

Bahia Grande/ Badia Blava – Süd

# Parcela con proyecto en primera línea de mar en Bahía Azul

Número de propiedad: ES22379096



PRECIO DE COMPRA: 2.150.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.312 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES22379096 - 07609 Bahia Grande/ Badia Blava – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES22379096 - 07609 Bahia Grande/ Badia Blava – Süd

## De un vistazo

Número de propiedad	ES22379096	Precio de compra	2.150.000 EUR
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Tipo de objeto	Terreno
		Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: ES22379096 - 07609 Bahia Grande/ Badia Blava – Süd

## Datos energéticos

Certificado  
energético

Legally not required

Número de propiedad: ES22379096 - 07609 Bahia Grande/ Badia Blava – Süd

## Una primera impresión

La parcela está situada en una calle tranquila del pueblo costero de Bahía Azul. Ofrece una edificabilidad del 30%. Se puede construir con dos plantas, es decir, planta baja y primer piso, con sótano y piscina. Se puede solicitar electricidad y agua de la ciudad.

Número de propiedad: ES22379096 - 07609 Bahía Grande/ Badia Blava – Süd

## Todo sobre la ubicación

La urbanización Bahía Grande/ Badia Blava es una de las más extensas del municipio de Lluçmajor. Aquí encontrará todo lo que necesita para la vida diaria: supermercados, restaurantes y cafeterías, bancos, etc. Este tramo de la costa sur de Mallorca se caracteriza por sus impresionantes acantilados. El litoral cuenta con varias zonas de baño, donde podrá refrescarse en verano. En el pasado, las entradas de mar de esta costa rocosa facilitaron el acceso de pescadores, piratas y contrabandistas a la isla. La urbanización Bahía Azul/Bahía Grande dista unos 23 km del aeropuerto, unos 25 km de Palma, y 15 km aproximadamente de Lluçmajor.

Número de propiedad: ES22379096 - 07609 Bahia Grande/ Badia Blava – Süd

## Otros datos

Básicamente, recomendamos que la situación legal de/para la construcción sea revisada por un abogado especialista. Toda la información se basa en la información suministrada por la propiedad. No asumemos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y puntualidad de la información. La comisión de intermediación será pagada por el vendedor. Los impuestos, la honorarios notariales y registrales incurridos por la compra, serán pagados por el comprador.

Número de propiedad: ES22379096 - 07609 Bahía Grande/ Badia Blava – Süd

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: [llucmajor@von-poll.com](mailto:llucmajor@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)