



VON POLL
IMMOBILIEN®

Zingst

Traum unter Reet

Número de propiedad: 212650081



VON POLL
IMMOBILIEN®



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 3.240.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 405 m² • HABITACIONES: 12 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 15.000 m²

Número de propiedad: 212650081 - 18374 Zingst

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 212650081 - 18374 Zingst

De un vistazo

Número de propiedad	212650081
Superficie habitable	ca. 405 m ²
Tipo de techo	Techo a cuatro aguas
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	12
Dormitorios	4
Baños	2
Año de construcción	2014
Tipo de aparcamiento	4 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	3.240.000 EUR
Casa	Villa
Comisión	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Modernización / Rehabilitación	2014
Estado de la propiedad	como nuevo
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 90 m ²
Características	Terraza, WC para invitados, Chimenea, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada

Número de propiedad: 212650081 - 18374 Zingst

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Gas

Número de propiedad: 212650081 - 18374 Zingst

La propiedad



Número de propiedad: 212650081 - 18374 Zingst

Una primera impresión

Luxusimmobilie auf der Halbinsel zwischen Ostsee und Bodden sucht neue Liebhaber.
Weitere Informationen auf Anfrage.

Número de propiedad: 212650081 - 18374 Zingst

Otros datos

nach § 2 Abs. 1 Nr. 14 und § 11 Abs. 1, 2 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, bei der Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen, bzw. sobald ein ernsthaftes Interesse an der Durchführung des Immobilienkaufvertrages besteht. Hierzu ist es erforderlich, dass wir nach § 11 Abs. 4 GwG die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten (wenn Sie als natürliche Person handeln) – beispielsweise mittels einer Kopie. Bei einer juristischen Person benötigen wir eine Kopie des Handelsregisterauszugs, aus welchem der wirtschaftlich Berechtigte hervorgeht. Das Geldwäschegesetz sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss. Als unser Vertragspartner haben Sie auch eine Mitwirkungspflicht nach § 11 Abs. 6 GwG.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 212650081 - 18374 Zingst

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Martin Briesemeister

Ernst-Thälmann-Straße 13 Fischland Darß

E-Mail: fischland-darss@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com