

Vicenza – Vicenza (VI)

## Chalet independiente a 5 minutos del cuartel de Ederle

Número de propiedad: IT253551726

RESERVED



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DEL ALQUILER: 2.400 EUR

Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## De un vistazo

Número de propiedad	IT253551726
Dormitorios	3
Baños	3

Precio del alquiler	2.400 EUR
Casa	Villa
Espacio total	ca. 201 m <sup>2</sup>



Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)





Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad





Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

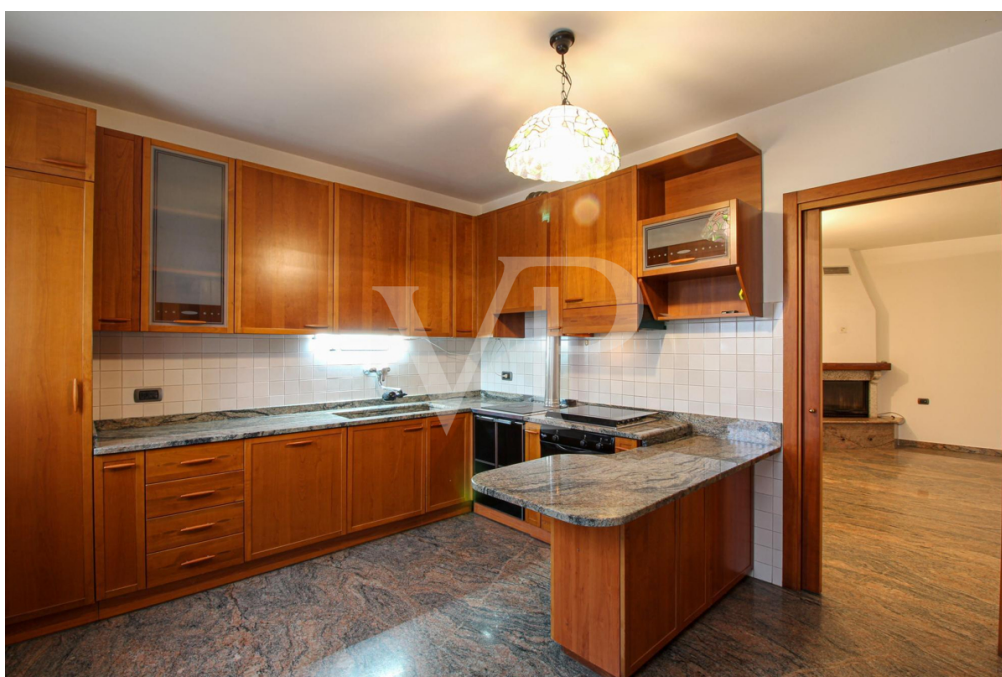
## La propiedad





Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad





Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad





Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad





Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad





Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad





Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad





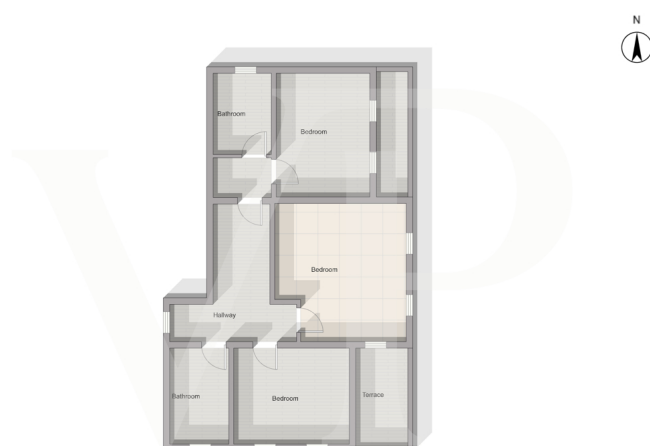
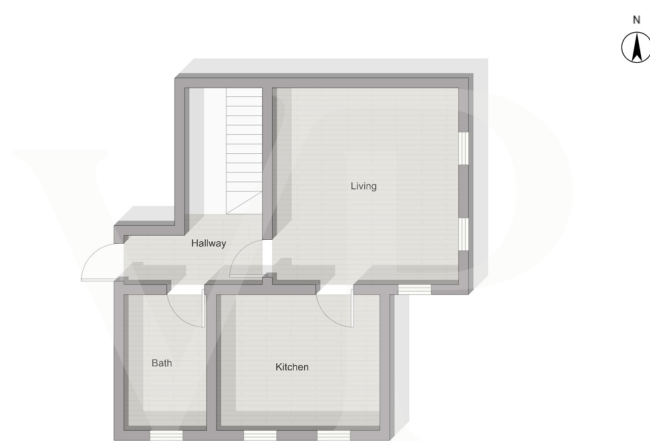
Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad

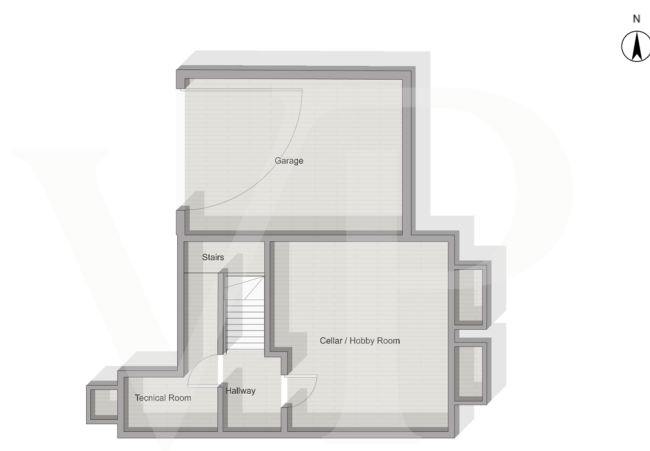


Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Planos de planta







Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Una primera impresión

Situada en una zona verde a las afueras de la ciudad, esta espaciosa casa unifamiliar ofrece comodidad, privacidad y el ambiente perfecto para la vida familiar cotidiana. La propiedad está rodeada por un gran jardín privado con árboles maduros, ideal para momentos al aire libre, para los niños o para aquellos que les gusta experimentar el aire libre.

### Planta principal - confort y convivencia

La planta principal da la bienvenida a un amplio y luminoso salón, adornado con suelos de mármol y una elegante chimenea, perfecta para crear un ambiente acogedor en las veladas familiares. Las ventanas con vistas a la vegetación proporcionan tranquilidad e intimidad.

La cocina, independiente y de generosas dimensiones, está totalmente amueblada con muebles de madera maciza y grandes encimeras de mármol. Es una verdadera cocina comedor, con espacio suficiente para desayunos, meriendas y momentos sociales, gracias también a la cómoda encimera. En el mismo nivel hay un cuarto de baño con ventana muy práctico para los invitados y la vida diaria.

### Segunda planta - tres dormitorios dobles y dos cuartos de baño

La zona de noche de la planta superior ofrece tres amplios dormitorios, todos dobles, luminosos y con vistas al jardín. Dos habitaciones disponen además de terraza privada. Los suelos de parqué proporcionan un ambiente cálido y acogedor.

La zona está servida por dos cuartos de baño con ventana, ambos con ducha. Los espacios son amplios, funcionales y de fácil mantenimiento.

En el sótano hay una gran sala de garaje y bodega que se puede utilizar como sala de juegos o espacio de almacenamiento.

La casa está equipada con aire acondicionado tanto en la planta baja como en la zona de noche.

Los armarios empotrados en las habitaciones ofrecen un excelente espacio de almacenamiento, lo que hace que la organización diaria sea sencilla y eficaz.

### Espacio exterior: intimidad y calidad de vida

El jardín que rodea la casa es un verdadero punto culminante: grande, privado y con árboles maduros que proporcionan sombra y tranquilidad. Perfecto para barbacoas,



zonas de juego o simplemente para relajarse al aire libre.

Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Detalles de los servicios

Garaje doble

Aire acondicionado



Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Todo sobre la ubicación

En las afueras de la ciudad, en un oasis de verdor, esta solución se caracteriza por su proximidad al cuartel de Ederle, a cinco minutos en coche.

Número de propiedad: IT253551726 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

---

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)