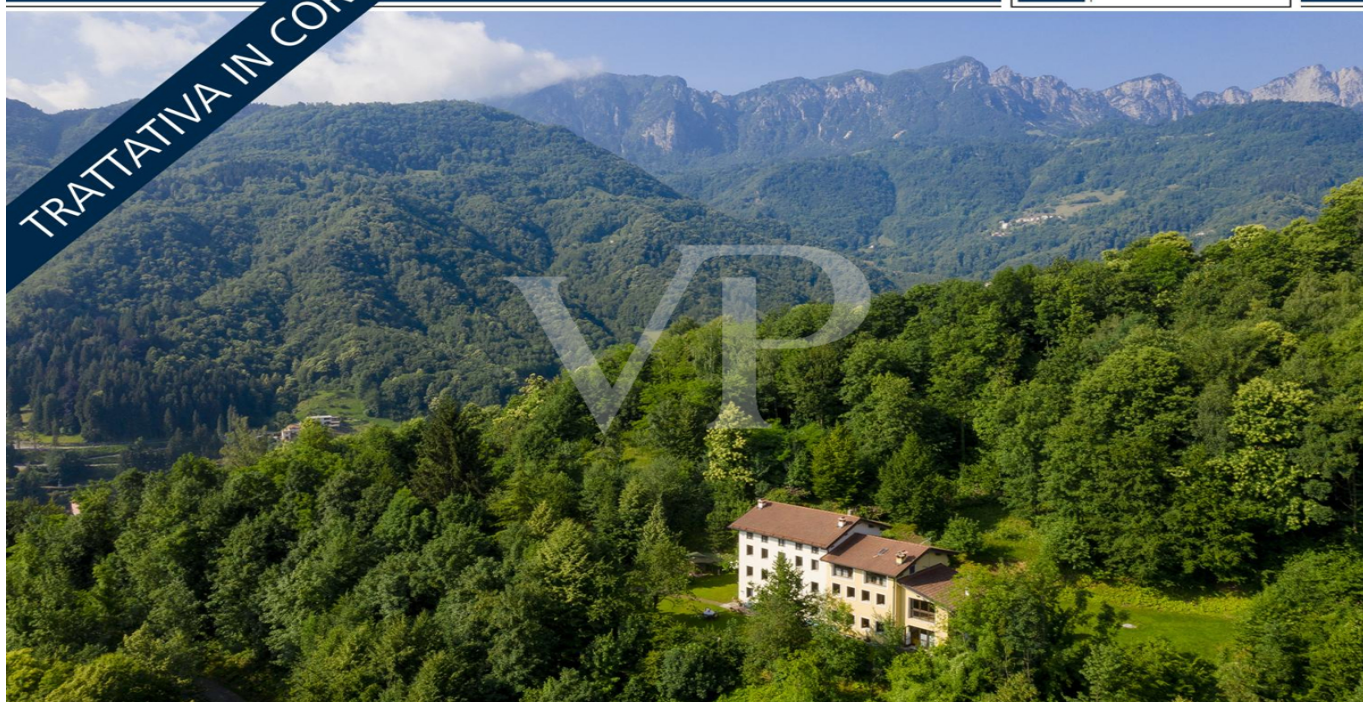


Recoaro Terme – Veneto

Maravilloso chalet de montaña equipado para uso vacacional.

Número de propiedad: IT20355322

TRATTATIVA IN CORSO



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 510.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 724 m² • HABITACIONES: 23 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 15.863 m²

Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

De un vistazo

Número de propiedad	IT20355322
Superficie habitable	ca. 724 m²
Habitaciones	23
Dormitorios	10
Baños	8
Año de construcción	1997

Precio de compra	510.000 EUR
Casa	Villa
Espacio total	ca. 724 m²
Estado de la propiedad	cuidado
Espacio utilizable	ca. 678 m²

Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

La propiedad



www.von-poll.com



www.von-poll.com

Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

La propiedad



Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

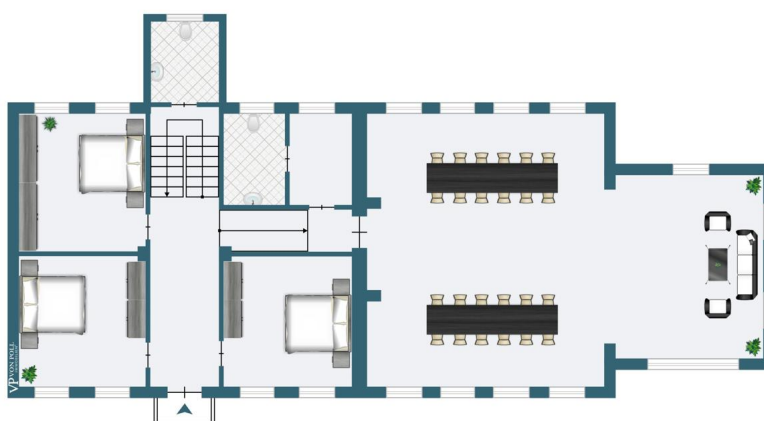
La propiedad



www.von-poll.com

Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

Una primera impresión

Un oasis para el alma, donde la paz y la tranquilidad se combinan en perfecta armonía gracias a la exclusiva ubicación del chalet con vistas al pueblo y al Valle de Recoaro. Renovada con pasión y meticulosidad por el actual propietario en la década del 2000, esta propiedad ha sido recientemente diseñada y utilizada como casa de vacaciones, atrayendo a grandes empresas que buscan relajación y paz en plena naturaleza gracias a sus amplios espacios. La casa ya cuenta con una cocina de restaurante profesional en la planta baja y amplios salones con vistas al jardín llano delantero. En la primera planta, además de tres dormitorios dobles, hay un amplio salón con vistas panorámicas, ideal para reuniones sociales o de negocios. La segunda planta, con tres dormitorios dobles más, uno de ellos con baño en suite, incluye una habitación adicional actualmente destinada a anexo del gerente, compuesta por cocina, salón, baño en suite, espacio de trabajo y zona de dormitorio. La planta superior, ligeramente elevada hacia el ático, consta de cuatro dormitorios dobles, uno de ellos con baño en suite. Cada planta cuenta con un baño con ducha, que da servicio a las habitaciones sin baño en suite. El sótano contiene grandes salas para almacenamiento, lavandería y preparación de alimentos.

Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

Detalles de los servicios

Das Chalet ist perfekt ausgestattet und für Catering- und Begrüßungsgruppen geeignet. Die Möbel, Räume und Möbel stehen zur Verfügung.

Das Haus ist umgeben von einem großen flachen Garten, einem Obstgarten und einem etwa 16.000 Quadratmeter großen Holz mit der Möglichkeit einer praktisch unbegrenzten Nutzung des natürlich daraus gewonnenen Holzes. Die Zimmer können sowohl mit den Kesseln beheizt werden, die durch die Ebene getrennt sind, mit der das Anwesen ausgestattet ist, als auch mit den komfortablen Holzöfen und dem Herd sowie dem zentralen Kamin in der Lounge im Erdgeschoss.

Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

Todo sobre la ubicación

Das Chalet befindet sich in einer leicht zugänglichen Position über eine asphaltierte Straße, die in zwei Minuten direkt vom Zentrum von Recoaro ansteigt. Es bietet ein wahrhaft beneidenswertes Panorama, umgeben von üppigen Wäldern und einem Amphitheater aus Gipfeln, die vom Pasubio bis zu den Gipfeln der Piccole Dolomiti reichen.

Die Umgebung von Recoaro, einem Kurort, wird besonders von Liebhabern von Wandern, Trekking und MtB geschätzt.

Wenn Sie das Agno-Tal entlang fahren, erreichen Sie bequem die wichtigsten Verbindungsrouen Norditaliens: Die Stadt Venedig und ihr Flughafen erreichen Sie mit dem Auto in 1,5 Stunden, während Verona, der Gardasee und der Flughafen etwas weiter entfernt sind. von 1 Stunde.

Vicenza und die Reiserouten von Palladio, die Brenta Riviera von Padua und die zahlreichen anderen Touristenziele in der Region Venetien, um die wir uns aus aller Welt beneiden, sind mit dem Auto in knapp einer Stunde zu erreichen.

Número de propiedad: IT20355322 - 36076 Recoaro Terme – Veneto

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com