

Muldestausee OT Muldenstein

Parques solares

Número de propiedad: XM951



PRECIO DE COMPRA: 790.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 335.997 m²

Número de propiedad: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

De un vistazo

Número de propiedad	XM951	Precio de compra	790.000 EUR
		Tipo de objeto	Terreno
		Comisión	Käuferprovision beträgt 7,14 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Número de propiedad: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

La propiedad



Número de propiedad: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

Una primera impresión

Se venden cuatro terrenos equipados con sistemas fotovoltaicos y arrendados a inquilinos. Las propiedades se encuentran en Dietlas, Oschatz, Friedersdorf y Muldenstein, en Sajonia-Anhalt, Sajonia y Turingia. Los contratos de arrendamiento se firmaron en 2011 con opciones de renovación hasta 2042. Una característica clave es el ajuste de las cuotas de arrendamiento a 106.490 € anuales a partir de 2033, con un incremento adicional a 111.814 € anuales en 2038. Se trata de una inversión verdaderamente sostenible, que genera una rentabilidad muy atractiva tanto desde el punto de vista económico como ecológico debido al aumento de la demanda energética.

Número de propiedad: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

Todo sobre la ubicación

Die Liegenschaften befinden sich in folgenden Standorten:

Dietlas im Wartburgkreis - Thüringen
Oschatz - Sachsen
Friedersdorf OT Muldestausee - Sachsen-Anhalt
Muldenstein OT Muldestausee - Sachsen-Anhalt



VON POLL
REAL ESTATE

Número de propiedad: XM951 - 06774 Muldestausee OT Muldenstein

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Toni Göpel

Prager Straße 2, 04103 Leipzig

Tel.: +49 341 - 58 32 88 0

E-Mail: commercial.leipzig@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com