

Marbella / Altos de Marbella – Marbella

Estupenda y señorial villa con vistas abiertas al Mediterráneo.

Número de propiedad: ES21385324



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 1.780.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 503,1 m² • SUPERFICIE DEL TERRENO: 912 m²

Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

De un vistazo

Número de propiedad	ES21385324
Superficie habitable	ca. 503,1 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Dormitorios	3
Baños	3
Tipo de aparcamiento	2 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	1.780.000 EUR
Casa	Villa
Comisión	Sin comisiónn para el comprador
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	WC para invitados, Piscina

Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central	Clase de eficiencia energética	E
Fuente de energía	Eléctrica		

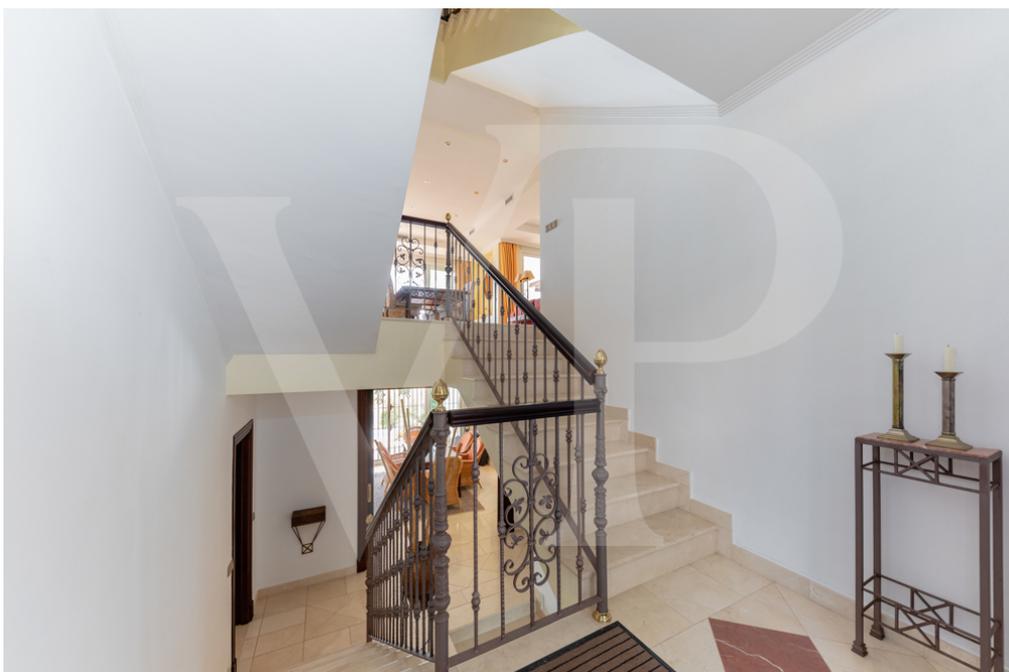
Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

La propiedad



Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

Una primera impresión

Estupenda y señorial villa con vistas abiertas al Mediterráneo. Esta preciosa villa está localizada en pleno Marbella cerca de todos los negocios y restaurantes de la zona. Al mismo tiempo cuenta con vistas totalmente abiertas al azul del Mar. Con calidades de construcción inmejorables y espaciosos ambientes esta fantástica villa cuenta con 3 dormitorios con su baño en-suite y con posibilidades de un cuarto dormitorio que hoy en día está junto al salón principal. La propiedad está dividida en 4 niveles. El salón y el comedor gozan de grandes ventanales que dan a un gran porche con magníficas vistas al mar. En el mismo nivel se encuentra la cocina con electrodomésticos Siemens y un baño para visitas. Los dos dormitorios con sus baños ensuite están situados en la planta baja con grandes ventanales que dan a la piscina. En este nivel también esta el cuarto de maquinas y un espacioso ambiente que puede ser usado como lavadero. La suite principal se encuentra en el ultimo nivel de la casa, el ático, que cuenta con un gran baño con hidromasaje y una terraza con vistas al Mediterráneo. El sótano, cuenta con grandes espacios para almacenes, bodega, sala de maquinas de la piscina y aljibe. Además la casa cuenta con aire acondicionado, calefacción de suelo radiante y una bomba de calor. Piscina infinity y un jardín fácil de llevar más dos plazas de estacionamiento completan esta elegante y señorial propiedad.

Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

Detalles de los servicios

Todas las ventanas son de doble acristalamiento con accesorios oscilobatientes

Piscina infinity

Hidromasaje

Persianas eléctricas

Calefacción de suelo radiante

Aire acondicionado

Bomba de calor

Electrodomésticos Siemens

Riego automático

Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

Todo sobre la ubicación

Marbella esta situada a orillas del Mediterráneo entre Malaga y el estrecho de Gibraltar en la comunidad autónoma de Andalucía. Además es una de las ciudades turísticas mas importantes de la Costa del Sol y de toda España. Durante la mayor parte del año es centro de atracción del turismo internacional gracias principalmente a su clima y su infraestructura turística. Aunque menos conocido cuenta con un patrimonio arqueológico con varios museos y espacios escénicos, asi como un calendario cultural con eventos que todo tipo hasta la opera. Además de los eventos culturales propios de Andalucía, en Marbella se celebra la Gala benéfica mas importante de España, la Starlite Gala. Marbella cuenta con 27 kilómetros de costa y tiene una gran variedad de clubs de golf y distintas aéreas residenciales de lujo. Es el lugar preferido de muchos turistas internacionales que se alojan en hoteles de gran calidad y asimismo el lugar elegido de muchos para la compra de una casa y gozar de sus vacaciones.

Número de propiedad: ES21385324 - 29603 Marbella / Altos de Marbella – Marbella

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com