

Wien

Penthouse mit Galerie in Bestlage

Número de propiedad: 20213440139



PRECIO DE COMPRA: 1.930.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 92 m² • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: 20213440139 - 1010 Wien

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 20213440139 - 1010 Wien

De un vistazo

Número de propiedad	20213440139	Precio de compra	1.930.000 EUR
Superficie habitable	ca. 92 m ²	Piso	Ático
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Comisión	3% +20% Ust
Habitaciones	3	Estado de la propiedad	a estrenar
Dormitorios	2	Método de construcción	Sólido
Baños	1	Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Año de construcción	2020		

Número de propiedad: 20213440139 - 1010 Wien

La propiedad



Número de propiedad: 20213440139 - 1010 Wien

La propiedad



Número de propiedad: 20213440139 - 1010 Wien

La propiedad



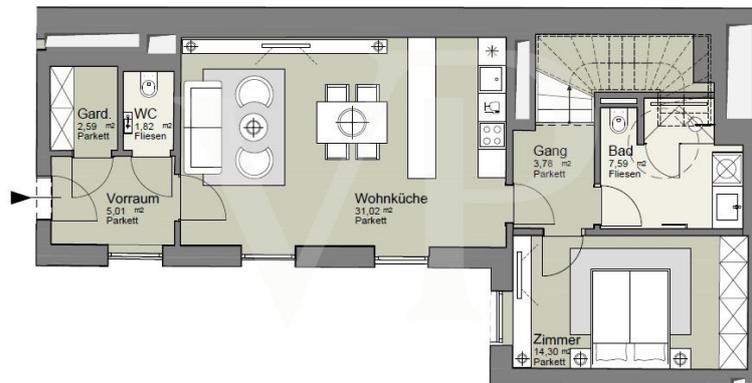
Número de propiedad: 20213440139 - 1010 Wien

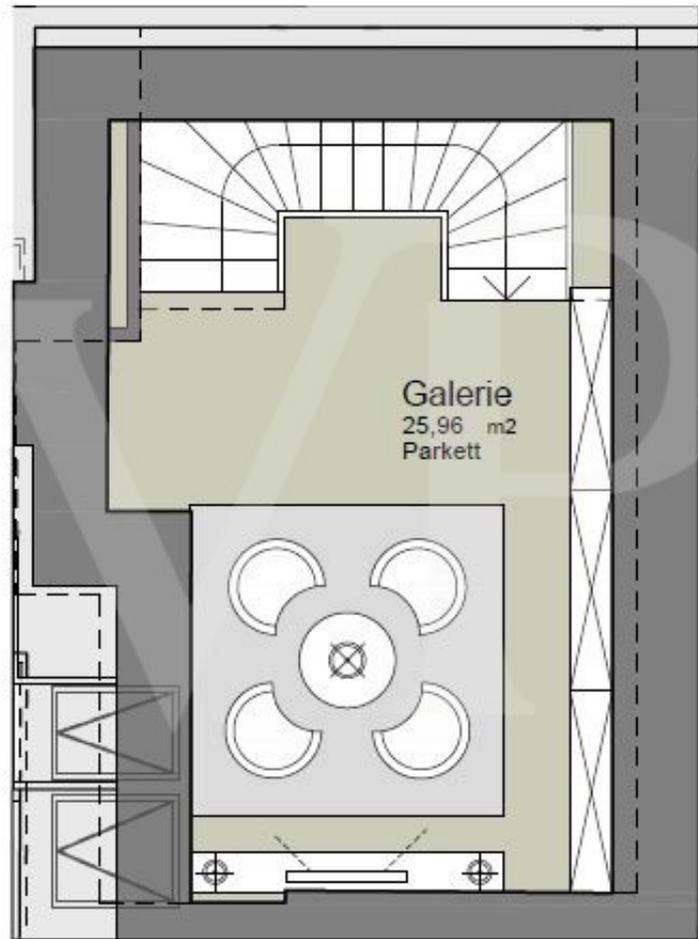
La propiedad



Número de propiedad: 20213440139 - 1010 Wien

Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: 20213440139 - 1010 Wien

Una primera impresión

Diese repräsentative Wohnung mit exklusiver Ausstattung befindet sich im 1. und 2. Dachgeschoss eines modern adaptierten historischen Gebäudes im Textilviertel des 1. Bezirks. Schon beim Betreten der Wohnung begeistern höchste Ausstattungsqualität in Form von erstklassigen Materialien und modernster Technik sowie ein Wohngefühl der besonderen Art, welche alleine durch die großzügigen Raumhöhen vermittelt wird. Sie betreten das Penthouse über den Vorraum. Hier bietet sich gleich der Zugang zur großen begehbaren Garderobe und dem Gäste-WC. Im Anschluss erwartet Sie die Wohnküche zum ruhigen Innenhof. Auf dieser Ebene befinden sich auch der Masterbereich mit Bad. Die obere Etage lässt Ihrer Kreativität viele Möglichkeiten. Die Galerie bietet knapp 26 m² und kann als Bibliothek, Gästezimmer oder Rückzugsort dienen. Lassen Sie sich bei einer unverbindlichen Besichtigung von den Vorzügen dieses Juwels verzaubern. Sollten Sie weiteren Platzbedarf haben für Gäste oder Personal, so stehen im gleichen Objekt noch weitere Einheiten zur Verfügung.

Número de propiedad: 20213440139 - 1010 Wien

Detalles de los servicios

- Exklusiver Erstbezug
- 92,07 m² Wohnfläche
- Schlafzimmer mit Bad en Suite
- Galerie mit 26 m²
- Offene Wohnküche
- im Erdgeschoß Spa und Pool sowie Fitnessbereich
- Conciergeservice
- höchste Ausstattungsqualität
- Klimatisierung
- Smart-Home-System

Número de propiedad: 20213440139 - 1010 Wien

Todo sobre la ubicación

- Nähe Rudolfsplatz - U2 und U4 Schottenring in drei Gehminuten - Tram 1,2, 31

Número de propiedad: 20213440139 - 1010 Wien

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3 Viena - 1er distrito

E-Mail: wien@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com