

Detmold

¡Local comercial RENOVADO*CÉNTRICO*MODERNO de 100 m² en Detmold!

Número de propiedad: 25336052



www.von-poll.com

PRECIO DEL ALQUILER: 1.300 EUR • HABITACIONES: 4.5

Número de propiedad: 25336052 - 32756 Detmold

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25336052 - 32756 Detmold

De un vistazo

Número de propiedad	25336052	Precio del alquiler	1.300 EUR
Habitaciones	4.5	Costes adicionales	150 EUR
		Comisión	Mieterprovision beträgt das 1,19-fache (inkl. MwSt.) der vereinbarten Monatsmiete.
		Espacio total	ca. 100 m ²
		Estado de la propiedad	cuidado
		Método de construcción	Sólido
		Superficie comercial	ca. 100 m ²

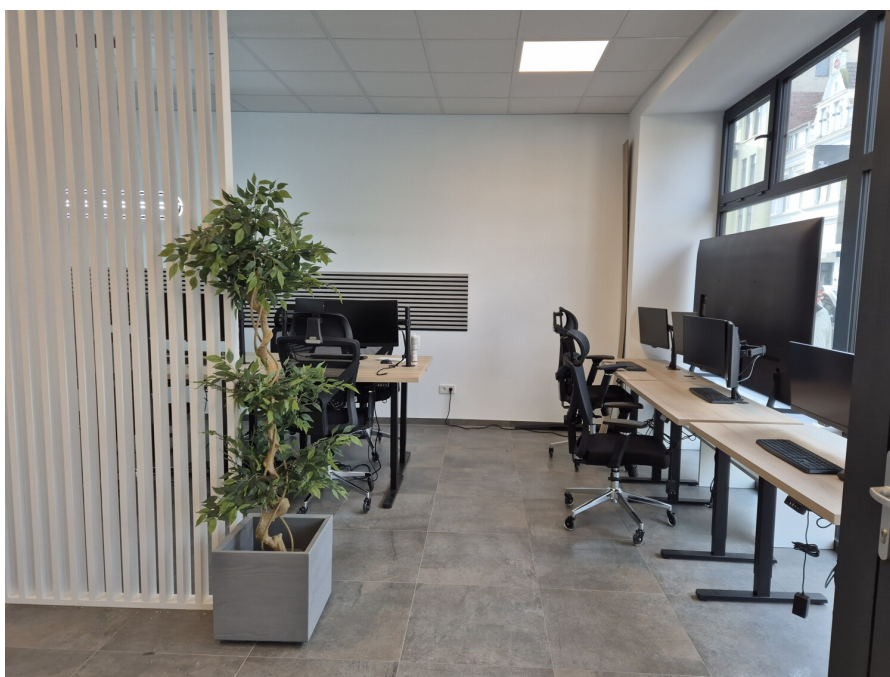
Número de propiedad: 25336052 - 32756 Detmold

La propiedad



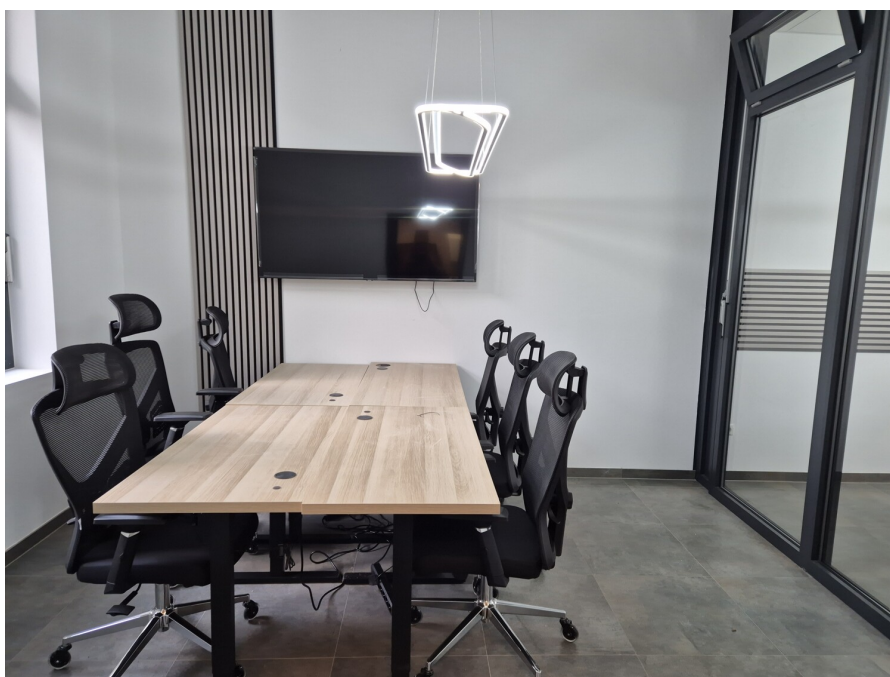
Número de propiedad: 25336052 - 32756 Detmold

La propiedad



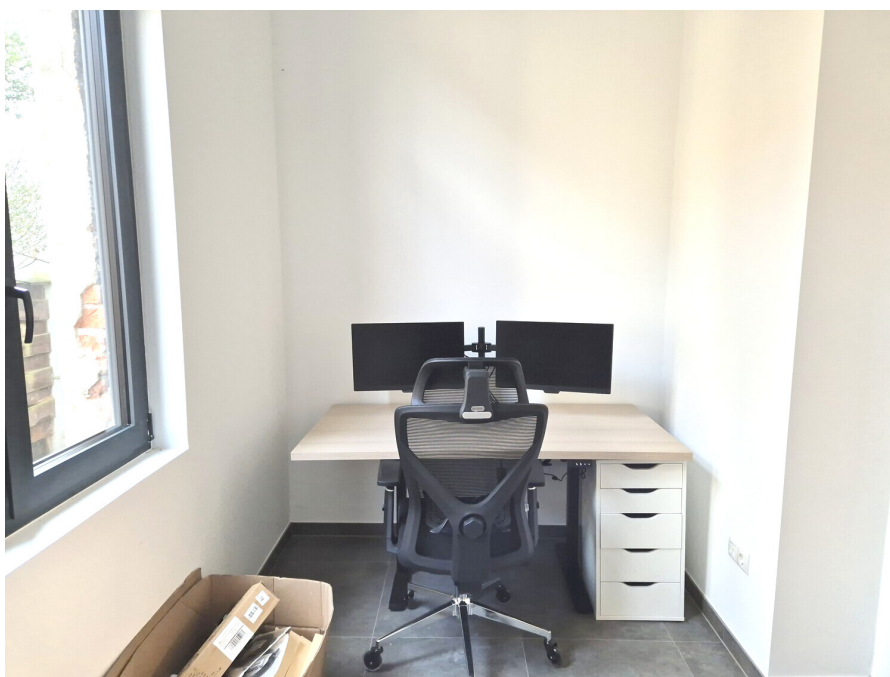
Número de propiedad: 25336052 - 32756 Detmold

La propiedad



Número de propiedad: 25336052 - 32756 Detmold

La propiedad



Número de propiedad: 25336052 - 32756 Detmold

La propiedad



Número de propiedad: 25336052 - 32756 Detmold

La propiedad



Número de propiedad: 25336052 - 32756 Detmold

Una primera impresión

Este hermoso local comercial de aproximadamente 100 m² se encuentra en una ubicación privilegiada en el centro de Detmold, a pocos pasos del centro. Recientemente renovado, ofrece un ambiente moderno y elegante. Es ideal para empresas que valoran una imagen profesional, mobiliario de alta calidad y flujos de trabajo eficientes. La distribución actual cuenta con 12 puestos de trabajo y está excepcionalmente bien planificada. Además, cuenta con una sala de conferencias, un despacho privado insonorizado, una cocina americana, una estación de café y una cómoda sala de espera. El mobiliario y el equipo de oficina completos se pueden adquirir por un suplemento e incluyen: - Estaciones de trabajo con PC de alta calidad y monitores - Impresora - Pantalla de presentación grande - Escritorios y sillas ergonómicas - Sala de espera con sofá y sillones - Elegante estación de café con cafetera premium - Refrigerador - Amplio armario con taquillas para las pertenencias personales de sus empleados. Este local comercial combina modernidad, comodidad, eficiencia y una ubicación privilegiada. Ya sea una startup, una empresa consolidada o un proyecto innovador, aquí encontrará el lugar perfecto para prosperar. ¡Inspírate y aprovecha esta oportunidad excepcional!

Número de propiedad: 25336052 - 32756 Detmold

Detalles de los servicios

Ursprünglich als Coworking-Space konzipiert, verbindet diese Einheit offene, gemeinschaftliche Arbeitsbereiche mit Rückzugsmöglichkeiten. Das einladende Ambiente sorgt für zufriedene Mitarbeiter, die sich gerne am Arbeitsplatz aufhalten – eine ideale Grundlage für Motivation, Produktivität und effizientes Arbeiten.

Ausstattungsdetails & weitere Informationen:

- Moderne, hochwertige Einrichtung
 - Effiziente Raumaufteilung
 - Fußbodenheizung
 - Dreifach verglaste Fenster für perfekten Schallschutz
 - Akustikpaneele für Reduzierung des Lärmpegels
 - Stilvolle Design-Elemente für ein repräsentatives und einladendes Ambiente
 - Sehr helle Räume
 - große Schaufensterfront mit hervorragender Sichtbarkeit
 - Der Nebenkostenabschlag beinhaltet alle umlegbaren Kosten sowie den eigenen Wasserverbrauch. Strom und Heizkosten des eigenen Verbrauchs sind nicht inkludiert und müssen selbstständig bezogen werden.
 - industrielles Internet für reibungsloses Arbeiten
- Ideal als repräsentativer Firmensitz oder modernes Team-Büro.

Número de propiedad: 25336052 - 32756 Detmold

Todo sobre la ubicación

Detmold, die Kulturstadt im Teutoburger Wald, ist geprägt von weiten Grünflächen, historischer Architektur und beeindruckenden Gebäuden. Die Stadt bietet ein breites Spektrum an Kultur, Freizeit- und Sportmöglichkeiten. Besonders nennenswert ist der historische Stadtkern Detmolds, in dem kleine Cafés und Geschäfte zum Verweilen und Bummeln einladen.

Diese moderne und optional voll ausgestattete Gewerbefläche liegt im Zentrum von Detmold. Hier profitieren Sie von der Stadtlage mit hervorragender Infrastruktur und bester Sichtbarkeit an einer viel befahrenen Straße. Der Detmolder Bahnhof liegt nur wenige Schritte entfernt.

Número de propiedad: 25336052 - 32756 Detmold

Otros datos

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 25336052 - 32756 Detmold

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Steven Ord

Paulinenstraße 16, 32756 Detmold

Tel.: +49 5231 - 30 26 70 0

E-Mail: detmold@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com