

Sa Torre – Süd

Espectacular chalet en Sa Torre

Número de propiedad: ES22379075



PRECIO DE COMPRA: 1.750.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 320 m² • HABITACIONES: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.028 m²

Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

De un vistazo

Número de propiedad	ES22379075
Superficie habitable	ca. 320 m²
Tipo de techo	Techo inclinado
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	8
Dormitorios	4
Baños	4
Año de construcción	2004
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje, 1 x Aparcamiento subterráneo

Precio de compra	1.750.000 EUR
Casa	Chalet
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 449 m²
Características	Terraza, Piscina, Chimenea, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	GAS
Certificado energético válido hasta	18.02.2026
Fuente de energía	Eléctrica

Certificado energético	Certificado energético
Demanda de energía final	107.10 kWh/m²a
Clase de eficiencia energética	D

Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

Una primera impresión

Esta hermosa villa mediterránea se encuentra en una tranquila zona residencial de Sa Torre, a pocos minutos de los campos de golf, la playa y el puerto de Palma. La propiedad tiene una superficie construida de 449 m² y es única debido a los materiales de alta calidad con los que fue construida. En la planta baja hay un gran salón con acceso directo a la terraza y a la piscina. También hay una gran cocina con comedor desde donde también tiene salida a la terraza. La 1ª planta ofrece 4 luminosos dormitorios, 3 en suite, 1 con vestidor y 2 balcones. En el sótano hay un garaje y 2 habitaciones más. Otras características son: Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y ventanas de doble acristalamiento. También hay una gran terraza con una gran piscina.

Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

Detalles de los servicios

- Calefacción por suelo radiante
- Aire acondicionado
- Ventanas de doble acristalamiento
- Garaje
- Terraza
- Piscina
- Zona ajardinada
- Zona de barbacoa

Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

Todo sobre la ubicación

Sa Torre es una urbanización situada en la costa sur de la isla, entre Puig de Ros y Bahía Azul. Por sus buenas conexiones con el aeropuerto y la capital, Palma, este lugar no sólo atrae a la gente local. El campo de golf de Maioris está a unos pocos minutos en coche. En Puig de Ros, la población vecina, hay un fantástico club de playa, así como varias tiendas y restaurantes.

Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

Otros datos

Básicamente, recomendamos que la situación legal de/para la construcción sea revisada por un abogado especialista. Toda la información se basa en la información suministrada por la propiedad. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y puntualidad de la información. La comisión de intermediación será pagada por el vendedor. Los impuestos, la honorarios notariales y registrales incurridos por la compra, serán pagados por el comprador.

Número de propiedad: ES22379075 - 07609 Sa Torre – Süd

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Llucmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com