

Muldestausee OT Muldenstein

Solarparks

Número de propiedad: XM951



PRECIO DE COMPRA: 1.000.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 335.997 m²

Número de propiedad: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

De un vistazo

Número de propiedad	XM951	Precio de compra	1.000.000 EUR
		Tipo de objeto	Terreno
		Comisión	Käuferprovision beträgt 7,14 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Número de propiedad: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

La propiedad



Número de propiedad: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

Una primera impresión

Zum Verkauf kommen vier Grundstücke, die mit Photovoltaikanlagen bebaut sind und an entsprechende Nutzer verpachtet sind.

Die Liegenschaften befinden sich an den Standorten

- Dietlas
- Oschatz
- Friedersdorf
- Muldenstein

in Sachsen-Anhalt, Sachsen und Thüringen.

Die Pachtverträge wurden 2011 mit Optionen bis 2042 geschlossen. Ein besonderer Aspekt ist die Anpassung der Pacheteinnahmen ab 2033 auf jährlich 106.490 € und einer weiteren Erhöhung im Jahr 2038 auf jährlich 111.814 €.

Eine im wahrsten Sinne des Wortes nachhaltige Kapitalanlage, die aufgrund des steigenden Energiebedarfs sowohl wirtschaftlich als auch aus ökologischem Blickwinkel sehr attraktive Renditen erwirtschaftet.

Número de propiedad: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

Todo sobre la ubicación

Die Liegenschaften befinden sich in folgenden Standorten:

Dietlas im Wartburgkreis - Thüringen

Oschatz - Sachsen

Friedersdorf OT Muldestausee - Sachsen-Anhalt

Muldenstein OT Muldestausee - Sachsen-Anhalt

Número de propiedad: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Toni Göpel

Prager Straße 2, 04103 Leipzig
Tel.: +49 341 - 58 32 88 0
E-Mail: commercial.leipzig@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com