

Tezze Sul Brenta

# Villa con jardín

*Número de propiedad: IT253551532*



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PRECIO DEL ALQUILER: 2.100 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 244 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 9**

**Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta**

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## De un vistazo

Número de propiedad	IT253551532	Precio del alquiler	2.100 EUR
Superficie habitable	ca. 244 m <sup>2</sup>	Casa	Casa unifamiliar
Habitaciones	9	Espacio total	ca. 263 m <sup>2</sup>
Dormitorios	3	Método de construcción	Sólido
Baños	2	Espacio utilizable	ca. 248 m <sup>2</sup>
		Características	Terraza, WC para invitados, Chimenea, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## La propiedad



Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## La propiedad



Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## La propiedad



Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## La propiedad



Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## La propiedad



Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## La propiedad



Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## La propiedad



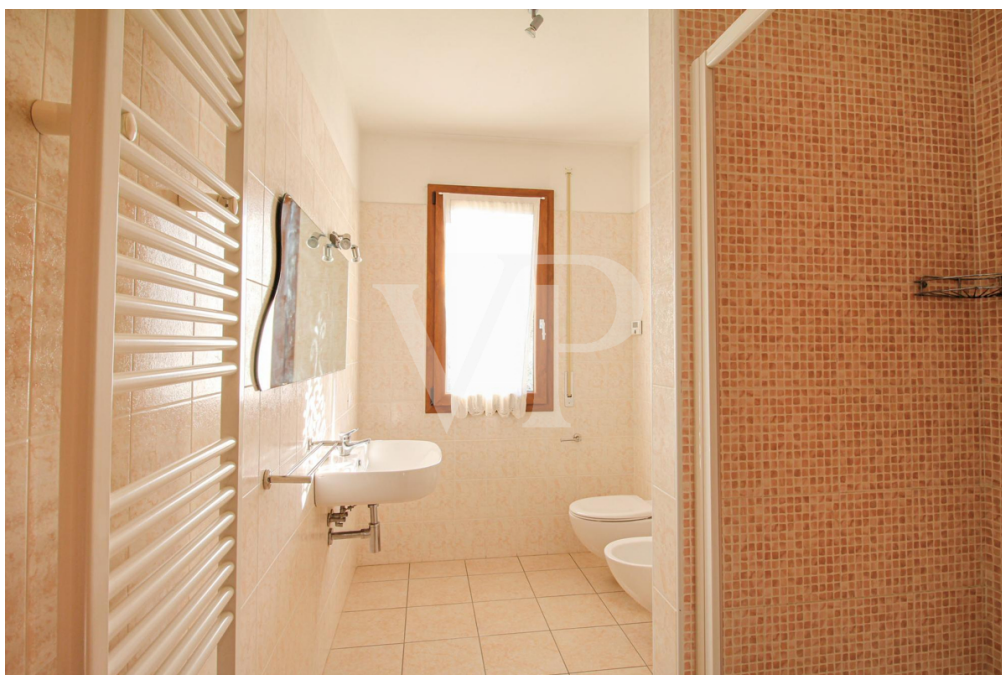
Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## La propiedad



Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## La propiedad



Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## La propiedad



Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## La propiedad



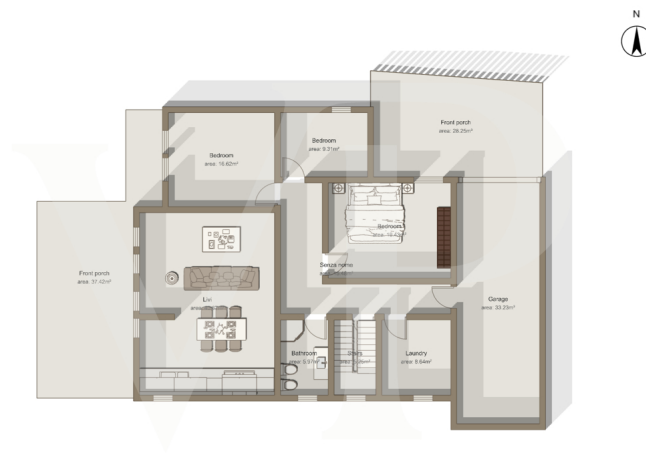
Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## La propiedad



Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

**Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta**

## Una primera impresión

Casa independiente con jardín en Tezze sul Brenta. El gran porche de entrada con barbacoa da acceso a la zona de estar que consta de cocina americana y sala de estar. A continuación, el pasillo central da acceso a la zona de noche que consta de 3 dormitorios (dos con ventanas francesas que dan acceso al exterior), 1 baño y un lavadero con acceso externo. El sótano consta de una gran taberna, dos trasteros, un pequeño almacén y un cuarto de baño. El garaje permite aparcar cómodamente dos coches y tiene acceso directo a la casa. En el jardín con un elegante olivo delante de la casa y árboles frutales hay un práctico cobertizo para herramientas.

**Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta**

## Detalles de los servicios

La villa está construida con un aislamiento especial de corcho que, junto con los marcos de las ventanas de doble acristalamiento, garantiza un alto aislamiento térmico. Se ha instalado un sistema de aire acondicionado en el interior de la casa, que se completará en breve.

**Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta**

## Todo sobre la ubicación

La villa está situada en la zona residencial de Tezze sul Brenta convenientemente cerca del centro de la ciudad con todos los servicios principales y menos de media hora de Vicenza. Junto a la propiedad corre el nuevo carril bici que le permite llegar hasta Bassano y Cittadella a través del tranquilo paisaje del valle del Po.

**Número de propiedad: IT253551532 - 36056 Tezze Sul Brenta**

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

---

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)