Estepona

Maravillosa villa en La Quinta con vistas panorámicas a la Concha y al mar.

Número de propiedad: ES23385473

PRECIO DE COMPRA: 5.995.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 498,28 m^2 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 2.406 m^2

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

De un vistazo

Número de propiedad	ES23385473
Superficie habitable	ca. 498,28 m²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Dormitorios	4
Baños	4
Año de construcción	2024

Precio de compra	5.995.000 EUR
Casa	Villa
Espacio utilizable	ca. 472 m²
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Solar

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

La propiedad

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

Una primera impresión

Cada una de las 18 villas, así como su mobiliario e instalaciones, difieren unos de los otros. La característica en común que comparten, además de las maravillosas vistas, es que todos ellos cumplen con los más altos estándares de calidad en cuanto a construcción y diseño, y todos proyectan un nivel de innovación y creatividad que rara vez se encuentra en promociones residenciales. Esta urbanización de lujo de 18 villas de diseño sostenible ubicadas en el excepcional enclave de Real de La Quinta, donde las vistas a Gibraltar y África sean posiblemente de las mejores del mundo. El entorno es único, con la emblemática montaña de La Concha de Marbella a un lado y la exclusiva finca La Zagaleta Country Club & Golf al otro, limítrofe con una reserva de la biosfera de la UNESCO y a tan sólo 15 minutos en coche de Marbella. Los interiores de las 18 villas se han diseñado de forma individual. Cada villa es única. Simplemente elija el estilo interior que más le convenga. Algunas villas son más conservadoras en cuanto a la elección de colores, otras son más atrevidas. Todo el mobiliario ha sido cuidadosamente seleccionado entre las mejoresfirmas, o bien ha sido diseñado exclusivamente para cada villa porUDesign, porlo que no se encuentra disponible en el mercado. Plano diáfano:sin tabiques que dividan las estancias comunes.Espaciosas terrazas:con diferentes zonas para tomar el sol, cenar y relajarse.Amplios jardines:todos los jardines son lo suficientemente grandes para albergarhuertos, si así se desea.Auténticas piscinas infinitas:vistas desde la piscina directas almar y sin nada que las obstaculice.Espacios personalizados:áreas para estancias deentretenimiento, gimnasios y oficinas. Comodidades disponibles para disfrute de los residentes y sus invitados durante todo el año:Espectacular lago que abarca una superficie de 35.000 m2, con una longitud máxima de 400mClub del LagoPlaya artificial con zona de baño valladaDeportes acuáticos no motorizados en el lago: pádel surf, kayaks, hidropedales y remos.Campo de golf ejecutivo alrededor del lagoGimnasio y centro de belleza: spa, sauna, salas de masajes, piscina climatizada de 25 m yuna segunda piscina para ejercicios de aquagymRutas de marcha/senderismo/bicicleta alrededor del lagoHotel BoutiqueCentro ecuestrePistas de tenis y pádelExclusivos restaurante, bar y cafeteríaPequeña zona comercial con tiendas y quiosco de deportes acuáticosClub y parque infantil que incluye una zona juvenil de escalada.

Número de propiedad: ES23385473 - 29680 Estepona

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella
E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com