

Vicenza - Vicenza (VI)

# Comodidad y luz a tiro de piedra de la base americana

Número de propiedad: IT233551142



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PRECIO DEL ALQUILER: 1.250 EUR**

**Número de propiedad: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Planos de planta**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

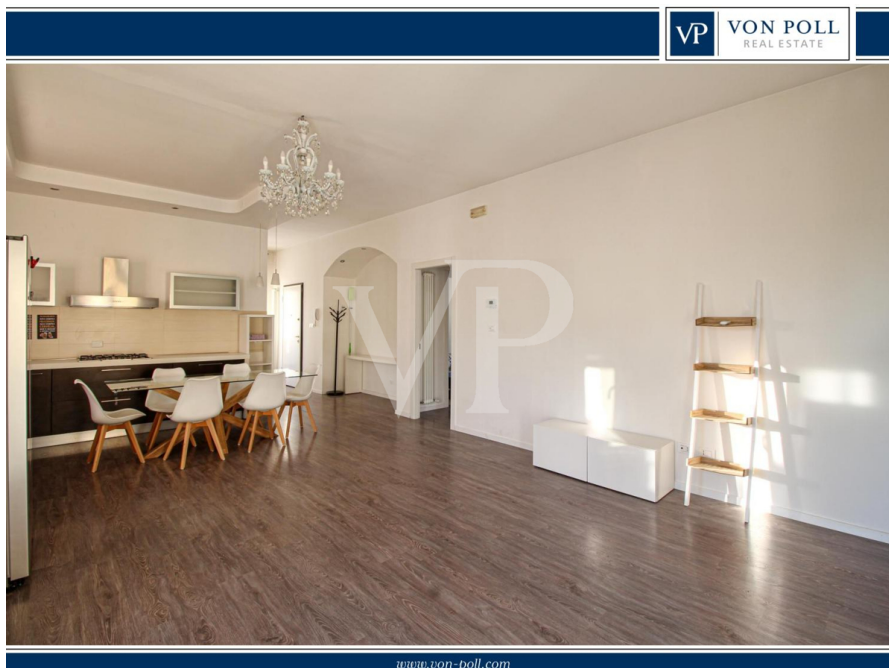
Número de propiedad: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## De un vistazo

Número de propiedad	IT233551142	Precio del alquiler	1.250 EUR
Piso	2	Espacio total	ca. 121 m <sup>2</sup>
Dormitorios	3		
Baños	1		

Número de propiedad: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## La propiedad



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)



Número de propiedad: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## La propiedad



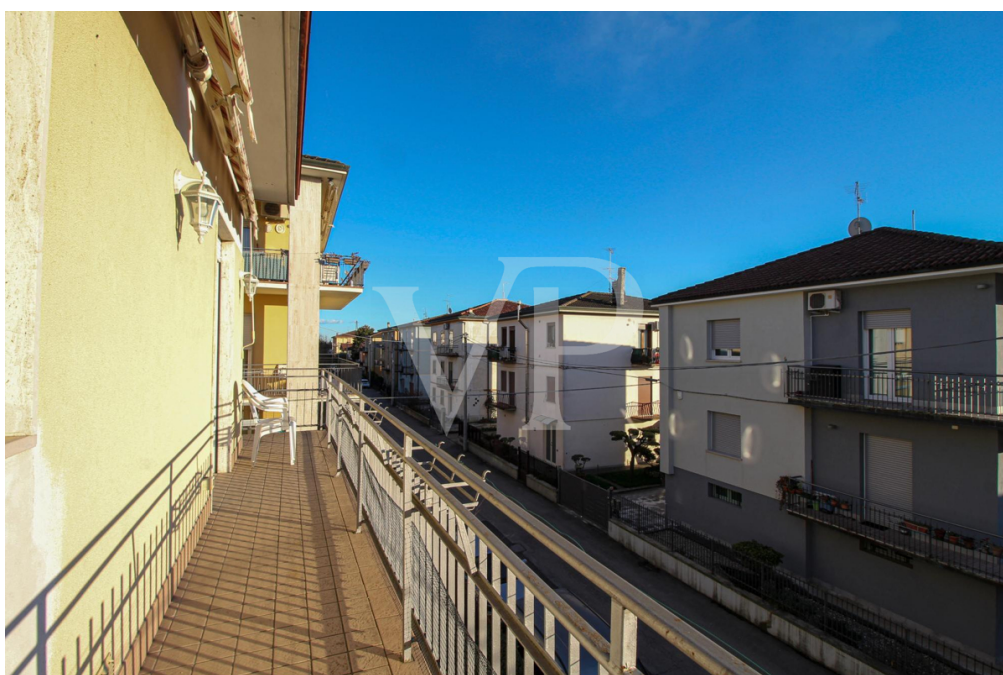
Número de propiedad: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## La propiedad



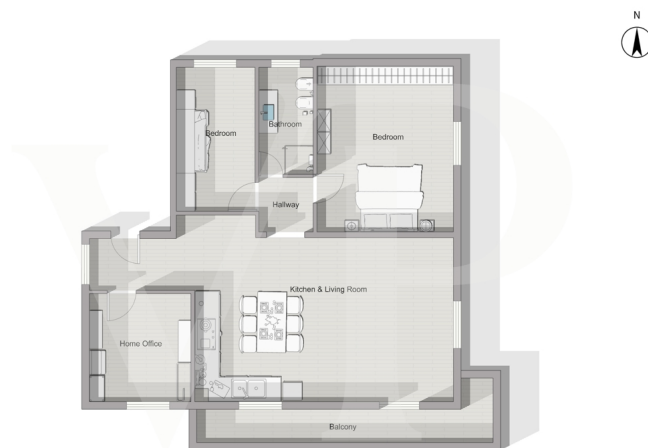
Número de propiedad: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

**Número de propiedad: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)**

## Una primera impresión

A pocos minutos a pie del cuartel Ederle, ofrecemos en alquiler un piso luminoso y bien organizado, ideal para solteros o parejas americanas que deseen una solución cómoda, funcional y lista para vivir.

Situado en la segunda planta de un edificio ordenado (sin ascensor), el inmueble se desarrolla con una distribución especialmente racional de los espacios. La entrada conduce directamente a la gran sala de estar de planta abierta, donde la cocina y el salón conviven en un ambiente amplio y aireado. La cocina lineal da al balcón, que se extiende a lo largo de toda la zona de estar, ofreciendo una salida al exterior agradable y bien aprovechada. El comedor y el salón se reúnen en una estancia armoniosa, realzada por la luz natural que entra por las grandes aberturas.

Junto a la sala de estar hay una habitación independiente, actualmente organizada como despacho en casa: un espacio extremadamente versátil que puede convertirse en estudio, sala de pasatiempos o habitación de invitados, según las necesidades.

La zona de noche es distinta y se accede a ella a través de un pasillo central. Aquí encontramos un espacioso dormitorio principal con amplio espacio de armario, un segundo dormitorio ideal como habitación individual o adicional, y un baño moderno y bien acabado con ventanas. La distribución interna garantiza la privacidad y la funcionalidad, por lo que el piso también es adecuado para personas que trabajan desde casa.

La propiedad se completa con aire acondicionado, un elemento esencial para garantizar el confort durante la temporada estival.

Una solución de vivienda práctica y bien estructurada, perfecta para quienes desean llegar a pie a la base y vivir en un contexto tranquilo, con espacios equilibrados y una excelente organización interna.

**Número de propiedad: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)**

## **Detalles de los servicios**

**Piso amueblado como se muestra en las fotos**

**Aire acondicionado**

**Número de propiedad: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)**

## **Todo sobre la ubicación**

A dos pasos de la entrada de la Puerta de la Capilla del Caserma Ederle, este piso es la solución ideal para disfrutar de la tranquilidad y la comodidad del cuartel.

El centro del barrio está a poca distancia a pie, con restaurantes, pizzerías, una farmacia y todos los servicios principales, como escuelas y tiendas a poca distancia.

También se puede llegar fácilmente al centro de Vicenza en coche o en bicicleta, gracias al cómodo carril bici con metro que lleva a Corso Padova y de ahí directamente a Ponte degli Angeli y Corso Palladio.

El piso está muy cerca de la salida de la autopista Vicenza Est, no muy lejana, y de los principales centros comerciales de Vicenza.

**Número de propiedad: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)**

## **Contacto con el socio**

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

---

**C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT**

**Tel.: +39 0444 317 652**

**E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**