

Vicenza - Veneto

Piso de tres habitaciones

Número de propiedad: IT233551161



www.von-poll.com

PRECIO DEL ALQUILER: 1.500 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 107 m² • HABITACIONES: 6.5

Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Planos de planta**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Otros datos**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

De un vistazo

Número de propiedad	IT233551161
Superficie habitable	ca. 107 m ²
Ocupación a partir de	26.08.2026
Piso	2
Habitaciones	6.5
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1980

Precio del alquiler	1.500 EUR
Espacio total	ca. 111 m ²
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 111 m ²
Características	Terraza, WC para invitados

Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Datos energéticos

Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

La propiedad



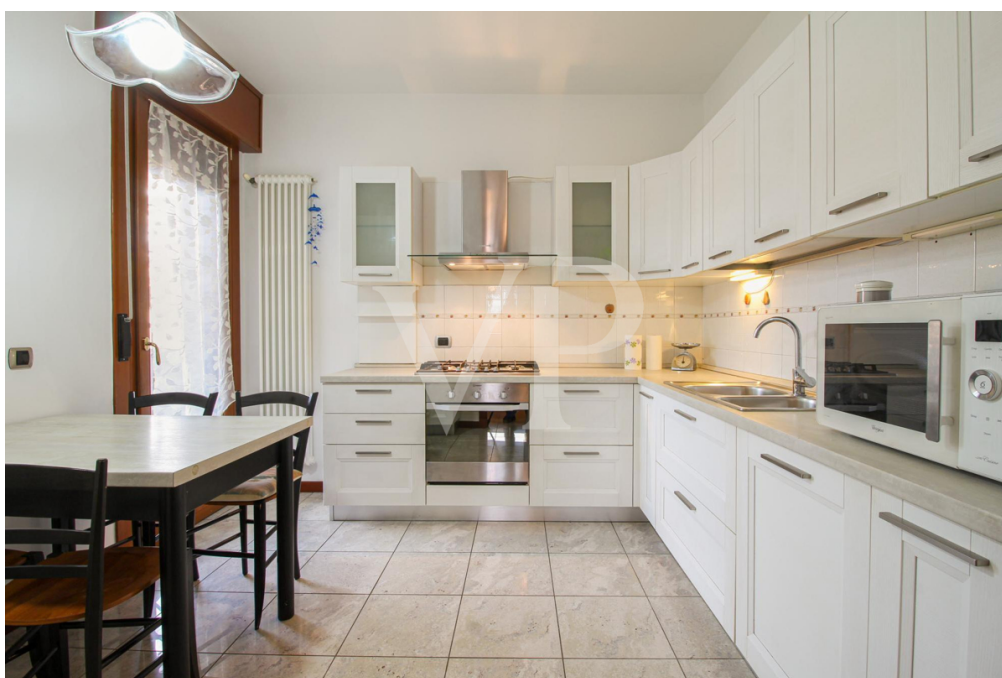
Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

La propiedad



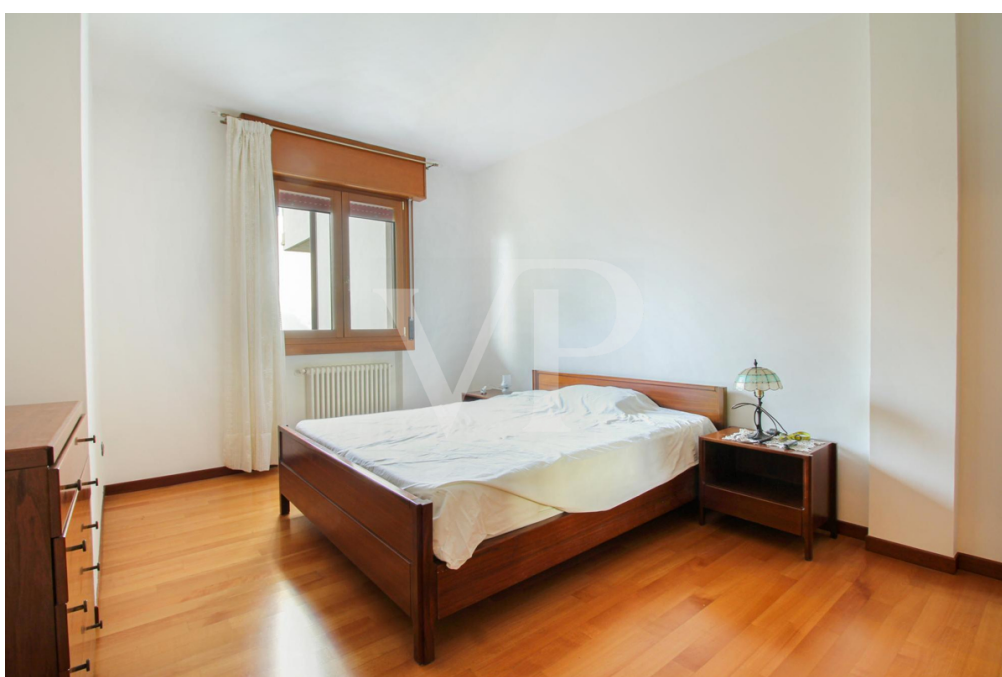
Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

La propiedad



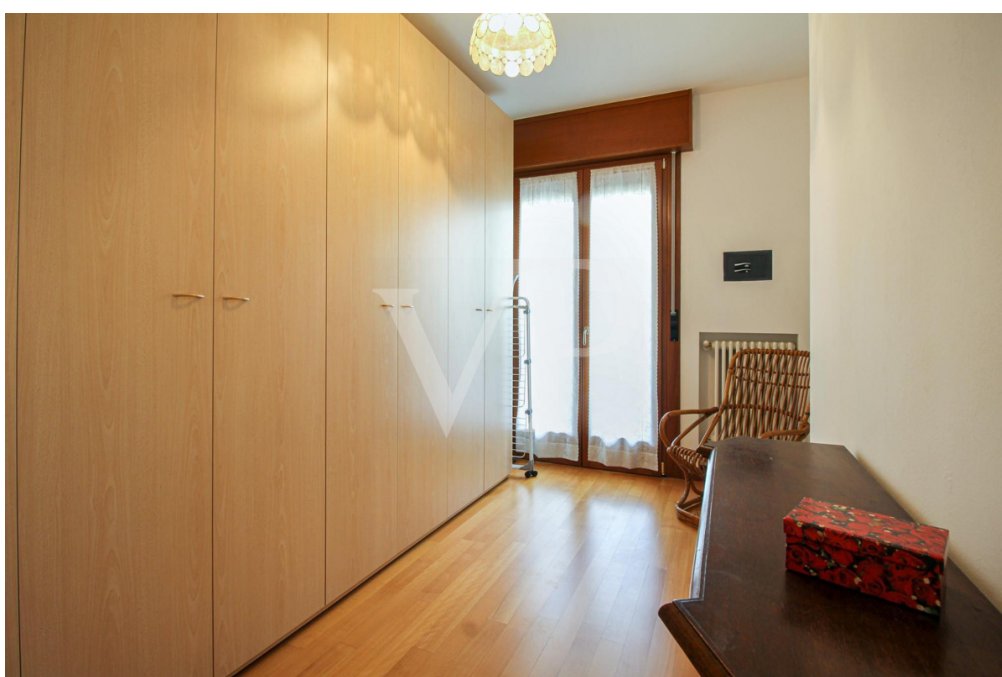
Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

La propiedad



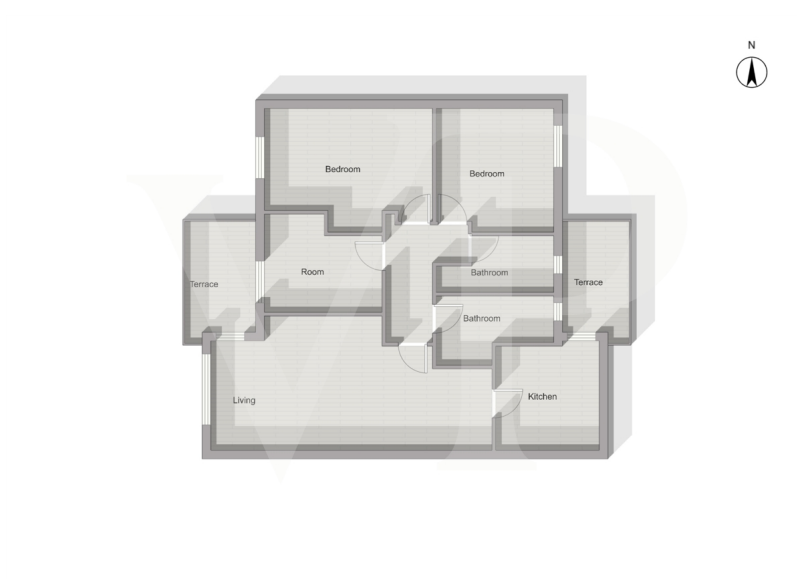
Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Una primera impresión

En Vicenza, en una zona residencial bien comunicada y cómoda para llegar al centro, ofrecemos en alquiler un amplio y luminoso piso ideal para quienes buscan comodidad y funcionalidad. La entrada se abre a un acogedor salón amueblado con zona de comedor, desde el que se accede a una terraza habitable perfecta para almuerzos o momentos de relax al aire libre. La cocina, independiente y habitable, está totalmente amueblada y equipada con modernos electrodomésticos.

La zona de noche se compone de dos amplios y luminosos dormitorios dobles, acompañados de un estudio que puede utilizarse como pequeño dormitorio, elegante zona de trabajo o cuarto de armarios. Los dos cuartos de baño, ambos con ventana y recientemente reformados, ofrecen uno con ducha y el otro con bañera, garantizando practicidad y comodidad.

Un garaje individual en la planta baja y acabados de calidad como suelos de madera, ventanas de doble acristalamiento y sistema de aire acondicionado completan la propiedad. La ubicación estratégica hace que la vivienda sea perfecta para familias y profesionales: colegios, supermercados, servicios públicos y zonas verdes en las inmediaciones, así como una fácil conexión con el centro histórico.

Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Detalles de los servicios

Aire acondicionado en salón y dormitorio

Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Todo sobre la ubicación

El piso está situado en una calle secundaria dentro de un barrio residencial bien comunicado y particularmente apreciado por su tranquilidad y posición estratégica dentro de la ciudad de Vicenza. El contexto se caracteriza por una buena presencia de vegetación urbana, por lo que es ideal para quienes buscan un entorno tranquilo y seguro sin renunciar a la comodidad de los servicios.

La zona está bien comunicada tanto con el centro histórico como con las principales arterias de salida de la ciudad, con paradas de autobús a poca distancia y un tráfico fluido incluso en horas punta. A poca distancia se encuentran supermercados, colegios, instalaciones deportivas y pequeños comercios de barrio que facilitan la vida cotidiana.

Especialmente relevante, sobre todo para los clientes estadounidenses, es la proximidad a las bases militares: a Caserma Ederle se llega en unos 7 minutos en coche, mientras que Caserma Del Din está a sólo 10 minutos, lo que convierte a Via Imperiali en una de las zonas favoritas para quienes trabajan dentro de las instalaciones de la OTAN o del ejército estadounidense en Vicenza.

Un excelente compromiso entre privacidad, practicidad y proximidad a las principales infraestructuras de la ciudad.

Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Otros datos

Climatizzazione zona giorno e notte

Número de propiedad: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com