

Vicenza – Vicenza (VI)

Piso renovado de dos habitaciones planta baja y acceso independiente

Número de propiedad: IT253551732

TRATTATIVA IN CORSO



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 139.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 98 m²

Número de propiedad: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

De un vistazo

Número de propiedad	IT253551732
Superficie habitable	ca. 98 m²
Dormitorios	2
Baños	1

Precio de compra	139.000 EUR
Piso	Planta baja
Espacio total	ca. 98 m²
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 98 m²
Características	Jardín / uso compartido

Número de propiedad: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

La propiedad



Número de propiedad: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

La propiedad



Número de propiedad: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

La propiedad



Número de propiedad: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

La propiedad



Número de propiedad: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

La propiedad



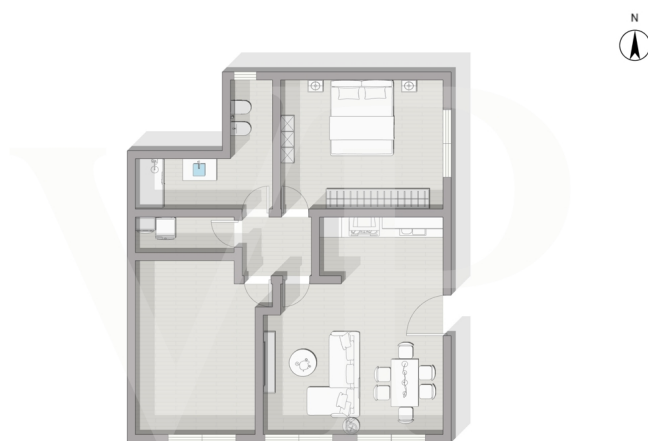
Número de propiedad: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

La propiedad



Número de propiedad: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Una primera impresión

En la planta baja de un edificio en un contexto de calle cerrada y extremadamente tranquilo, proponemos un piso con entrada totalmente independiente, caracterizado por habitaciones espaciales y funcionales y una excelente luminosidad gracias a las numerosas ventanas de cada habitación.

La zona de estar consta de un amplio salón organizado con espacio para el comedor y una cocina a medida, moderna y perfectamente organizada. El mobiliario es reciente, al igual que las persianas y la puerta de seguridad, que acaban de ser sustituidas. La calefacción es autónoma y también hay antena parabólica y aire acondicionado.

La zona de noche ofrece dos dormitorios de generosas dimensiones, ideales para quienes buscan un espacio confortable. El cuarto de baño tiene ventanas y está equipado con ducha; los espacios internos y las instalaciones también permiten la creación de un segundo cuarto de baño, si fuera necesario, en el lavadero que actualmente se utiliza como lavandería, donde se encuentran la lavadora y la secadora.

Los gastos de comunidad son muy bajos, una ventaja más para quienes desean una vivienda práctica con bajos costes de funcionamiento.

Número de propiedad: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Detalles de los servicios

Piso recién reformado con:

- nuevas persianas enrollables
- nueva puerta blindada
- baño nuevo
- muebles como se ve en las fotos

Aunque el piso no tiene garaje, está situado en una zona donde siempre hay aparcamiento gratuito, un plus poco común en la zona.

Esta solución es ideal para quienes buscan independencia, comodidad y un piso listo para vivir en un barrio tranquilo y bien comunicado.

Número de propiedad: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Todo sobre la ubicación

La ubicación es estratégica: a pocos minutos del centro de la ciudad, en las inmediaciones del Parque de la Ciudad, el Centro Comercial Palladio y conveniente tanto para la salida de la autopista Vicenza Est y los principales servicios.

Número de propiedad: IT253551732 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com