Estepona – Andalusien

Acogedora casa adosada en urbanización de lujo en primera linea de golf

Número de propiedad: ES23385507

PRECIO DE COMPRA: 630.000 EUR • **HABITACIONES:** 6

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

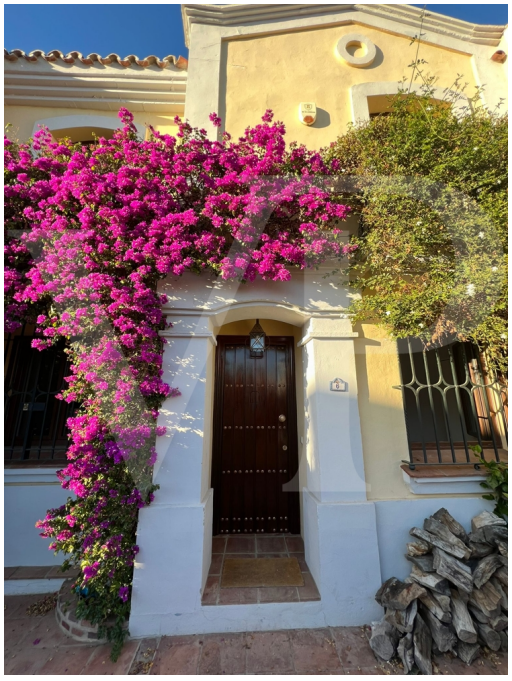
De un vistazo

Número de propiedad	ES23385507
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	6
Dormitorios	4
Baños	3
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	630.000 EUR
Casa	Chalet adosado
Espacio utilizable	ca. 0 m²
Características	Piscina, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

La propiedad



Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

La propiedad

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

La propiedad

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

La propiedad

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

La propiedad

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

La propiedad

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

La propiedad

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

La propiedad

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

La propiedad

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

La propiedad

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

La propiedad

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

La propiedad

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

Una primera impresión

Esta preciosa casa adosada sin amueblar se encuentra en la demandada urbanización “Isla de Guadalmina” ubicada en Guadalmina Alta. Es una urbanización residencial, con la mayoría de las casas ocupadas todo el año, muy familiar y tranquila, con seguridad y un servicio de portería 24 horas toda la semana con control de acceso. La urbanización cuenta con dos piscinas estupendas y un área de juego para los más pequeños, enclavadas en unas zonas comunitarias de bonita y consolidada vegetación. Todas las casas de esta urbanización son de diferente color y diseño, de estilo andaluz, construidas con muchísimo gusto y buenas calidades, y se encuentran rodeadas del campo de golf “Real Club de Golf Guadalmina”. Esta casa tiene 3 dormitorios principales muy amplios, uno de ellos con su baño en suite en la primera planta. Los otros dos dormitorios comparten un baño recientemente renovado. En la planta de entrada cuenta igualmente con 1 dormitorio con el baño anexo. Este dormitorio se puede utilizar como despacho o cuarto de juegos, o para el servicio. Al entrar en la casa nos encontramos con una cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos y el salón con chimenea, dividido en dos ambientes, con acceso a una espléndida terraza-jardín con vistas preciosas al campo de Golf. Hay mucho espacio en el jardín para un comedor de verano igual que una zona de sofás y para tomar el sol en tumbonas. La entrada a la casa esta situado un poco en alto y por unos pocos escalones se accede a la puerta principal. Toda la propiedad esta muy cuidada y se entrega en estado impecable. Los amplios armarios empotrados, la instalación de aire acondicionado de frio y calor, la alarma, un jardín cuidado y sin complicaciones, y un lucernario que da mucha luz a la vivienda, complementan esta agradable casa. Cuenta además con espacio suficiente en la urbanización para aparcar adicionales vehículos. La ubicación es realmente privilegiada, esta familiar urbanización se encuentra en primera línea de golf y rodeado de verde todo el año, ubicado a solo pocos minutos andando del centro de San Pedro Alcántara con todas sus tiendas, restaurantes y servicios, y además con el Centro Comercial de Guadalmina cercano. A la playa y al paseo marítimo de San Pedro de Alcántara con sus chiringuitos y buenos restaurante de moda se llega en coche en tan solo 5 minutos. El famoso Puerto Banus y el centro de Marbella están a pocos kilómetros y el aeropuerto internacional de Málaga se alcanza en unos 40 minutos.

Número de propiedad: ES23385507 - 29670 Estepona – Andalusien

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella
E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com