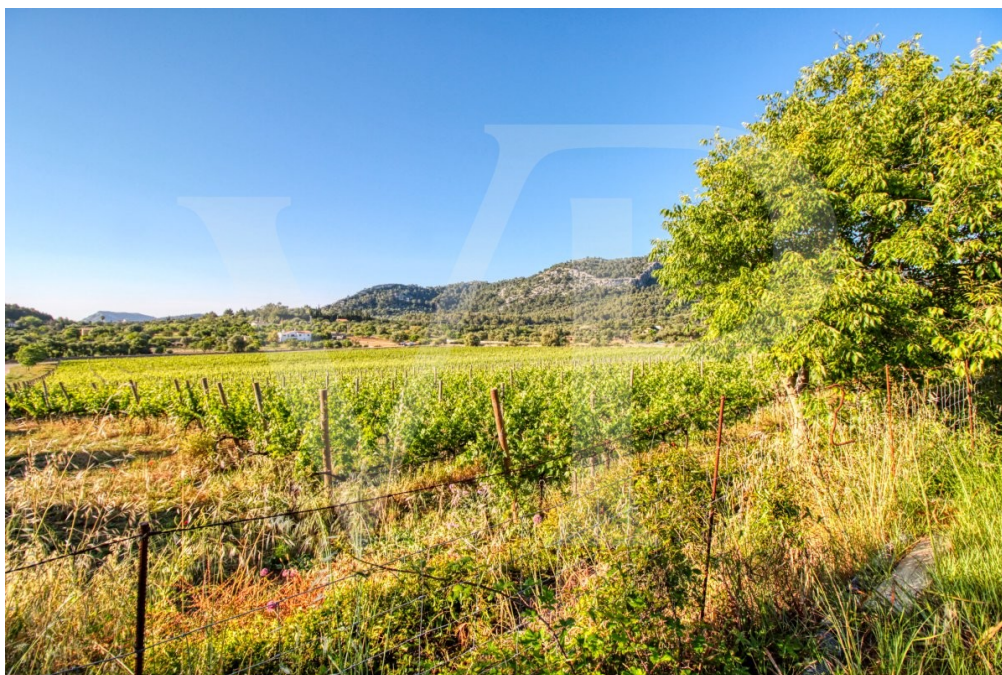
Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord

## La propiedad



**Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord**

## **Una primera impresión**

**Preciosa finca en venta con viñedo y posibilidad de construir vivienda o bodega en la ladera del Puig de María en Pollença**

**La propiedad consiste en preciosa parcela de más de 29 hectáreas de terreno de las cuales más de 5 hectáreas son de viña plantada hace 10 años y una pequeña zona de viña replantada y que volvieron a injertada además de 24 hectáreas de encinar, pinar y olivos que comprende parte de la ladera sur del precioso Puig de María en Pollença.**

**Con 400 metros cuadrados de cobertizo cubierto para la maquinaria.**

**De los productos extraídos de la finca se producen excelente aceite de oliva Gourmet, buenos vinos variedades como el Cabernet, Chardonnay, Gorgollassa, Manto Negro, Merlot, Sauvignon Blanc y Tempranillo.**

**El mantenimiento de las viñas se realiza con el cuidado de la mezcla entre tradición y modernidad, entre la naturaleza y la ciencia.**

**En esta preciosa finca cabe la posibilidad de construir bodega o vivienda. Una proyecto muy interesante sería una bodega gracias a su situación con buena accesibilidad y visibilidad.**

**Excelente ubicación para realizar visitas a la bodega, recorridos por la finca con un bonito paisaje que la envuelve.**

**Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord**

## **Todo sobre la ubicación**

**Finca con fantástica conexión y situación junto a un hotel boutique con spa, con unos de los mejores restaurantes, moderno Bistró, bar y con 27 habitaciones, que fue una antigua alquería en el siglo XII y posteriormente en el siglo XVIII un monasterio. La parcela se encuentra a tan solo 2 kilómetros de Pollença y el Santuario del Puig de María, a 1,5 del Golf Pollença. La Cala Sant Vicenç donde se encuentran la Cala Carbó, Cala Clara y Cala Molins, el Reial Club Nàutic Port de Pollença, la cala virgen Cala Boquer se encuentran a tan solo 9 kilómetros. Además a 18 kilómetros la preciosa playa de Formentor y 29 el espectacular Faro de Formentor,**

**Pollensa es uno de los pueblos más bonitos de España, situado en la Sierra de Tramuntana declarada Patrimonio Mundial por la Unesco en la categoría de Paisaje Cultural.**

**Número de propiedad: ES212854 - 07460 Pollensa - Nord**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**