

Nanto

Vivienda individual amueblada

Número de propiedad: IT253551620



PRECIO DEL ALQUILER: 1.400 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 171 m²



- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio



De un vistazo

Número de propiedad	IT253551620
Superficie habitable	ca. 171 m²
Dormitorios	3
Baños	3
Año de construcción	1994

Precio del alquiler	1.400 EUR
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 145 m ²
Características	Terraza, WC para invitados, Jardín / uso compartido



Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Certificado energético	Certificado energético	
Fuente de energía	Gas			



































































Una primera impresión

En una ubicación tranquila y residencial, ofrecemos a la venta una casa unifamiliar en dos niveles, caracterizada por habitaciones luminosas y espacios versátiles, ideal para una familia que busca comodidad e independencia.

La vivienda se abre a un gran salón acogedor, perfectamente iluminado gracias a los grandes ventanales y enriquecido por un gran sofá esquinero, ideal para momentos de relax. Adyacente, la cocina-comedor es amplia, funcional y da a un acceso exterior, garantizando la comodidad en las actividades cotidianas.

La zona de noche consta de tres dormitorios: una elegante y luminosa habitación doble con suelo de madera y dos habitaciones individuales, perfectas para niños, invitados o como estudio.

Los dos cuartos de baño con ventanas, modernos y bien mantenidos, están equipados con ducha y el de la planta baja con lavadero.

La propiedad se completa con un garaje doble de generosas dimensiones, capaz de alojar cómodamente dos coches y ofrecer espacio adicional para bicicletas, motos o equipamiento, y equipado con una práctica chimenea para cocinar, una zona de lavandería y un cuarto de baño con ducha.

Las ventanas y puertas son de madera con doble acristalamiento y rejas de seguridad, y hay calefacción independiente por suelo radiante.

Externamente, la casa está rodeada por un patio privado pavimentado, perfecto para aquellos que quieren un espacio al aire libre de bajo mantenimiento.



Detalles de los servicios

Calefacción por suelo radiante Aire acondicionado en la zona de noche



Todo sobre la ubicación

La casa está situada en la aldea de Bosco di Nanto, en una zona tranquila y bien comunicada, cerca de carriles bici y zonas verdes, ideal para los amantes de moverse al aire libre o de vivir en un entorno relajado.

La ciudad de Vicenza está a poco más de 20 minutos en coche.



Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com