Veggiano

# Chalet independiente con mucho espacio para la familia

***Número de propiedad: IT253551595***




**PRECIO DE COMPRA:** 890.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 385 $m^2$

**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**


- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# De un vistazo

| | |
|---|---|
| Número de propiedad | IT253551595 |
| Superficie habitable | ca. 385 m² |
| Dormitorios | 6 |
| Baños | 5 |

| | |
|---|---|
| Precio de compra | 890.000 EUR |
| Casa | Villa |
| Espacio total | ca. 409 m² |

**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad





**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# La propiedad



**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# Una primera impresión

Villa independiente de generosas dimensiones situada en medio de un hermoso jardín verde totalmente vallado de unos 2.000 metros cuadrados y equipado con riego automatizado.
Se accede a la villa a través de un agradable pórtico que también abarca toda la zona de estar, que es amplia y tiene numerosas ventanas y dos puertas francesas.
La cocina está totalmente amueblada, con una isla central y espacio para una mesa de generosas dimensiones. Completa la zona de estar un cuarto de baño recientemente renovado con una antesala.
La primera zona de noche se encuentra en un nivel ligeramente elevado al que se accede por unos escalones, y consta de 3 dormitorios, 2 de ellos dobles, además de un estudio y una terraza. Un primer cuarto de baño con bañera da servicio a los 2 dormitorios y al estudio, mientras que el dormitorio principal tiene un cuarto de baño privado con ducha.
Accesible desde el salón, a través de una bonita escalera del mismo mármol que toda la zona de estar, hay una segunda zona de noche con 2 habitaciones abuhardilladas y un baño, así como un espacio que puede utilizarse como sala adicional de TV/música, un espacio ideal para hijos mayores que quieran tener su propia independencia, o para posibles invitados.
En el sótano nos sorprende una gran taberna con chimenea, para cocinar barbacoas también para numerosa compañía, una cocina americana, así como un moderno cuarto de baño con ducha-sauna multifuncional.
Prácticos trasteros, una bodega, un amplio y funcional lavadero y un garaje de doble longitud completan los espacios de este nivel.

**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# Detalles de los servicios

Aire acondicionado en salones y dormitorios
Riego automático
Puerta de entrada y garaje automatizadas
Cocina con isla y frigorífico XXL

**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# Todo sobre la ubicación

El municipio de Veggiano es una pequeña comunidad independiente dotada de todos los servicios principales y capaz de garantizar una excelente calidad de vida.
Aunque forma parte de la provincia de Padua, se encuentra en las inmediaciones de las colinas Euganeas y Berici, y la ciudad de Vicenza se convierte en su punto de referencia natural.
Gracias también a la cómoda entrada de la autopista, a sólo 5 minutos, que la conecta con todo el norte de Italia, se puede llegar a la ciudad de Vicenza y a todos sus servicios en sólo 20 minutos en coche.

El cuartel americano Ederle está a sólo 20 minutos, y el cuartel Del Din a menos de 30.

**Número de propiedad: IT253551595 - 35030 Veggiano**

# Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com