

Vicenza - S. Agostino

Piso de dos habitaciones recién renovado y amueblado

Número de propiedad: IT22355934



www.von-poll.com

PRECIO DEL ALQUILER: 1.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 87 m² • HABITACIONES: 4.5

Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Planos de planta**
- **Una primera impresión**
- **Detalles de los servicios**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

De un vistazo

Número de propiedad	IT22355934	Precio del alquiler	1.000 EUR
Superficie habitable	ca. 87 m ²	Espacio total	ca. 102 m ²
Piso	3	Estado de la propiedad	cuidado
Habitaciones	4.5	Método de construcción	Sólido
Dormitorios	2	Espacio utilizable	ca. 89 m ²
Baños	2	Características	Terraza, WC para invitados
Año de construcción	1973		

Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Gas		
Certificado energético válido hasta	02.10.2019		
Fuente de energía	Gas		

Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

La propiedad



Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

La propiedad



Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

La propiedad



Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

La propiedad



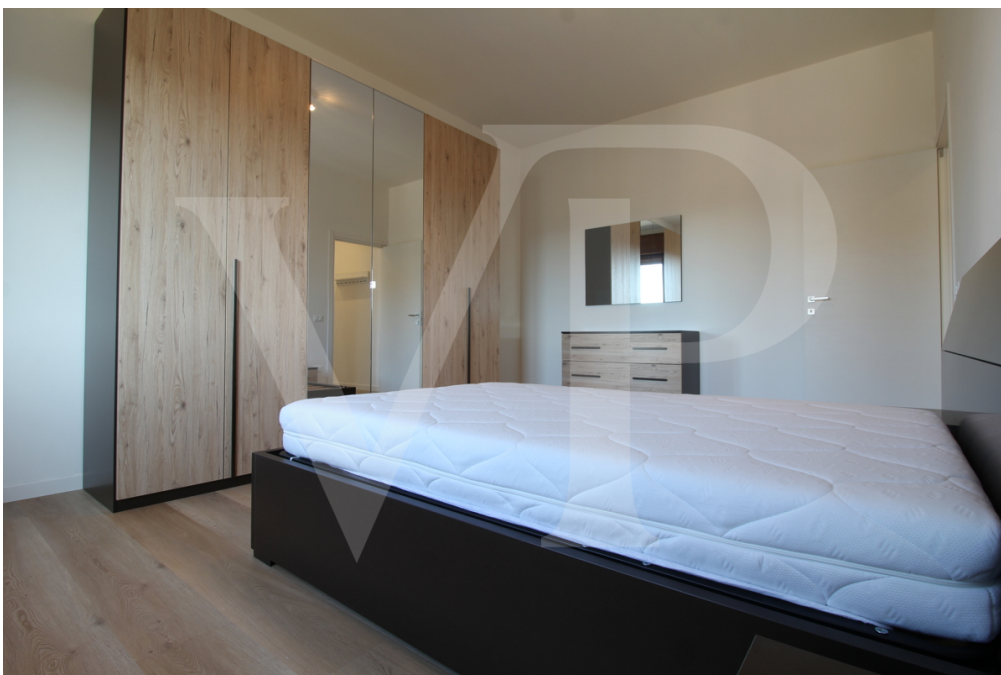
Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

La propiedad



Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

La propiedad



Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

La propiedad



Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

La propiedad



Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

La propiedad



Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Una primera impresión

Piso de dos habitaciones, completamente renovado y amueblado con gusto moderno.

El piso, en un pequeño bloque de viviendas bien poblado, está situado en la última planta y se puede acceder a él en ascensor.

Un amplio y luminoso salón con cocina abierta nos da la bienvenida, donde hay un cómodo rincón de relax y una acogedora mesa para 6 personas.

La cocina está equipada con todos los electrodomésticos.

Zona de servicio en el salón, con espacio para una lavadora/secadora.

Tanto desde el salón como desde el cuarto de baño se accede a una terraza con una maravillosa vista de las colinas de Berici y del "bosque urbano de Quarelo", un maravilloso oasis verde que forma parte del proyecto medioambiental más amplio del Ayuntamiento de Vicenza, recientemente también certificado por el FSC.

La zona de descanso separada consta de una habitación doble de generosas dimensiones y una habitación individual con una cama individual. Ambas habitaciones disponen de un moderno cuarto de baño con una amplia ducha.

Dentro del patio del condominio, al que se accede por una puerta automatizada, hay un garaje individual, también con puerta basculante automatizada, y una plaza de aparcamiento.

Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Detalles de los servicios

Piso en la tercera planta con ascensor
Completamente renovado en 2019 y recién amueblado
Garaje individual y plaza de aparcamiento
Aire acondicionado en las zonas de estar y de dormir

Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Todo sobre la ubicación

A sólo 10 minutos del Cuartel Del Din, y gracias a la cómoda carretera de circunvalación, a menos de 15 minutos de Ederle, y de Site Pluto en Longara. Frente al apartamento hay paradas de autobús, con la posibilidad de solicitar también una parada del American School Bus.

El piso está situado en el municipio de Vicenza, a cuyo centro histórico se puede llegar en menos de 10 minutos, o incluso en 15 minutos en bicicleta por el carril bici.

El apartamento está muy cerca tanto de las tiendas y servicios del barrio de Sant'Agostino, que toma su nombre de la abadía del siglo XIV del mismo nombre, un punto de referencia para el distrito y un destino turístico por su admirado esquema gótico veneciano, y estamos en la zona de los 'Ferrovieri' y el Parque Retrone, uno de los mayores pulmones verdes de la ciudad.

Número de propiedad: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com