Chioggia

Ático con vistas al mar - Isola Verde

Número de propiedad: IT243551394

PRECIO DE COMPRA: 390.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 96 m^2 • **HABITACIONES:** 7

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

De un vistazo

Número de propiedad	IT243551394
Superficie habitable	ca. 96 m²
Habitaciones	7
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1970

Precio de compra	390.000 EUR
Piso	Ático
Espacio total	ca. 129 m²
Espacio utilizable	ca. 127 m²
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

La propiedad

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

La propiedad

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

La propiedad

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

La propiedad

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

La propiedad

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

La propiedad

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

La propiedad

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

La propiedad

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

La propiedad

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

Planos de planta

IT 24 355 1394

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

Una primera impresión

Dejarse cautivar por el encanto intemporal de este espléndido ático frente al mar, situado en la tranquila y pintoresca localidad de Isola Verde, Chioggia, es muy fácil. Aquí, cada día es una invitación a soñar, con el horizonte desvaneciéndose en el mar azul y el sol saliendo suavemente ante sus ojos.

Este piso situado en la última planta de un complejo residencial frente al mar se caracteriza por una increíble terraza panorámica polivalente: el corazón palpitante de esta residencia es su espectacular terraza de más de 200 metros cuadrados, un verdadero refugio al aire libre. Aquí tendrá la oportunidad de experimentar plenamente los placeres de la vida al aire libre, aprovechando al máximo el espacio para crear diferentes ambientes personalizados. La terraza, que ofrece una impresionante vista del mar desde varios lados, está protegida por un práctico toldo, ideal para instalar una zona de comedor al aire libre, donde podrá disfrutar de cenas en compañía con el sonido de las olas de fondo. También puede crear un acogedor salón al aire libre, perfecto para relajarse con un cóctel al atardecer, o equipar una amplia zona de solárium con tumbonas para disfrutar del sol con total intimidad. Además, la terraza está equipada con una cómoda ducha exterior, que añade un toque de exclusividad y comodidad en los días calurosos.

Interiores luminosos: El piso, elegantemente renovado, es una invitación al confort y al bienestar. Tres acogedores dormitorios llenos de luz natural, dos modernos cuartos de baño con refinados acabados, un espacioso salón que se abre directamente a la terraza, creando una continuidad entre el interior y el exterior, y una moderna cocina donde podrá preparar sabrosos platos para compartir con los suyos.

Acceso directo al mar: La residencia en la que se encuentra el ático ofrece un raro privilegio: acceso directo al mar a través de un cómodo carril peatonal, que conduce en pocos pasos a una playa de arena fina. Aquí, podrá elegir entre la playa pública, donde podrá disfrutar de la belleza natural de la costa, o una playa equipada con todas las comodidades necesarias para la máxima relajación.

Condominio exclusivo: Situado en un prestigioso contexto de condominio, este ático ofrece acceso a dos piscinas reservadas a los residentes, rodeadas de una cuidada vegetación, donde podrá pasar momentos de relajación y diversión.

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

Detalles de los servicios

Comodidad y estilo: La propiedad incluye una cochera, que proporciona protección y comodidad. El piso se vende completamente amueblado con gusto, lo que le permite entrar y empezar a vivir el sueño de inmediato.

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

Todo sobre la ubicación

Una invitación a la serenidad: Este ático es más que una casa de playa; es un refugio para el alma, donde cada rincón está diseñado para ofrecerle el máximo confort y belleza. Aquí, el mar es el protagonista absoluto, un compañero silencioso y majestuoso que le acompaña en cada momento del día.

Descubra la experiencia única de vivir en un lugar donde el tiempo parece ralentizarse y cada día se transforma en un recuerdo inolvidable.

Número de propiedad: IT243551394 - 30015 Chioggia

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com