Colonia de Sant Pere – Nordost

Fantástica propiedad histórica en las inmediaciones de Colonia Sant Pere y proyecto para un hotel rural de lujo

Número de propiedad: ES202587

PRECIO DE COMPRA: 9.000.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 1.630,32 m^2 • **HABITACIONES:** 19 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 5.442.649 m^2

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

De un vistazo

Número de propiedad	ES202587
Superficie habitable	ca. 1.630,32 m²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	19
Dormitorios	18
Baños	18

Precio de compra	9.000.000 EUR
Hostelería	Hotel
Estado de la propiedad	para reformar
Espacio utilizable	ca. 0 m²

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propiedad

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Una primera impresión

Fantástica propiedad histórica con 543 hectáreas de terreno en las inmediaciones de la Colonia Sant Pere y las playas de Son Serra de Marina y proyecto para un hotel rural de lujo. Esta propiedad histórica con una ubicación fantástica con aprox.1630 m2 de área construida está a solo 5 minutos de la Colonia Sant Pere y su puerto deportivo y playas y se extiende sobre más de 5.4 kilómetros cuadrados (543 hectáreas) con un perímetro completamente vallado de aproximadamente 28 Kilómetros. La finca cuenta con caza propia muy productiva y cultivo de almendro subvencionado, cría ecológica de ovejas con aproximadamente 350 animales y ganadería con aproximadamente 20 animales de la raza local mallorquina. La propiedad tiene una extensa tierra con olivos y árboles algarrobo y ofrece un enorme potencial adicional para el cultivo de, por ejemplo. Vino . La vista de la Bahía de Alcúdia y la Sierra de Traumunta es absolutamente impresionante. Un proyecto ya detallado prevé la transformación del edificio existente del siglo XIX en un hotel rural de lujo con un total de 18 habitaciones, algunas de las cuales tienen piscina privada. También están previstos un gran SPA y su propio restaurante. La solicitud de licencia para operar un hotel rural ya se ha realizado y se espera la aprobación en breve. Si lo solicita, estaremos encantados de enviarle información detallada sobre el proyecto del hotel, así como más información sobre la propiedad. La ubicación de ensueño en las inmediaciones de Colonia Sant Pere es única. Una oportunidad única para adquirir una pieza histórica de Mallorca.

Número de propiedad: ES202587 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa
E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com