

Vicenza

# Piso refinado en el corazón más elegante de Vicenza

Número de propiedad: IT263551854



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 1.900 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 138 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5.5

**Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Planos de planta**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza

## De un vistazo

Número de propiedad	IT263551854
Superficie habitable	ca. 138 m <sup>2</sup>
Habitaciones	5.5
Dormitorios	2
Baños	2

Precio de compra	1.900 EUR
Piso	Piso
Espacio total	ca. 148 m <sup>2</sup>
Espacio utilizable	ca. 140 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza

## La propiedad



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)



Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza

## La propiedad



Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza

## La propiedad



Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza

## La propiedad



Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza

## La propiedad



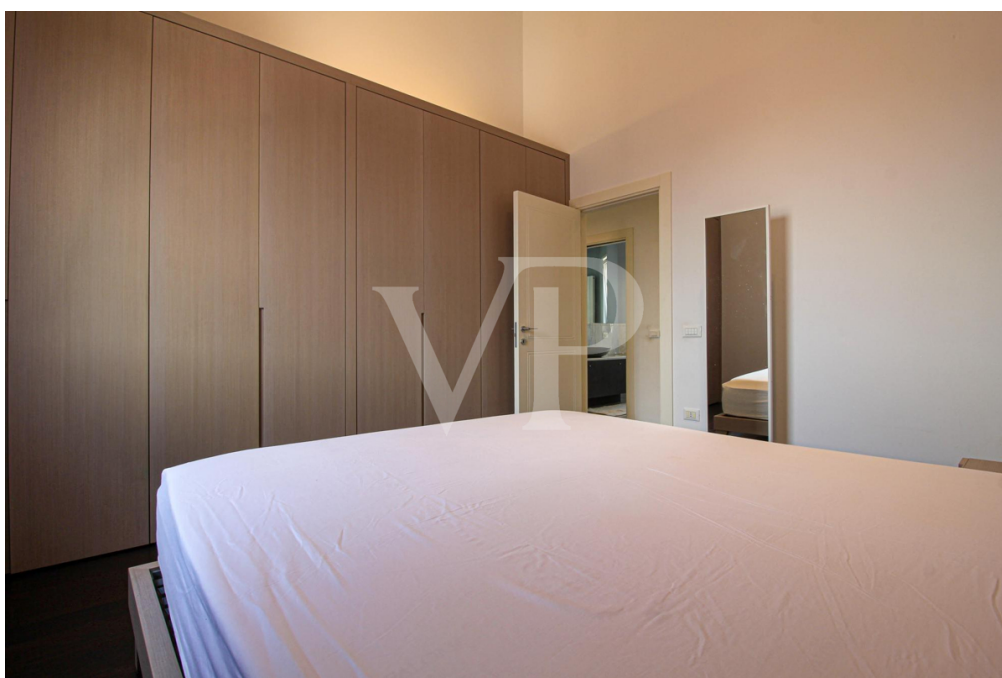
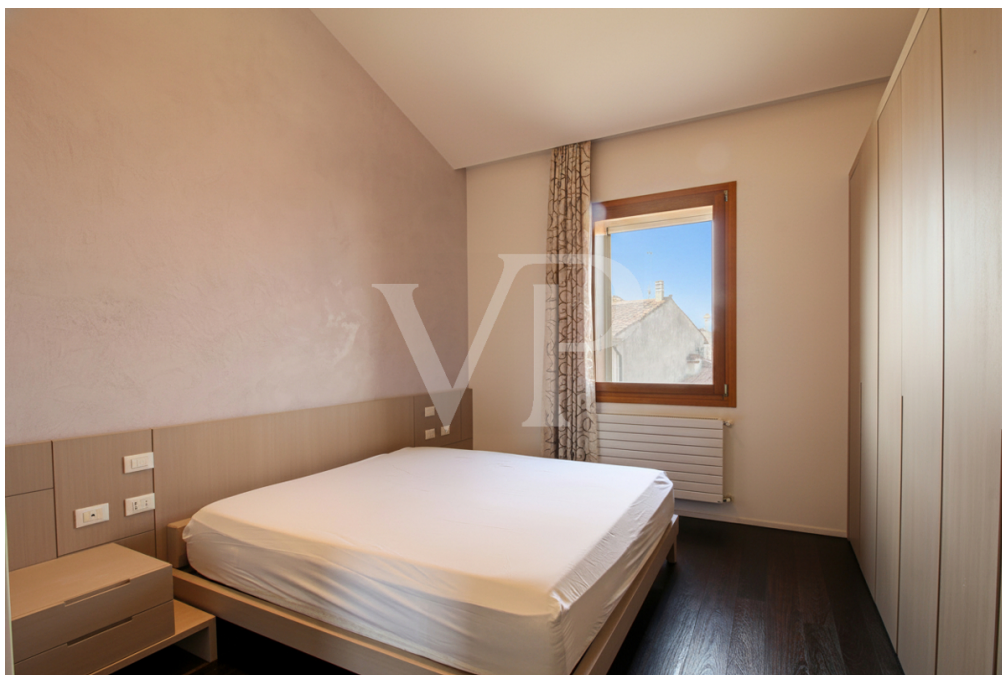
Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza

## La propiedad



Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza

## La propiedad



Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza

## La propiedad



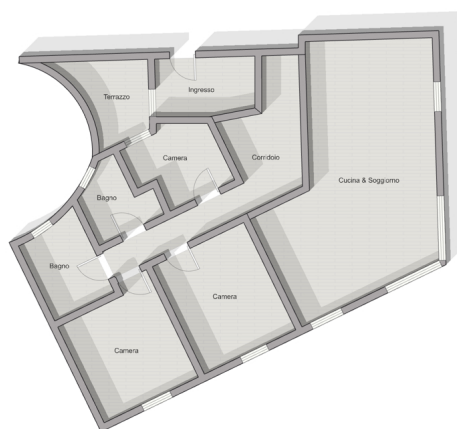
Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza

## La propiedad



Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza

## Planos de planta



IT 26 355 1854  
Superficie netta: 125.23m<sup>2</sup>

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

**Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza**

## Una primera impresión

En el corazón de una de las zonas más elegantes y solicitadas de Vicenza, este refinado piso en alquiler representa una solución de vida ideal para profesionales, solteros o parejas que buscan comodidad, privacidad y un estilo contemporáneo perfectamente integrado en el contexto histórico de la ciudad.

Desde la primera entrada, la propiedad destaca por su ambiente luminoso y sus espacios equilibrados. La zona de estar, amplia y caracterizada por grandes superficies acristaladas, ofrece una agradable continuidad entre el salón y el comedor, realzada por la vista abierta sobre los tejados del centro histórico. Los acabados modernos, los suelos de madera oscura y la iluminación arquitectónica contribuyen a crear un ambiente elegante y acogedor a la vez, pensado para un día a día funcional y relajado.

La cocina, separada por espectaculares paredes de cristal, aporta practicidad y diseño a la vez que mantiene una conexión visual con la zona de estar. El piso también cuenta con un espacio dedicado a estudio u oficina en casa, especialmente apreciado por quienes necesitan trabajar a distancia en un entorno privado y bien organizado.

La zona de noche se desarrolla con habitaciones en tonos sobrios y relajantes, con armarios a medida y excelente luz natural. Los cuartos de baño, realizados con materiales de calidad y detalles contemporáneos, reflejan el cuidado diseño de toda la vivienda. La vivienda se completa con una práctica zona de lavandería integrada, un elemento cada vez más demandado en los alquileres de gama media-alta.

La propiedad ofrece comodidades modernas, aire acondicionado, una excelente eficiencia en la distribución del espacio y un nivel de calidad pensado para una clientela internacional acostumbrada a un alto nivel de vida. La ubicación permite vivir Vicenza con comodidad, llegando fácilmente a servicios, restaurantes, zonas culturales y a las principales conexiones con la base americana Ederle y Del Din.

**Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza**

## **Detalles de los servicios**

**Equipado con garaje**

**Aire acondicionado**

**Muebles como se muestra en las fotos**

**Lavadora y secadora**

**Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza**

## **Todo sobre la ubicación**

Situada en Contrà Porti, una de las calles más prestigiosas y representativas del centro histórico de Vicenza, la propiedad goza de una posición exclusiva que combina elegancia, tranquilidad y comodidad para los servicios. Corazón de la vida cultural y comercial de la ciudad, la zona se caracteriza por edificios históricos, boutiques, restaurantes y refinados cafés, ofreciendo un contexto ideal para quienes deseen vivir la ciudad a pie, en un entorno auténtico y de alto nivel. Su proximidad a los principales enlaces urbanos y a las bases americanas Ederle y Del Din también la hace especialmente popular entre una clientela internacional.

**Número de propiedad: IT263551854 - 36100 Vicenza**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

---

**C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT**

**Tel.: +39 0444 317 652**

**E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**