

Großenhain

## Sitio de fábrica en Großenhain, entre Leipzig y Dresde

Número de propiedad: PW305



PRECIO DE COMPRA: 800.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 2.800 m<sup>2</sup> • SUPERFICIE DEL TERRENO: 11.845 m<sup>2</sup>

**Número de propiedad: PW305 - 01558 Großenhain**

- **De un vistazo**
- **La propiedad**
- **Datos energéticos**
- **Una primera impresión**
- **Todo sobre la ubicación**
- **Contacto con el socio**

Número de propiedad: PW305 - 01558 Großenhain

## De un vistazo

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Número de propiedad  | PW305                    |
| Superficie habitable | ca. 2.800 m <sup>2</sup> |

|                                      |                                                                                           |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Precio de compra                     | 800.000 EUR                                                                               |
| Casa plurifamiliar y de rentabilidad | Inmueble para uso residencial y comercial                                                 |
| Comisión                             | Die Provision für den Käufer beträgt 7,14% (inkl. 19 % MwSt.) vom beurkundeten Kaufpreis. |
| Espacio total                        | ca. 2.800 m <sup>2</sup>                                                                  |
| Superficie alquilable                | ca. 2800 m <sup>2</sup>                                                                   |

Número de propiedad: PW305 - 01558 Großenhain

## Datos energéticos

Certificado energético Legally not required

Número de propiedad: PW305 - 01558 Großenhain

## La propiedad



**Número de propiedad: PW305 - 01558 Großenhain**

## Una primera impresión

La propiedad se encuentra en Großenhain. El terreno tiene una superficie aproximada de 11.800 m<sup>2</sup>. La superficie construida es de aproximadamente 2.800 m<sup>2</sup>.

**Número de propiedad: PW305 - 01558 Großenhain**

## **Todo sobre la ubicación**

**Großenhain ist eine Große Kreisstadt in Sachsen an der Großen Röder im Landkreis Meißen mit über 18.000 Einwohnern und besteht derzeit aus 5 Ortsteilen und insgesamt 20 Gemeinden.**

**Die Stadt bietet gute Infrastruktur und hat unter anderem 8 Schulen, ca. 19 Kitas und diverse Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten.**

**Entfernung zu Leipzig ca. 120 km**

**Entfernung zu Dresden ca. 50 km**

**Número de propiedad: PW305 - 01558 Großenhain**

## Contacto con el socio

**Para más información, diríjase a su persona de contacto:**

**Toni Göpel**

---

**Prager Straße 2, 04103 Leipzig**  
**Tel.: +49 341 - 58 32 88 0**  
**E-Mail: [commercial.leipzig@von-poll.com](mailto:commercial.leipzig@von-poll.com)**

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**