

Vicenza

## Mini appartamento con giardino privato

*Número de propiedad: IT263551870*



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PRECIO DE COMPRA: 550 EUR**

**Número de propiedad: IT263551870 - 36100 Vicenza**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Una primera impresión**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: IT263551870 - 36100 Vicenza

## De un vistazo

|                     |                    |                  |                |
|---------------------|--------------------|------------------|----------------|
| Número de propiedad | <b>IT263551870</b> | Precio de compra | <b>550 EUR</b> |
|                     |                    | Piso             | <b>Piso</b>    |

Número de propiedad: IT263551870 - 36100 Vicenza

## La propiedad



Número de propiedad: IT263551870 - 36100 Vicenza

## La propiedad



Número de propiedad: IT263551870 - 36100 Vicenza

## La propiedad



Número de propiedad: IT263551870 - 36100 Vicenza

## La propiedad



Número de propiedad: IT263551870 - 36100 Vicenza

## La propiedad



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)



Número de propiedad: IT263551870 - 36100 Vicenza

## La propiedad



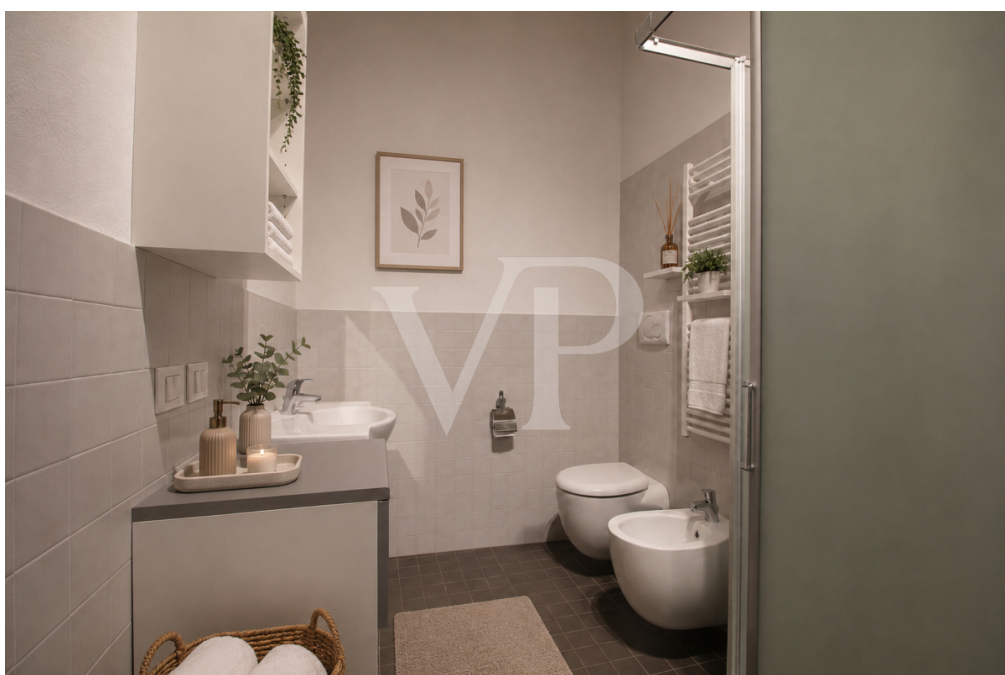
Número de propiedad: IT263551870 - 36100 Vicenza

## La propiedad



Número de propiedad: IT263551870 - 36100 Vicenza

## La propiedad



Número de propiedad: IT263551870 - 36100 Vicenza

## La propiedad



**Número de propiedad: IT263551870 - 36100 Vicenza**

## Una primera impresión

Una solución íntima, cuidada y funcional, pensada para quienes desean vivir en un ambiente acogedor, reservado y fácil de gestionar, sin renunciar al placer de disponer de un espacio exterior privado.

Este mini apartamento en alquiler destaca por el ambiente cálido y ordenado de sus estancias, realizadas por el techo con vigas de madera a la vista, los amplios ventanales que dan al jardín y una distribución interior racional. La zona de estar acoge el salón y el comedor en un espacio luminoso y bien proporcionado, con acceso directo al exterior: un jardín privado delimitado por setos, ideal para momentos de relax, desayunos al aire libre o, simplemente, para disfrutar de una agradable continuidad entre el interior y el exterior.

La cocina, independiente y compacta, está organizada de forma práctica y completa, con muebles a medida y el equipamiento esencial para un uso diario cómodo y eficiente. La zona de dormitorios incluye un dormitorio principal de ambiente sobrio y relajante, caracterizado también por la calidez de la madera y una buena luminosidad natural. El cuarto de baño, equipado con ducha, presenta acabados neutros y funcionales, en consonancia con el carácter sencillo y cuidado de la vivienda.

El jardín constituye uno de los elementos más interesantes de la propiedad: un espacio verde privado y bien protegido que amplía la habitabilidad de la vivienda y aumenta notablemente su comodidad, sobre todo para quienes buscan una solución residencial independiente en su uso diario.

La vivienda se encuentra en un entorno residencial tranquilo y ordenado, ideal para quienes desean una casa lista para vivir, con ambientes acogedores, buena privacidad y una distribución práctica de los espacios.

Una propuesta ideal para solteros, profesionales o parejas que busquen una vivienda de alquiler elegante en su sencillez, con el valor añadido de un jardín privado y un entorno reservado.

**Número de propiedad: IT263551870 - 36100 Vicenza**

## **Todo sobre la ubicación**

**El inmueble se encuentra en una zona residencial de Vicenza muy apreciada por la tranquilidad del entorno y por su buena conexión con los principales servicios de la ciudad.**

**Su ubicación permite vivir en un ambiente tranquilo y agradable, alejado del tráfico más intenso, pero al mismo tiempo cerca del centro histórico, al que se llega en pocos minutos en coche. En las inmediaciones hay servicios de barrio, comercios, zonas verdes y conexiones viarias que facilitan los desplazamientos diarios tanto hacia el centro de la ciudad como hacia las principales vías de salida de Vicenza.**

**La zona resulta especialmente interesante también para quienes trabajan en las bases estadounidenses, gracias a la buena accesibilidad a la Caserma Del Din y a la posibilidad de llegar fácilmente también a la Caserma Ederle a través de la red viaria de la ciudad y la circunvalación.**

**La calle Saviabona representa, por tanto, una solución equilibrada para quienes desean vivir en un entorno tranquilo, ordenado y residencial, sin renunciar a la comodidad de las conexiones y a la proximidad a los principales puntos de interés de la ciudad.**

**Número de propiedad: IT263551870 - 36100 Vicenza**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

---

**C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT**

**Tel.: +39 0444 317 652**

**E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**